

Общество с ограниченной ответственностью «Русстройсервис»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации. Сокращенное наименование – ООО «Русстройсервис». Юридический адрес – 140030, Московская область, Люберецкий р-н, п, Малаховка, Касимовское шоссе, д.3е. Дата государственной регистрации – 03.03.2000.

Вид деятельности – 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 2 чел.

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб. Единственным участником является Соловьев А.М. с долей 100 процентов.

Генеральный директор общества – Н.П. Соловьева. Главный бухгалтер – Н.П. Соловьева.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Русстройсервис» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «Русстройсервис» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Русстройсервис» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	25.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 5375 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 1987 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Это связано с инфляцией и повышением уровня цен на электроэнергию и топливо (древесные гранулы), необходимые на отопление помещений.

5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика для целей для целей УСН.

Учетная политика для целей налогового учета разработана в соответствии со следующим:

- Налоговым кодексом РФ;
- иными актами, регулирующими правила налогового учета.

1. Организация налогового учета

1.1. Объект налогообложения – доходы.

Основание: статья 346.14 НК.

1.2. Налоговый учет осуществляет главный бухгалтер.

Основание: глава 26.2 НК.

1.3. Книга учета доходов и расходов ведется автоматизированно с использованием программы «1С:Предприятие»..

Основание: статья 346.24 НК, пункт 3 Порядка, утвержденного приказом ФНС от 07.11.2023 № ЕА-7-3/816.

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020

Материальны о- производств енные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019
---	---	----------------------------------

7. Дата составления текстовых пояснений: 18 марта 2026 года.

Генеральный директор



Н.П.Соловьева