

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Клевер»

г.Советский

12 марта 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Клевер» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Клевер»
Сокращенное наименование	ООО «Клевер»
Юридический адрес	628240, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Советский р-н, Советский г, Калинина ул, дом № 35, корпус А, оф.1
Фактический адрес	628240, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Советский р-н, Советский г, Калинина ул, дом № 35, корпус А, оф.1
Почтовый адрес	628240, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Советский р-н, Советский г, Калинина ул, дом № 35, корпус А, оф.1
Телефон	8(34675)30141
Адрес электронной почты	uk-vavilon@yandex.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	8615003762
Код ОКПО	06606946
Код ОКТМО	71824104
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	68.32 «Управление недвижимым имуществом

	за вознаграждение или на договорной основе»
Среднегодовая численность сотрудников 2025	7

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

46,2% принадлежит учредителю — Карпухину Ивану Николаевичу

53,8% принадлежит учредителю — Карпухину Павлу Николаевичу.

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — Директор Кудымов Валерий Александрович, Протокол № 7 от 17.11.25 (Приказ № 2 от 18.11.2025) сроком на 5 лет..

Бухгалтер—Шарафутдинова Залия Вилдановна.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила (тыс. руб.):

- по основному виду деятельности— 26 417;

Затраты составили (тыс. руб.):

- приобретение товаров и сырья — 7 765;
- ФОТ — 9 408;
- аренда помещений — 155;
- услуги бухгалтера на аутсорсинге - 480.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Комплексная автоматизация 2.» (1С: Предприятие).

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
 - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
 - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:

- осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
 - от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	26.12.2025г	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 26 417 031,89 руб. , что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением жилого фонда.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата подписания отчетности:
«12 » марта 2026 г.

Директор ООО «Клевер»



/ Кузнецов В.А.

Бухгалтер ООО «Клевер»



/ Парфутдинова З.В.

