Общество с ограниченной ответственностью «ХЛЕБОСОЛ»
(ООО «ХЛЕБОСОЛ»)
ИНН7807073659, КПП780701001, ОГРН1157847101994,
адрес: 198205, Санкт-Петербург г, ул. Партизана Германа, дом 22, литера А,
помещение 4Н офис 1.2

Пояснения к бухгалтерскому балансу и
отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Основной вид экономической деятельности

Основной вид деятельности организации в отчетном периоде:
Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20.2)

2. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

2.1. Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую отчетность.

2.2. В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет:

- ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

2.3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

2.4. Учет запасов

В составе запасов не учитываются ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как

- оргтехнику, расходные материалы к ней
- офисную мебель
- канцелярские товары

Применяются упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Запасы оцениваются на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

2.5. Доходы и расходы.

Учет доходов и расходов ведется кассовым методом.

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме.

2.6. Отчетность.

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

3. Основные средства

Изменений в составе ОС в отчетный период не происходило.

Первоначальная стоимость ОС на 31.12.2025г.:

Здания – 130 911 тыс. руб.

Земельные участки – 23 522 тыс. руб.

Накопленная амортизация на 31.12.2025г. – 28 659 тыс.руб.

4. Финансовые и другие оборотные активы (строка 1240)

Финансовые вложения («Депозитные счета») – 5 615 тыс. руб.

Существенные показатели, составляющие краткосрочную дебиторскую задолженность:

Поставщики (сальдо на конец периода по дебету счета 60.02) – 509 тыс. руб.

Покупатели (сальдо на конец периода по дебету счета 62.01) – 1 252 тыс. руб.

5. Расходы по обычным видам деятельности.

Существенные показатели, составляющие расходы по обычным видам деятельности:

Затраты на оплату труда (включ. налоги и взносы) – 2 133 тыс.руб.

Амортизация – 4 696 тыс. руб.

Имущественные налоги – 1 755 тыс.руб.

Прочие затраты (*коммунальные платежи, ремонт, канц.товары)* – 39 326 тыс.руб.

8. Иные сведения

8.1.Уставный капитал Общества

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 составляет 10 000 руб.

Участниками являются Карагаполов А.К с долей 80%, Карагаполов Анатолий Игоревич с долей 20%

8.2. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор

8.3. Сотрудники

Численность – 7 человек.