

## Общество с Ограниченной Ответственностью ВЕДА

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ВЕДА»

1.2. Юридический адрес 140005, Московская область, г. Люберцы, ул. Кирова, дом 10, корпус ПОМЕЩЕНИЕ III, этаж 2, комната 10

1.3. Дата государственной регистрации 13.08.2004.

1.5. Численность сотрудников: 2

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
Производственный отдел	0

### 1.6. Уставный капитал составляет 10 000 рублей.

Участниками являются:

- Дениско Дмитрий Валентинович с долей 50 процентов;
- Титова Ольга Владимировна с долей 25 процентов;
- Титов Юрий Викторович с долей 25 процентов.

### 1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

### 1.8. Сведения о руководстве

Генеральный директор ООО ВЕДА Галяутдинова А.Н. № 4к от 26.12.2022 года

## 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

## 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Здание г. Люберцы Октябрьский Проспект д. 151/9
Здание г. Люберцы Октябрьский Проспект д. 304
Здание, г. Подольск, уд.Большая Серпуховская, д. 43
Прочие ОС

#### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся .

#### 5. Учет процентов по займам и кредитам

Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	На основании : П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н
---	---

#### 6. Учет доходов и расходов

Выручка организации за отчетный период составила 71 696 тыс.рублей.от сдачи в аренду собственного недвижимого имущества

Признание выручки от выполнения работ, услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги (п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)

Учет и списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно в дебет счета 90 "Продажи". (На основании Инструкции по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)

#### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 19 февраля 2026 года.

Генеральный директор ООО «ВЕДА» \_\_\_\_\_ Галяутдинова А.Н..