



МАШ-СЕРВИС

Общество с ограниченной ответственностью «МАШ - Сервис»
ИНН 4028054772 КПП 402801001 ОГРН 1134028001909 ОКПО 10860206
248010 Калужская область, г. Калуга, ул. Комсомольская роща, здание 39, стр. 40
р/с 40702810224250000784, Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве,
БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Общество с ограниченной ответственностью ООО «МАШ-Сервис»
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых
результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «МАШ-Сервис»

1.2. Юридический адрес 248010, г.Калуга , ул. Комсомольская Роща зд.39 стр.40

1.3. Дата государственной регистрации 26.08.2013

1.5. Численность сотрудников: 0, в том числе 3 совместителя

1.6. Уставный капитал составляет: 10 000,00 руб.

Единственный учредитель – физическое лицо:

Стёпин Евгений Александрович.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

77.39.29 «Аренда и лизинг прочих машин и оборудования научного и промышленного назначения»;

68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом»;

61.20 «Деятельность в области связи на базе беспроводных технологий»;

26.11 «Производство элементов электронной аппаратуры»;

29.32 «Производство прочих комплектующих и принадлежностей для автотранспортных средств»;

45.20.1 «Техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств»;

68.10 «Покупка и продажа собственного недвижимого имущества»;

68.10.12 «Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества»;

68.20.2 «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом»;



МАШ-СЕРВИС

Общество с ограниченной ответственностью «МАШ - Сервис»

ИНН 4028054772 КПП 402801001 ОГРН 1134028001909 ОКПО 10860206

248010 Калужская область, г. Калуга, ул. Комсомольская роща, здание 39, стр. 40

р/с 40702810224250000784, Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

68.31.1 «Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе»;

68.31.2 «Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе»;

68.31.3 «Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе»;

68.31.4 «Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе»;

77.32 «Аренда и лизинг строительных машин и оборудования»;

77.33 «Аренда и лизинг офисных машин и оборудования, включая вычислительную технику».

1.8 Сведения о лицензиях:

Выдана бессрочная лицензия № Л057-00109-40/00615314 «Эксплуатация взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности.

Лицензирующий орган ПРИОКСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ.

1.9 Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Директор общества: Моисеев Алексей Александрович (приказ № 5 от 02 июня 2015 г.)

2. Информация об учетной политике:

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Нематериальные активы



МАШ-СЕРВИС

Общество с ограниченной ответственностью «МАШ - Сервис»
ИНН 4028054772 КПП 402801001 ОГРН 1134028001909 ОКПО 10860206
248010 Калужская область, г. Калуга, ул. Комсомольская роща, здание 39, стр. 40
р/с 40702810224250000784, Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве,
БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 НМА в организации не числятся.

4. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся за 2025 год, в тыс. руб.

Наименование показателя	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	16 424	3 373		1 196	16 424	4 568
Здания	6 950	811		463	6 950	1 274
Сооружения	5 894	2 315		646	5 894	2 961
Машины и оборудование (кроме офисного)	208	99		21	208	120
Транспортные средства	528	148		66	528	213
Земельные участки	2 844				2 844	
Инвестиционная недвижимость, всего	80 713	61 947		5 420	80 713	67 367
Здания	15 102	4 782		1 007	15 102	5 789
Сооружения	678	52		38	678	90
Машины и оборудование (кроме офисного)	64 773	56 986		4 359	64 773	61 345
Офисное оборудование	160	127		16	160	143

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации
Основные средства	28.12.2025
Материально-производственные запасы	28.12.2025

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 5 344 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года в 3 раза. Это связано с окончанием срока



МАШ-СЕРВИС

Общество с ограниченной ответственностью «МАШ - Сервис»

ИНН 4028054772 КПП 402801001 ОГРН 1134028001909 ОКПО 10860206

248010 Калужская область, г. Калуга, ул. Комсомольская роща, здание 39, стр. 40

р/с 40702810224250000784, Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве,
БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

договоров аренды производственного оборудования, на которые приходилась большая часть выручки.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 23 марта 2026 года.

Директор ООО «МАШ-Сервис»

 Моисеев А.А.

