

## ПОЯСНЕНИЯ

### к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

#### 1. Сведения об организации

- Полное/сокращенное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОНГАЗСТРОЙ"/ ООО "РГС"
- ИНН/КПП, ОГРН: 5402067565 / 540601001, 1215400026533
- Юридический адрес: 630005, Новосибирская обл, г Новосибирск, ул Писарева, д. 121, этаж 2, помещ. 1, офис 207/1
- Основной ОКВЭД: 43.12 Подготовка строительной площадки
- Признак субъекта МСП: организация относится к субъектам малого предпринимательства.
- Численность сотрудников на 31.12.2025: 9 чел.
- Обособленные подразделения отсутствуют
- Обязательный аудит бухгалтерской отчетности не подлежит

#### 2. Информация о собственниках (участниках)

Уставный капитал организации сформирован в полном объеме в соответствии с учредительными документами и отражен в бухгалтерском учете.

По состоянию на 31 декабря 2025 года состав участников и распределение долей в уставном капитале следующие:

Уставный капитал — 10 000 (Десять тысяч) руб., оплачен полностью. 100% принадлежит учредителю Дремайлова Наталья Анатольевна

29.10.2025 года произошли изменения в составе участников в 100% доли, собственником является Юдашкин Виктор Аркадьевич по Договору купли продажи.

Организация не входит в состав группы компаний

#### 3. Сведения о руководстве и ответственном за ведение бухгалтерского учета

Руководитель организации: ИП Зюзин Вячеслав Юрьевич (управляющий) действует на основании Агентского договора от 18.06.2021

Главный бухгалтер: ИП Зюзин Вячеслав Юрьевич действует на основании Агентского договора от 18.06.2021

Ведение бухгалтерского учета осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

#### 4. Общая информация

Организация осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организация относится к субъектам малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом № 209-ФЗ.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и учетной политикой организации.

Отчетность подготовлена на основе принципа исторической (первоначальной) стоимости.

## **5. Система налогообложения**

В 2025 году организация применяла **упрощенную систему налогообложения (УСН)** в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Объект налогообложения: Доходы

Налоговая ставка по УСН в отчетном году: 6 % (базовая ставка, установленная НК РФ)

Ставка налога применялась в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации и нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации.

## **6. Основные принципы бухгалтерского учета**

Бухгалтерский учет в организации ведется с соблюдением следующих принципов:

- непрерывность деятельности;
- временная определенность фактов хозяйственной жизни;
- осмотрительность;
- приоритет содержания над формой.

Учетная политика в течение отчетного года существенно не изменялась и обеспечивала сопоставимость показателей бухгалтерской отчетности.

## **7. Основные средства и капитальные вложения**

По основным средства в организации в 2025 году : отсутствуют

## **8. Нематериальные активы**

По состоянию на 31.12.2025 г. нематериальные активы отсутствуют

## **9. Запасы**

Запасы отражаются по фактической себестоимости.

Списание осуществляется по средней себестоимости

Резерв под обесценение запасов: не создавался (признаки обесценения отсутствуют)

## **10. Дебиторская задолженность**

В составе дебиторской задолженности отражены расчеты:

- с покупателями и заказчиками;
- по авансам выданным;
- с прочими дебиторами.

Резерв по сомнительным долгам: не создавался (существенной просроченной задолженности не выявлено)

## **11. Кредиторская задолженность**

Кредиторская задолженность включает расчеты:

- с поставщиками и подрядчиками;
- по налогам и сборам;
- по оплате труда и страховым взносам;
- с прочими кредиторами.

Задолженность является текущей и подлежит погашению в установленные законодательством и договором сроки.

## **12. Налогообложение при УСН**

Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

В отчетном 2025 году организация начисляла и уплачивала налог на добавленную стоимость в порядке, установленном налоговым законодательством Российской Федерации.

При исчислении НДС применялась налоговая ставка в размере 5 % (специальная ставка для УСН при превышении установленного лимита доходов)

Расчеты по единому налогу при УСН отражены в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями налогового законодательства Российской Федерации.

## **13. Аренда**

Организация арендует нежилое помещение.

Расходы по аренде признаются в составе расходов равномерно в течение срока действия договора либо в порядке, установленном учетной политикой, ФСБУ 25 вести не обязаны

## **14. Капитал и резервы**

Уставный капитал сформирован в полном объеме и соответствует учредительным документам.

Резервный капитал не формируется.

Финансовый результат отчетного года отражен в составе нераспределенной прибыли (непокрытого убытка).

## **15. Доходы и расходы**

Доходы и расходы признаются по методу начисления.

Основная часть доходов сформирована от основной деятельности организации.

Прочие доходы и расходы не оказывают существенного влияния на финансовые показатели.

## **16. Связанные стороны и дивиденды**

Связанные стороны: отсутствуют

Осуществлялась выплата дивидендов в 2025 году в размере 23 472 941,00 (НДФЛ 3 472 941,00 уплачен)

## **17. Государственная помощь**

В 2025 году государственная помощь: не получалась

## **18. События после отчетной даты**

Существенных событий после отчетной даты, способных повлиять на показатели бухгалтерской отчетности, не выявлено.

## **19. Заключительная информация**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно отражает финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2025 года и финансовые результаты ее деятельности за отчетный период.

Дата составления: «19» марта 2026 г.

Управляющий Зюзин Вячеслав Юрьевич /ФИО/