

**Пояснительная записка
к годовой бухгалтерской отчетности
Общества с ограниченной ответственностью «РИГ»
за 2025 год**

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «РИГ» (далее – Общество) зарегистрировано 14.05.2024 Управлением Федеральной налоговой службы по Вологодской области. ОГРН 1243500004220, ИНН 3500006126, КПП 350001001.

Место нахождения: 160014, Вологодская область, г. Вологда, ул. Некрасова, д. 60А, помещ. 25.

Основной вид деятельности по ОКВЭД 93.11 – деятельность спортивных объектов.

Единственным участником (учредителем) Общества является Шлома Надежда Александровна, владеющая 100% уставного капитала. Она же выполняет функции единоличного исполнительного органа – директора. Бухгалтерский учет ведется директором.

Общество применяет упрощенную систему налогообложения (УСН) с объектом налогообложения «доходы минус расходы». Бухгалтерская отчетность составляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Федеральными стандартами бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с правом применения упрощенных способов ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную форму бухгалтерской отчетности.

2. Учетная политика для целей бухгалтерского учета

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с действующими нормативными актами и предусматривает:

- ведение учета с использованием упрощенных форм;
- признание доходов и расходов методом начисления;
- амортизация основных средств не начисляется, так как в отчетном периоде основные средства в эксплуатацию не введены (земельный участок учитывается в составе внеоборотных активов по фактической стоимости приобретения);
- порог существенности установлен в размере 7% от валюты баланса.

3. Пояснения к основным показателям бухгалтерской отчетности

3.1. Основные средства

В ноябре 2025 года Общество приобрело у Администрации Вологодского муниципального округа земельный участок с кадастровым номером 35:25:0505050:654, площадью 639 869 кв. м, категория земель – земли промышленности и иного специального назначения, вид разрешенного использования – спортивные объекты. Цена приобретения составила 900 300 руб. (в том числе НДС не облагается). Участок ранее использовался Обществом на праве аренды.

На 31.12.2025 земельный участок отражен в составе основных средств по первоначальной стоимости 900 тыс. руб. (в бухгалтерском балансе – строка 1150). Объект не введен в эксплуатацию, амортизация не начисляется.

3.2. Заемные средства

В 2025 году Общество привлекало заемные средства от юридических лиц по договорам процентного займа. По состоянию на 31.12.2025 задолженность по займам (включая начисленные проценты) составила 4 510 тыс. руб. Вся сумма отражена в бухгалтерском балансе в составе краткосрочных обязательств (строка 1510), поскольку сроки погашения всех займов наступают в 2026 году (менее 12 месяцев после отчетной даты). Информация о займах представлена в таблице 1.

Таблица 1 – Состав заемных средств на 31.12.2025 (тыс. руб.)

Займодавец	Сумма основного долга	Начисленные проценты	Общая сумма задолженности	Срок погашения	Процентная ставка
ООО «Зеленая планета»	3 800	666	4 466	2026 год	19,0% – 24,0%
ООО «ЭкоЦентр»	35	9	44	30.06.2026	17,00%
Итого	3 835	675	4 510		

Займы являются необеспеченными, проценты начисляются ежемесячно и подлежат уплате одновременно с возвратом основной суммы.

3.3. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность на 31.12.2025 составила 3 тыс. руб. и представлена задолженностью по налогу, уплачиваемому в связи с применением УСН (строка 1520 бухгалтерского баланса). Задолженность погашена в 1 квартале 2026 года.

3.4. Капитал и резервы

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. руб., сформирован полностью. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) по состоянию на 31.12.2025 составила – 3 582 тыс. руб. (отрицательное значение). Динамика капитала представлена в таблице 2.

3.5. Расходы по обычным видам деятельности

В отчетном периоде Общество не осуществляло деятельности, приносящей выручку. Расходы по обычным видам деятельности в сумме 676 тыс. руб. (строка 2120 отчета о финансовых результатах) Расходы по обычным видам деятельности за 2024 и 2025 годы детализированы в таблице 2 на основании данных бухгалтерского учета (счет 20). В 2024 году единственным расходом была аренда земельного участка. В 2025 году в связи с подготовкой к освоению участка и началом деятельности добавились расходы на оценку, программное обеспечение, материалы и аренду оборудования.

