

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

ООО «СтройКом-Инвест»

составлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»

1. Общие сведения о юрлице и его деятельности

Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «СтройКом-Инвест»
Сокращенное наименование ООО «СтройКом-Инвест»
Адрес г. Мурманск, Верхне-Ростинское ш., д. 57
ИНН / КПП 5190028748 / 519001001
ОКПО 16449222
ОГРН 1135190015036
Управляется единолично директором
Уставный капитал ООО «СтройКом-Инвест» составляет 10000 руб.

Основным видом деятельности организации является торговля розничная непродовольственными товарами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах (код ОКВЭД 47.78.9). Доходы розничной торговли являются доходами от обычных видов деятельности.

ООО «СтройКом-Инвест» относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с ФЗ от 06.12.11 № 402-ФЗ. Система налогообложения – УСН с объектом «доходы».

В 2025 году деятельность не велась, доходов от основной деятельности не поступало. Расходы производились за счет прибыли, полученной в предыдущих периодах. В течение 2025 года производился ремонт арендуемого помещения.

2. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

2.1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

2.2. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

2.3. Применение стандартов бухгалтерского учета

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

2.4. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

2.5. Учет основных средств и нематериальных активов

Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7 ФСБУ 14, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КпР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе объектов основных средств и нематериальных активов объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу. При этом, в ходе составления бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяется, что в отчетном периоде совокупные затраты на приобретение таких объектов не превышают 10% общей суммы затрат предприятия.

Руководствуясь п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-100/2019-КпР "Реализация требования рациональности" организация не учитывает в составе капитальных вложений незначительные по стоимости затраты на улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. При этом, в ходе составления бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяется, что в отчетном периоде такие затраты по каждой группе основных средств не превышают 10% суммы начисленной амортизации.

Основные средства классифицируются по группам:

- здания
- сооружения
- машины и оборудование (кроме офисного)
- офисное оборудование
- транспортные средства
- производственный и хозяйственный инвентарь
- рабочий скот
- продуктивный скот
- многолетние насаждения
- земельные участки
- объекты природопользования
- капитальные вложения в арендованное имущество
- прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости
- другие виды основных средств

Нематериальные активы классифицируются по группам:

- произведения науки, литературы и искусства
- программы ЭВМ
- базы данных
- изобретения
- полезные модели
- промышленные образцы
- секреты производства (ноу-хау)
- селекционные достижения
- лицензии и разрешения
- другие НМА

Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6, подп. а п. 15 ФСБУ 14).

Начисление амортизации объекта основных средств (нематериальных активов) начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств (нематериальных активов) в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств (нематериальных активов) с бухгалтерского учета.

Амортизация основных средств (нематериальных активов) начисляется линейным способом для всех групп основных средств (нематериальных активов).

Организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подп. а п. 4 и п. 13 ФСБУ 26, упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6, и упрощенные способы ведения учета нематериальных вложений, предусмотренные п. 3 ФСБУ 14.

2.6. Учет аренды

Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018).

В случае признания права пользования активом фактическая стоимость права включает величину первоначальной оценки обязательства по аренде и арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты (пункт 13 ФСБУ 25/2018).

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки (пункт 14 ФСБУ 25/2018).

2.7. Запасы

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как

- оргтехнику, расходные материалы к ней
- офисную мебель
- канцелярские товары

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.

2.8. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте производится ежемесячно (п. 12 ПБУ 4/99, п. 8 ПБУ 3/2006).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

3. Основные средства

Объект ОС	На 31.12.24 (тыс.руб.)	Изменения за период (тыс.руб.)			На 31.12.25 (тыс.руб.)
		поступило	списано	амортизация	
Транспортное средство GEELY COOLRAY (3-я амортизационная группа)	Первоначальная стоимость – 2748,65 Накопленная амортизация – 1337,18 Балансовая стоимость – 1411,47	-	-	891,45	Первоначальная стоимость – 2748,65 Накопленная амортизация – 2228,63 Балансовая стоимость – 520,02
Итого:					Балансовая стоимость: 520,02

4. Финансовые вложения

Наименование показателя	На 31.12.24 (тыс.руб.)	Изменения за период за минусом ФВ, поступивших и погашенных в 2025 году (тыс.руб.)		На 31.12.25 (тыс.руб.)
		поступило	погашено	
Краткосрочные финансовые вложения, всего	153956	4679	12399	146236
в т.ч. займы	153956	4679	12399	146236

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31.12.24 (тыс.руб.)	Изменения за период за минусом ДЗ, поступившей и погашенной в 2025 году (тыс.руб.)		На 31.12.25 (тыс.руб.)
		поступило	погашено	
Краткосрочная ДЗ, всего	6378	319	6378	319
в т.ч. предоплата поставщикам	6326	319	6326	319
дебиторская задолженность СФР	52	-	52	-
в т.ч. просроченная ДЗ				-

5.2. Кредиторская задолженность

Наименование показателя	На 31.12.24 (тыс.руб.)	Изменения за период за минусом КЗ, поступившей и погашенной в 2025 году (тыс.руб.)		На 31.12.25 (тыс.руб.)
		поступило	погашено	
Краткосрочная КЗ, всего	514	858	514	858
в т.ч. задолженность поставщикам	19	857	19	857
текущая задолженность по налогам и сборам	495	1	495	1
в т.ч. просроченная КЗ				-

6. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Себестоимость реализованных товаров	-	52608
Материальные затраты	2223	6393
Затраты на оплату труда	729	4932
Отчисления на социальные нужды	154	1046
Амортизация	892	1046
Прочие затраты	14616	34084
Итого расходы по обычным видам деятельности	18614	100109

Директор _____ Славятинский Александр Вадимович

24 марта 2026 г.

