

Общество с ограниченной ответственностью «НОВОСТРОЙ КРЫМ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «НОВОСТРОЙ КРЫМ»

1.2. Юридический адрес : 299003, г. Севастополь, ул. Токарева, д.№ 3-4, литера А, офис I-66

1.3. Дата государственной регистрации: 05.11.2014 г.

1.4. Основной ОКВЭД – 46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием.

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб.

Участниками являются:

- Гончарова Людмила Юрьевна с долей 100 процентов;

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Гончарова Л.Ю. (приказ № 6/23к от 29.12.2023).

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Деловая репутация

ООО «НОВОСТРОЙ КРЫМ», основанное в 2014 году, специализируется на продаже строительных материалов.

## 2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «НОВОСТРОЙ КРЫМ» составлена в тыс.руб.

## 3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 18/02.

## 4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Положение учетной политики		Основание
	<b>Основные средства</b>	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	<b>Учет материально-производственных запасов</b>	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	<b>Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам</b>	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	<b>Учет доходов и расходов</b>	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99

## 5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение по договору аренды № 16-25 от 28.04.2025 г. и промышленную площадку по договору аренды № 2-25 от 01.07.2025 г. без права выкупа. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

## 6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Основных средств на балансе общества по состоянию на 31.12.2025 г. нет.

## 7. Нематериальные активы

НМА на балансе общества по состоянию на 31.12.2025 г. нет.

## 8. Запасы

Запасов по состоянию на 31.12.2025 г. нет

## 8. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	01.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## 9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 7 433 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 8 358 тыс. руб. Уменьшение данного показателя связано со значительным увеличением крупных компаний на региональном рынке строительных материалов.

## 10. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является Гончарова Л.Ю., гражданка РФ (Россия), адрес постоянного проживания: г. Севастополь, ул. Краснодарская, д. 18, кв. 2. За проверяемый период наше Общество выплаты в её пользу не производило.

## 11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24 марта 2026 года.

Директор ООО «НОВОСТРОЙ КРЫМ»

Гончарова Л.Ю.