

ПОЯСНЕНИЯ к бухгалтерской отчетности ООО «Наследие» за 2025 год

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Наследие» (ООО «Наследие»), ИНН 7810479987, КПП 781001001, зарегистрировано 20.06.2007, юридический адрес: Санкт-Петербург, Шереметьевская ул., 13А, пом.2-В.

Основным видом деятельности является Покупка и продажа собственного недвижимого имущества, ОКВЭД 68.10

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика составлена в соответствии с требованиями Российских федеральных стандартов. Бухгалтерский учет в ООО «Наследие» ведется в соответствии с ФЗ № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

3. Информация о деятельности за 2025 год

В течение отчетного 2025 года ООО «Наследие» хозяйственную деятельность осуществляло, выручка по сравнению с 2024 годом уменьшилась в 3 раза, что связано с уменьшением спроса на земельные участки из-за высокой ставки по ипотеке.

Среднесписочная численность сотрудников — 2 человека. ООО «Наследие» является микропредприятием и использует упрощенную систему налогообложения с объектом «доходы минус расходы».

4. Показатели бухгалтерского баланса

На 31.12.2025 в бухгалтерском балансе отражены следующие показатели:

Актив:

Земельные участки — 93210 тыс руб

Запасы — земельные участки, размежеванные и готовые к продаже 16579 тысруб
остаток на расчетном счете в Сбербанке — 266 тыс рублей

Пассив: Уставный капитал — 10 тыс руб.

Неиспользованная прибыль 87020 тыс руб

Кредиторская задолженность 6834 тыс руб

5. События после отчетной даты

Существенных событий, влияющих на финансовое положение ООО «Наследие», после 31.12.2025 не произошло.

Генеральный директор
«18» февраля 2026 г.

Кононов Д.Н.