

# Общество с ограниченной ответственностью "Строительная Артель "Бриз""

*Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчету о финансовых результатах за 2025 год*

## *1. Общие сведения об организации:*

1.1 Полное наименование : Общество с ограниченной ответственностью "С.А."Бриз"

1.2 Сокращенное наименование: ООО "С.А."Бриз""

1.3 Юридический адрес : 427265, Удмуртская Республика, Увинский район, п.Ува, ул.Механизаторов, д.15

1.4 ИНН/КПП :1821009679/182101001

1.5 ОГРН: 1111821000060

1.6 Уставный капитал составляет 10 тыс.руб.

Участником 100% доли является Щепин Глеб Николаевич.

1.7 Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 03.02.2011 г. Является субъектом малого предпринимательства .

1.8 Основной вид деятельности :строительство жилых и нежилых зданий ОКВЭД 41.20

Доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

## *2. Общие положения*

2.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская(финансовая ) отчетность,утв.Приказом Минфина России от 04.10.2023 г.№157 н.Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации ,отсутствуют и поэтому не применяются.

## *3. Основные положения учетной политики*

### *3.1 Основные средства*

Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены. За исключением основных средств-объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца , следующего за месяцем принятия объекта к учету.

### *3.2 Запасы*

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создается.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п.17 ФСБУ5/2019 "Запасы".

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

### 3.3 Доходы и расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы будущих периодов списываются равномерно

### *4. Основные факторы , повлиявшие на результаты деятельности*

Выручка ООО "С.А."Бриз" за отчетный период 2025 года составила 17979 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года .Уменьшение данного показателя связано с уменьшением объемов строительства .

По состоянию на 31 декабря 2025 года были объекты с незавершенным строительством , которые будут сданы в 2026 году, что явилось причиной увеличения показателя "Запасы" по строке 1210 Бухгалтерского баланса по сравнению с аналогичным периодом прошлого . Также с ростом цен в 2026 году на строительные материалы ( повышением ставки НДС 22 %) было принято решение в конце 2025 года произвести закуп материалов для дальнейшего строительства объектов.

В 2025 году был взят автомобиль в лизинг , поэтому увеличился показатель "Другие долгосрочные обязательства "по строке 1450.

Директор

Щепин Г.Н..