

## Пояснение к бухгалтерскому балансу и отчетности о финансовых результатах за 2025г

Общество с ограниченной ответственностью «Цемент-Инвест»  
ИНН 1804007921, КПП 182801001, ОГРН 1021801060236  
Адрес: 427436, Удмуртская Республика, г. Воткинск, ул. Пролетарская, д. 154

### 1. Общая информация об организации

ООО «Цемент-Инвест» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством РФ.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых периодов ретроспективно не применялось.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

### 2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

46.73.6 – Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями;

46.4 - Торговля оптовая непродовольственными потребительскими товарами;

47.52.2 - Торговля розничная лакокрасочными материалами в специализированных магазинах;

47.52.7 Торговля розничная строительными материалами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах.

### 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Комплексная автоматизация 8»

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетной политике в отчетном периоде не вносились.

### 4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

### 5. Аренда

По договорам аренды нежилых помещений используемых в деятельности Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предметы аренды- нежилые помещения, расположенные по адресу : г. Воткинск, ул. Пролетарская, д.154, 152, 10.

Объекты аренды не предполагают к выкупу и не передаются в субаренду.

### 6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы»

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов на нужды Общества и при продаже осуществляется по способу ФИФО.

#### 7. Заемные средства

Вся сумма начисленных процентов по кредитам и займам признается прочими расходами.

#### 8. Учет дебиторской и кредиторской задолженности

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого месяца.

#### 9. Учет доходов, расходов

Доходы от обычных операционных видов деятельности являются:

- выручка от продаж покупных товаров

Остальные доходы, полученные Обществом от осуществления финансово-хозяйственной жизни, признаются в учете как прочие внереализационными.

Расходами от обычных видов деятельности признаются затраты, связанные с получением доходов от обычных операционных видов деятельности. Иные затраты, связанные с получением прочих, подлежат учету в качестве внереализационных.

#### 10. Учет финансовых вложений

Доход в виде процентов от размещения депозитных вкладов и предоставление займов другим лицам (организациям) отражается в

