

**Пояснения  
к годовой бухгалтерской отчетности  
за 2025 г.  
по ООО «Элементпромстрой»**

**1. Краткая характеристика структуры и основные направления  
деятельности предприятия.**

Общество с ограниченной ответственностью «Элементпромстрой» (ИНН 2452040764 КПП 245201001) создано в соответствии с гражданским кодексом РФ и ФЗ от 08.002.1998 года № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Дата государственной регистрации 11.04.2014г.

**ОГРН 1152452000822**

**Юридический адрес организации:**

662970, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КРАСНОЯРСКАЯ, Д. 80Б.

Фактическое местонахождение организации совпадает с юридическим адресом.

Обособленных подразделений ООО «Элементпромстрой» не имеет

Уставный капитал предприятия составляет 110 000,00. рублей, что составляет 100% уставного капитала.

Протоколом №17 от 28.02. 2025 учредителями общества принято решение об увеличении Уставного капитала на 100 000,00 ( Сто тысяч рублей 00 копеек). Увеличение Уставного капитала оплачено полностью.

В марте 2025 три учредителя с суммой долей 5,1818% приняли решение о своем выходе из общества.

Согласно законодательства РФ при выходе учредителей ООО «Элементпромстрой» выплатила средства из расчета стоимости Чистых активов и пропорционально их доли. С причитающихся выплат был удержан НДФЛ и перечислен в бюджет.

На 31.12.2025 г. Учредителями ООО «Элементпромстрой» являются:

- Куклин Сергей Иванович
- Ускова Елена Викторовна
- Общество « Элементпромстрой»

Куклину Сергею Ивановичу принадлежит доля в уставном капитале в размере 68,2727% уставного капитала общества.

Усковой Елене Викторовне принадлежит доля в уставном капитале в размере 26,5455% уставного капитала общества.

Обществу « Элементпромстрой» принадлежит доля в уставном капитале в размере 5,1818% уставного капитала общества.

Органами управления общества является общее собрание участников и генеральный директор. Высшим органом управления общества является общее собрание участников. В обществе избирается исполнительный орган - генеральный директор, осуществляющий текущее руководство деятельности предприятия.

Генеральный директор регулирует все вопросы деятельности предприятия, кроме тех, которые входят в исключительную компетенцию общего собрания участников общества.

На основании протокола общего собрания участников №16 от 12.07.2023г. полномочия генерального директора возложены на Хованского Евгения Валентиновича сроком на 5 лет.

Основной вид деятельности (ОКВЭД):

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

ООО «Элементпромстрой» в 2025г. применяет режим . Упрощенной системы налогообложения, согласно НК РФ гл.26.2 ст.346.11, с объектом налогообложения 6%.

В ООО «Элементпромстрой» ведение бухгалтерского и налогового учетов осуществляет Индивидуальный предприниматель Ускова Е.В. в рамках договора №7 от 31.10.25 г.

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось.

Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости

Отчётность общества не подлежит обязательному аудиту.

Средняя численность работников за 2025 год составляет 4 человека.

Основными видами деятельности ООО «Элементпромстрой» в 2025 г. являлась:

- сдача имущества в аренду

Структура продаж ООО «Элементпромстрой» за 2023-2025 приведена в следующей таблице:

Виды деятельности	в тыс. руб. (без учета НДС)		
	Выручка 2025 г.	Выручка 2024 г.	Выручка 2023 г.
Аренда и управление собственным или арендованным имуществом	3060	3060	3060

## 2. Финансовые и хозяйственные результаты деятельности предприятия.

Покупателями продукции, товаров, работ (услуг) являются предприятия и физические лица Российской Федерации.

Оплачено покупателями в 2025 г. денежными средствами 2115 тыс. рублей .

Платежи поставщикам и подрядчикам за полученные внеоборотные активы, материалы, работы, услуги в 2025 г. перечислены в сумме 1025 тыс. рублей.

Фонд оплаты труда персонала составляет 2029 тыс. руб.

В 2025 году перечислено:

- налогов и сборов – 659 тыс. руб.
- на социальное страхование и обеспечение - 536 тыс. руб.

Просроченной задолженности по налогам и внебюджетным фондам нет.

Остаток денежных средств на 31.12.2025 г. составляет 9 тыс. руб. в том числе:

- на расчетных счетах: 9 тыс. руб.

**Финансовые результаты деятельности ООО «Элементпромстрой» представлены в таблице:**

<b>Прибыль от обычных видов деятельности, в т. ч.</b>	<b>2025г.</b>	<b>2024г.</b>	<b>2023г.</b>
Аренда и управление собственным или арендованным имуществом	1390	-13655	2360
<b>ИТОГО</b>	<b>1390</b>	<b>-13655</b>	<b>2360</b>

**Расшифровка Стр. 2220** Отчета о финансовых результатах «**Расходы по обычным видам деятельности**»:

- Себестоимость продаж 3371 тыс. руб.

**Итого расходы: 3371 тыс. руб.**

**Расшифровка Стр. 1150** Бухгалтерский Баланс «**Материальные оборотные активы**»:

- остаточная стоимость основных средств - 480 тыс. руб.

**Итого по стр. 1150 : 480 тыс. руб.**

**Расшифровка Стр. 1240** Бухгалтерский Баланс «**Финансовые и другие оборотные активы**»:

**Дебиторская задолженность:**

- Предоставленные займы - 20195 тыс. руб.
- Расчеты с поставщиками и подрядчиками - 213 тыс. руб.
- Расчеты с покупателями и заказчиками - 10750 тыс. руб.
- Расчеты с разными дебиторами и кредиторами - 17573 тыс. руб.

**Итого по стр. 1240: 48731 тыс. руб.**

**Расшифровка Стр. 1520** Бухгалтерский Баланс «Краткосрочная кредиторская задолженность»:

**Кредиторская задолженность:**

- |  |                  |
|--|------------------|
| - Расчеты с поставщиками и подрядчиками      | - 1353 тыс. руб. |
| - Расчеты по налогам и сборам                | - 34 тыс. руб.   |
| - Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | - 37 тыс. руб.   |

**Итого по стр. 1520 : 1424 тыс. руб.**

**4. Государственная помощь.**

Субвенций, субсидий и бюджетных кредитов в 2025г. ООО «Элементпромстрой» не получало.

**5. Дивиденды.**

Дивиденды за 2024г. и промежуточные дивиденды за 2025 г. не начислялись и не выплачивались.

Генеральный директор

Хованский Е.В.