Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 год

ЖИЛИЩНО – СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ № 941

ИНН 7804030569 , КПП 780401001, ОГРН 1027802520680

1. Общая информация об организации:

Сокращенное название - ЖСК № 941 является не коммерческой организацией, действующей в Соответствии с законодательством Российской Федерации.
Юридический адрес: 195299, г. Санкт – Петербург, ул. Черкасова, д. 25/13.
Дата государственной регистрации – 14.09.1976.
Обособленных подразделений нет.
Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 4 человека.
Председатель правления ЖСК № 941 - Коржева Л.А.
Бухгалтер - Караулова Л.В.
Бухгалтерская отчетность ЖСК № 941 не подлежит обязательному аудиту.

2. Основной вид деятельности по ОКВЭД:

70.32.1 - Управление эксплуатацией жилого фонда.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным Законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского Учета , в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права

ЖСК № 941 на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерский учет в ЖСК № 941 ведется автоматизированным способом с использованием Программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

ЖСК № 941 не применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ЖСК № 941 не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году госпомощь.

ЖСК № 941 на балансе не имеет основных средств.

4. Нематериальные активы

ЖСК № 941 согласно ФСБУ 14/2022 (лицензии, патенты, уникальные технологии) не имеет.

5. Информация о деятельности

ЖСК № 941 планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности ЖСК № 941 за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о целевом использовании средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.

Дата составления текстовых пояснений 16.03 2026 года

Председатель правления ЖСК № 941 _____ / Борисова Л. Л /