

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «ОрисСтрой»
за 2025 г.**

1. Общие сведения

ОГРН 1222200011461

ОКПО 58275256

ИНН 2222898269

КПП 222201001

Юридический адрес: 656906, Алтайский край, г.о город Барнаул, рп. Южный, ул. Мусоргского, д.29

Основной вид деятельности организации в отчетном периоде - строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20). Система налогообложения – УСН 15%

2. Учётная политика и принципы формирования отчётности

2.1. Бухгалтерский учёт ведётся по Федеральному закону от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», с учётом ФСБУ и рекомендаций для субъектов малого предпринимательства.

2.2. Применяется упрощённая система ведения бухгалтерского учёта и составления отчётности, разрешённая для малых предприятий.

2.3. Основные средства отражаются по первоначальной стоимости за вычетом амортизации, начисляемой линейным способом. Нематериальные активы учитываются аналогично.

2.4. Запасы (материалы, товары) оцениваются по фактической себестоимости, списание производится по средней стоимости.

2.5. В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их отдельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

2.6. Валюта отчётности — российский рубль, пересчёт иностранных валют не осуществляется.

2.7. Раскрытие информации — в объёме, достаточном для понимания финансового положения организации пользователями отчётности.

3. Особенности формирования отдельных статей баланса (на 31.12.2025)

3.1. Внеоборотные активы

Нематериальные активы (приобретённые лицензии и ПО, используемые в строительной деятельности) - отсутствуют

Основные средства (собственные объекты, используемые при строительстве жилых и нежилых зданий) представлены в таблице

Наименование показателя	На 31.12.2024 (тыс.руб)	Изменения за период (тыс.руб.)		На 31.12.2025г. (тыс.руб)
		поступило	списано	
ОС	50	252	0	302
Итого	50	252	0	302

3.2. Оборотные активы

Запасы (строительные материалы на складах и строительных площадках), резерв под обесценение не создавался ввиду отсутствия признаков обесценения.

Информация о запасах представлена в таблице

Наименование показателя	На 31.12.2024 (тыс.руб)	Изменения за период (тыс.руб.)		На 31.12.2025г. (тыс.руб)
		поступило	списано	
Материалы	122	15681	6737	9066
Товары	0	0	0	0
Итого	122	15681	6737	9066

Дебиторская задолженность (задолженность заказчиков по договорам строительного подряда), резерв по сомнительным долгам не формировался в связи с отсутствием просроченной задолженности.

Информация о дебиторской задолженности представлена в таблице

Наименование показателя	На 31.12.2024 (тыс.руб)	Изменения за период (тыс.руб.)		На 31.12.2025г. (тыс.руб)
		поступило	списано	
Дебиторская задолженность	65118	321439	350614	35943

Денежные средства (остатки на расчётных счетах организации) на конец отчётного периода составляют 1670 тыс. руб.

3.3 Капитал и резервы

Уставный капитал: сформирован по учредительным документам; изменений не было.

Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток): финансовый результат за год, определённый по данным налогового учёта в рамках УСН (доходы минус расходы) составляет 14 363 тыс. руб.

3.4. Обязательства

Кредиторская задолженность перед поставщиками материалов, подрядчиками представлена в таблице

Наименование показателя	На 31.12.2024 (тыс.руб)	Изменения за период (тыс.руб.)		На 31.12.2025г. (тыс.руб)
		поступило	списано	
Кредиторская задолженность	19594	264758	264582	19770

Заёмные средства (краткосрочные кредиты и займы для финансирования строительной деятельности) на конец отчётного периода составляют 46009 тыс. руб.

4. Информация о доходах и расходах

4.1. Информация о выручке по ее видам, составляющим 5% и более от общей суммы доходов, и о соответствующих суммах расходов приведена в таблице.

Состав выручки и расходов по обычным видам деятельности

Виды доходов	Сумма выручки (тыс. руб.)		Соответствующие суммы расходов (тыс. руб.)	
	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2025 г.	За 2024 г.
Доходы от обычных видов деятельности	179630	122413	177655	123710

4.2. Информация о составе прочих доходов и расходов приведена в таблице.

Состав прочих доходов и расходов

Наименование показателя	Суммы (тыс. руб.)	
	За 2025 г.	За 2024 г.
Прочие доходы, всего	583	20725
в том числе: проценты к получению	583	-
Прочие расходы, всего	511	21959

5. Существенные положения учётной политики на следующий год

Планируется продолжать применение упрощённых способов ведения учёта; изменений в методах оценки активов и обязательств не предполагается.

6. Заключение

Пояснения раскрывают порядок формирования упрощённого бухгалтерского баланса за 2025 год для ООО, применяющего УСН (15%) с основным видом деятельности — строительство жилых и нежилых зданий. Все существенные аспекты учёта отражены в соответствии с действующими нормативными актами и учётной политикой организации.

Директор ООО «ОрисСтрой»

Тимофеев А.Н.