

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г.
и отчету о финансовых результатах
Общества с ограниченной ответственностью «Родник»
за 2025 год.**

Полное название : Общества с ограниченной ответственностью
«Родник»

Краткое название: ООО "Родник"

Юридический адрес: 423584, РТ, г. Нижнекамск, ул. Мурадяна, д.32.
Свидетельство о государственной регистрации - ОГРН 1111651004332
От 29.08.2011г.

По выписке ЕГРЮЛ основным видом экономической деятельности за
2025 год является – Аренда и управление собственным или
арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД- 68.20.2)

Среднесписочный состав работников на 31.12.2025 г. составил 5 чел.
Общая площадь составляет 1610,7 кв.м., из неё торговая 984,7 кв.м.
Обособленных подразделений, в т.ч. филиалов и представительств нет.
Уставный капитал составляет - 712000 руб. участником который
является частное лицо.

Участник: Демидова Лидия Васильевна, с долей 100%.

Директор общества Голованова Н.Н. (Решение единственного участника
полномочие продлен до 24.11.2030 года.)

Главный бухгалтер Каримова Л.Р. (приказ №2-К от 08.05.2024г.)

Общество применяет упрощенную систему налогообложения (УСН)
доходы минус расходы.

Организация числится в едином реестре субъектов малого и среднего
предпринимательства как микропредприятие.

ООО «Родник», в течении всего 2025 года, занимался сдачей в аренду
помещений.

По периметру здания Торгового центра «Родник» расположены
магазины бутикового типа. Часть торговой площади и бутики сдаются
арендаторам. Основной арендатор – АО «Гандер», арендует часть
помещение по договору аренды нежилого помещения №143 от
14.02.2014 г., зарегистрирован долгосрочно.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся здание, земельные участки (земля под зданием), машины и оборудование (прибор учета тепла).

Инвентаризация по основным средствам проведена 01.12.2025г. В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

Выручка организации за отчетный 2025 год составила 12367 тыс. руб. в т.ч. сдача в аренду недвижимого имущества – 12367 тыс.руб. 100% в товарообороте, что выше по сравнению с аналогичными показателями прошлого года. Это связано с индексацией арендной платы и изменением количества арендаторов.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности, и на основании требований российского законодательства о бухгалтерском учете и учетной политики. Показатели статей баланса приведены в соответствии с положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ .

Показатели	На 31.12.2025г	На 31.12.2024г	Расхождение	Примечание
Выручка без НДС	12367	11324	+1043	
Прочие доходы	-	-	-	
Затраты	9428	9388	+40	
Прибыль до налогообложения за год	2939	1932	+1007	
Дебиторская задолженность	380	394	-14	
Кредиторская задолженность	621	431	+190	
Денежные средства	5255	2313	+2942	
Основные средства	2557	2694	-137	
Материальный активы	-	-	-	
Нематериальные активы	-	-	-	

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

Дата составления пояснений 04 марта 2026 года.



Директор

Голованова Н.Н.

Гл. бухгалтер

Каримова Л.Р.