Таблица 2 – Расшифровка расходов по обычным видам деятельности (тыс. руб.)

Статья расходов	2025 год	2024 год
Аренда земельного участка	614	482
Аренда оборудования	5	–
Информационно-консультационные услуги (оценка участка)	30	–
ПО (права использования, обслуживание, лицензии)	6	–
Списание материалов (инвентарь, хозтовары)	21	–
Итого расходы по обычным видам деятельности	676	482

3.6. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы и расходы отражены в отчете о финансовых результатах свернуто в соответствии с учетной политикой. Расшифровка приведена в таблице 3.

Таблица 3 – Прочие доходы и расходы за 2024-2025 год (тыс. руб.)

Показатель	2025 год	2024 год
Проценты к уплате	544	131
Прочие расходы (госпошлина, расходы на услуги банков)	210	1 586
Прочие доходы(возврат госпошлины)	-50	–
Свернутый результат (прочие расходы)	704	1 717
<i>в том числе отражено в отчете:</i>		
– проценты к уплате (строка 2330)	544	131
– прочие расходы (строка 2350)	160	1 586

3.7. Налог на прибыль (доходы) организаций

В связи с применением УСН единый налог, уплачиваемый в связи с применением УСН, отражен в отчете о финансовых результатах по строке 2410 в сумме 3 тыс. руб. (налог рассчитан от полученных доходов, (возврат госпошлины, начислен налог 6%).

4. Анализ финансовых результатов

В 2025 году Общество получило чистый убыток в размере 1 383 тыс. руб., что на 816 тыс. руб. меньше убытка предыдущего года (2 199 тыс. руб.). Убыток обусловлен отсутствием выручки и наличием расходов, связанных с содержанием имущества и обслуживанием заемных средств.

5. Информация о связанных сторонах

В соответствии с ФСБУ 4/2023 в составе пояснений раскрываются операции со связанными сторонами, оказывающие существенное влияние на финансовое положение Общества.

К связанным сторонам относятся:

- **Шлома Надежда Александровна** – единственный участник и директор ООО «РИГ»;
- **ООО «Зеленая планета»** (ИНН 3525425344) – юридическое лицо, в котором Шлома Н.А. является директором и участником (доля 50%);
- **ООО «Экологический центр»** (ИНН 3507311746) – юридическое лицо, в котором Шлома Н.А. является директором и единственным участником (доля 100%).

Операции со связанными сторонами в 2025 году:

Связанная сторона	Характер операции	Сумма, тыс. руб.
ООО «Зеленая планета»	Получение займов (основной долг)	3 800
ООО «Зеленая планета»	Начисленные проценты по займам	666
ООО «ЭкоЦентр»	Получение займов (основной долг)	35
ООО «ЭкоЦентр»	Начисленные проценты по займам	9

Все операции совершены на рыночных условиях, подтверждены договорами займа. Иных операций со связанными сторонами (в том числе безвозмездной передачи активов, выдачи поручительств) в 2025 году не осуществлялось.

6. Прочие сведения

6.1. События после отчетной даты

В 1 квартале 2026 года Обществом погашена задолженность по налогу в сумме 3 тыс. руб. Иные события, способные оказать существенное влияние на финансовое положение или движение денежных средств, отсутствуют.

6.2. Факты, не нашедшие отражения в отчетности

В 2025 году Обществом не осуществлялось списание дебиторской задолженности, не создавались резервы под обесценение активов, не проводились переоценки основных средств. Информация о связанных сторонах раскрыта в разделе 1 (единственный участник и директор).

6.3. Планы на 2026 год

В 2026 году Общество планирует начать деятельность по основному виду (спортивные объекты) после завершения подготовительных работ и получения необходимых разрешений.

Директор ООО «РИГ» _____ Н.А. Шлома
20 марта 2026 г.