Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025г.

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ ЧИРАХОВА» (ООО «ДОМ ЧИРАХОВА»)

ИНН 9102054019, КПП 910201001, ОГРН 1149102112081

Адрес: 295000 Республика Крым г. Симферополь ул. Одесская, 2/21

1. **Общая информация об организации**

ООО «ДОМ ЧИРАХОВА» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации, является плательщиком налога по УСН «доходы»

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ» О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в тыс.руб, пояснения так же указаны в тыс.руб.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. **Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах;

56.10 Деятельность ресторанов и услуг по доставке продуктов питания.

3. **Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 тыс. руб, при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта основных средств к бухгалтерскому учету.

Организация имеет в собственности недвижимое имущество (здание) по адресу: г. Симферополь ул. Одесская, 2/21.

Так же имеет в собственности здание проспект Кирова, 21а Кафе «Пирамида».

Основные средства на общую сумму 43042 тыс.руб.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценивание не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Запасы составляют 490 тыс. руб

6. Нематериальные, финансовые и другие активы

6.1. К финансовым и другим оборотным активам относятся дебиторская задолженность в сумме 6176 тыс.руб

6.2. Денежные средства и денежные эквиваленты в сумме 217 тыс руб.

7. Капитал и участники Общества

Уставный капитал Обшества 2298 тыс. руб и оплачен полностью.

Участниками Общества являются Маслов Владимир Анатольевич. доля участия 64 процента;

Воронков Сергей Михайлович доля участия 34 процента.

8. Органы управления

Единоличный исполнительный орган – директор Ситникова Наталья Леонидовна (протокол № 1/2020 от 27.10.2020г бессрочно).

9. Отчет о финансовых результатах

ООО «ДОМ ЧИРАХОВА» в 2025г осуществляло хозяйственную деятельность. Чистая прибыль по итогам года составляет 7311 тыс. руб.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025г. включены:

-бухгалтерский баланс;

-отчет о финансовых результатах;

-пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 20 марта 2026г.

Директор ООО «ДОМ ЧИРАХОВА» Н.Л.Ситникова

Главный бухгалтер Панасенко М.М.