



Общество с ограниченной ответственностью «Гранд - пассаж»
ИНН 6321086723, КПП 632101001,
445044, Россия, Самарская обл., г. Тольятти,
б-р Космонавтов, 3-А, тел.: (8482) 70-34-94,
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)
Р/с 40702810500000033201,
к/с 30101810145250000411, БИК 044525411, ИНН 7702070139
КПП 770943002

Общество с ограниченной ответственностью «Гранд-пассаж»
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
(упрощенная бухгалтерская отчетность)

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Гранд-пассаж»

ИНН 6321086723 КПП 632101001 ОГРН 1036301006477

1.2. Юридический адрес: 445044, Россия, Самарская обл., г. Тольятти, б-р Космонавтов, 3-А,

1.3. Дата государственной регистрации: 13.08.1999г.

1.4. Среднесписочная численность: 17 чел.

1.5. **Уставный капитал составляет: 10 000 рублей.**

Участниками являются:

- Клыга Александр Александрович с долей 25 процентов;
- Баймышев Эдуард Фэритович с долей 25 процентов;
- Кочеткова Ирина Анатольевна с долей 25 процентов;
- Цыкунова Олеся Петровна с долей 13,5 процентов;
- Цыкунов Кирилл Сергеевич с долей 11,5 процентов.

1.6. Основной вид экономической деятельности: Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

1.7. **Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Клыга Александр Александрович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Установлен лимит стоимости основных средств в бухучете в сумме 100 000 рублей.

Объекты стоимостью не более 100 000 рублей списываются в расходы в момент принятия к учету.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 32 609 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 3 088 тыс.руб. Увеличение данного показателя связано с поиском новых покупателей, заключением большего количества договоров на оказание услуг.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.