

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025г.
ООО «Жилтехсервис»**

Основные сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «Жилтехсервис», ОГРН 1066829053752, ИНН: 6829027164

юридический адрес: 392027, г. Тамбов, ул. Магистральная, д. 29 А

Зарегистрировано в УФНС России по Тамбовской области.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 - ФЗ от 06 декабря 2011 г «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства финансов РФ №34н от 29 июля 1998 г.(с учетом Информации Минфина России №ПЗ-10/2012), а также действующими положениями по бухгалтерскому учету.

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 г. не возникало.

Основной вид деятельности: 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1. Уставный капитал организации: 10 000 (десять тысяч) рублей (оплачено 100%).

1.1. Учредители и аффилированные лица предприятия:

Решением Арбитражного суда Тамбовской области от 13.09.2021 г. (резольютивная часть) по делу № А64 – 5635/2021 в отношении ООО «Жилтехсервис» (ОГРН 1066829053752, ИНН: 6829027164, Юридический адрес: 392027, г. Тамбов, ул. Магистральная, д. 29 А) введена процедура банкротства – конкурсное производство.

Конкурсным управляющим ООО «Жилтехсервис» утверждена Елесина Тамара Викторовна (ИНН 621502550249, СНИЛС 035-047-548-37; регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 6971; почтовый адрес: 390027, г. Рязань, п/о 27, а/я 34) - член Союза «СРО АУ «Стратегия» (ОГРН 1023601559035; ИНН 3666101342; почтовый адрес: 123308, г. Москва, проспект Маршала Жукова, д.6 стр. 1).

Согласно Решения суда о введении процедуры банкротства-конкурсное производство, вознаграждение конкурсного управляющего Елесиной Т.В. составляет 30 000 рублей ежемесячно, так же на конкурсного управляющего возлагаются обязанности по расходам на процедуру банкротства. Таким образом, вознаграждение за 2025 г. составляет 360 000 руб.; возмещение почтовых расходов, возмещение за оплату публикаций.

Согласно выписки из ЕГРЮЛ, единственным участником ООО «Интел Сервис» является Батарев Р.А.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Численность работающих 31.12.2025 г. составила 0 человек.

Выручка (доходы) от реализации

Доходы от реализации по основному виду деятельности в 2025г. составили 0 руб.

Расходы

За 2025год по основному виду деятельности 0 руб.

Прочие расходы

Сумма прочих расходов, в 2025 году составила 6147 тыс.руб., в том числе:

- расходы на заработную плату и налоги 5383 т.р.
- расходы на процедуру банкротства (конкурсному управляющему, аудит, оценка, торговая площадка, банковские услуги) 627 т.р.
- прочие 137 т.р.

Расчеты по налогу на прибыль

Прибыль (убыток) для целей налогообложения по налогу на прибыль в 2025г в соответствии с данными регистров налогового учета и данными налоговой декларации составила -6147 тыс.руб.

Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2025

Строка 1520 - Кредиторская задолженность, равна 337 558 тыс.руб.

Строка 1230 –дебиторская задолженность 53814 т.р.