

**Общество с ограниченной ответственностью
« Рассвет »**

ИНН 7715911614, юридический адрес: 127576, г.Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Лианозово, ул.Абрамцевская, д.4 кор.1, помещение 2/1; тел.: 8-906-737-32-94

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Рассвет»
1.2. Юридический адрес: 127576, г.Москва, ул.Абрамцевская, д.4 кор.1, помещение 2/1
1.3. Дата государственной регистрации: 03.04.2012
1.5. Численность сотрудников: 1

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 1 000 000 (один миллион) рублей 00 коп.

Участниками являются:

- Харчилава Гурами Гуликоевич с долей 50 %;
- Чантурия Кишварди Кишвардиевич с долей 50 %;

1.7. Перечень видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Трофимова Любовь Анатольевна (Приказ № 1 от 03.04.2012 г.)
Главный бухгалтер Общества: Трофимова Любовь Анатольевна

2. Информация об учетной политике

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «РАССВЕТ» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

На 31.12.2024 г.:

- Нежилое помещение - 69 926 тыс. руб.;
- Комплект мебели – 742 тыс. руб.;
- Погрузчик XGMA XG-955 H. – 50 тыс. руб.

На 31.12.2025 г.:

- Погрузчик XGMA XG-955 H.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 12 340 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 907 тыс.руб. Уменьшение данного показателя связано с изъятием нежилого помещения для государственных нужд г. Москвы.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений « 20 » февраля 2026 года.

Генеральный директор _____



Трофимова Л.А.