

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ФИНАНС-ИНВЕСТ»

1.2. Юридический адрес Республика Крым, г. Феодосия, ул. Федько дом 4

1.3. Дата государственной регистрации 28.11.2014г

1.5. Численность сотрудников: 1 (директор)

1.6. Уставный капитал составляет 36 858,74 руб

Участниками являются:

- Переверзев Евгений Викторович с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Переверзев Евгений Викторович на основании приказа № 1 от 03.12.2014г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства отсутствуют.

4. Нематериальные активы

Активы отсутствуют.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 890 000,00руб, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с повышением стоимости арендного объекта.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.

Директор ООО «Финанс-Инвест» Переверзев Евгений Викторович