Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
"СЕРВЕР"
ЗА 2025 ГОД

Оглавление

1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ 2
1.1. Общая информация 2
1.2. Отраслевая принадлежность 2
1.3. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на ценные бумаги Обществ 2
1.4. Данные об уставном капитале, акционерах, акциях и ограничениях в обращении ценных бумаг 2
1.5. Сведения о юридических лицах, участником которых является общество, филиалах и представительствах 2
1.6. Структура органов управления общества 2
1.7. Данные о численности 2
1.8. Связанные стороны 2
1.9. Сведения о санкциях, наложенных на общество и об участии его в судебных процессах и проверках 3
2. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ И ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА В ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД 3
2.1 Описание основных видов деятельности общества 3
2.2 Экспорт услуг 3
2.3 Деятельность в области научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ 3
2.4 Экологическая деятельность организации 3
2.5 Расходы по обычным видам деятельности 3
2.6 Прочие доходы и расходы 3
2.7 Результаты развития общества по приоритетным направлениям деятельности 3
2.8 Перечень совершенных Обществом в отчетном году крупных сделок, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок 4
2.9 Перечень совершенных Обществом в отчетном году крупных сделок, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок 4
2.10 Существенные договоры и обязательства Общества 4
2.11 Существенные факты (события, действия), имевшие место в отчетном году 4
3. СУЩЕСТВЕННЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ ОБЩЕСТВА 4
3.1 Организация ведения бухгалтерского учета в Обществе 4
3.2 Состав бухгалтерской отчетности 4
3.3 Учет, амортизация и выбытие основных средств 5
3.4 Учет нематериальных активов 5
3.5 Учет материально-производственных запасов 5
3.6 Кассовая дисциплина 5
3.7 Порядок учета расходов и формирование себестоимости продукции (работ, услуг) 5
3.8 Оценочные обязательства 6
3.9 Учет аренды 6
3.10 Инвентаризация 6
4. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА, СВЯЗАННЫЕ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА 6
4.1 Риски, связанные с деятельностью Общества 6
4.2 Отраслевые риски 6
4.3 Страновые и региональные риски 6
4.4 Финансовые риски 7
4.5 Правовые (юридические) риски 7
5. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ 7
5.1 Зарегистрированные нематериальные активы общества 7
5.2 Основные средства 7
5.3 Арендные операции 8
5.4 Сведения о формировании и использовании средств резервного и других специальных фондов общества 8
5.5 Сделки общества в отчетном году, размер которых составляет десять и более процентов от активов общества на конец года, предшествующего отчетному 8
5.6 Финансовые вложения Общества 8
5.7 Раскрытие процентов за пользование банком денежными средствами, находящимися на счете общества 8
5.8 Оценочные обязательства 8
5.9 Дебиторская и кредиторская задолженность общества за отчетный год 8
5.10 Затраты на энергетические ресурсы 9
5.11 Движение денежных средств 9
5.12 Прочая информация 9
5.13 События после отчетной даты 9
6. НЕПРЕРЫВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 10

1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

1.1. Общая информация

Акционерное общество «Сервер» (сокращенное фирменное название АО «Сервер») является коммерческой организацией, созданной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
Юридический адрес: РФ, 664035, г. Иркутск, ул. Сурнова, д.22, офис 302
Телефон: (3952) 52-50-96
Адрес электронной почты: book@irkserver.ru
ОГРН – 1123850045912 от 04.12.2012 г.
Свидетельство ФНС РФ о государственной регистрации юридического лица: Серия 38 № 003453911
Наименование регистрирующего органа: МИФНС России № 17 по Иркутской области
ИНН 3812144435 - Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе: Серия 38 № 003453911 от 04.12.2012г.
КПП 384901001 - Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе: б/н от 22.05.2019г.

1.2. Отраслевая принадлежность

АО «Сервер» присвоен код ОКВЭД 2 – 63.11 «Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность». Деятельность, осуществляемая Обществом, включает в себя проведение специальных действий, таких как: хостинг на выделенных серверах, услуги потоковой передачи данных и общее предоставление распределенных по времени технических компьютерных средств заказчикам, а также прочие услуги по предоставлению инфраструктуры информационных технологий.

1.3. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на ценные бумаги Обществ

Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг осуществляет
Филиал АО «ПРЦ» в г. Иркутске, ИНН 3821010220, КПП 380802001, 664003, г. Иркутск, ул. Киевская, д.7

1.4. Данные об уставном капитале, акционерах, акциях и ограничениях в обращении ценных бумаг

Размер уставного капитала: 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Уставный капитал Общества разделен на 500 (пятьсот) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая, приобретенных акционерами. Все акции Общества являются именными.

Общество вправе дополнительно к Размещенным акциям выпустить 49 500 (сорок девять тысяч пятьсот) штук обыкновенных акций номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая («Объявленные акции»).

Объявленные акции Общества предоставляют тот же объем прав, что и размещенные ранее обыкновенные акции Общества.

В отчетный период привилегированные акции Обществом не размещались. В Уставе Общества ограничения в обращении ценных бумаг не предусмотрены.

Акционеры Общества:
Гуральник Александр Давидович - ФЛ, Доля в уставном капитале общества: 85 %
Чекушкин Игорь Анатольевич - ФЛ, Доля в уставном капитале общества: 10 %
Чекушкин Алексей Анатольевич –Ф Л, Доля в уставном капитале общества: 5 %

1.5. Сведения о юридических лицах, участником которых является общество, филиалах и представительствах

Общество не является участником других юридических лиц. Филиалов и представительств Общество не имеет.

1.6. Структура органов управления общества

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров
Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор

Красильникова Анна Владимировна
Период: май 2021 – по декабрь 2025
Организация: Акционерное общество "Сервер"
Должность: Генеральный директор

Размер выплат генеральному директору определен трудовым договором. Вознаграждение генеральному директору, выплаченное в отчетном году, составило 5 045 125,72 руб. (НДФЛ 673 895,00 руб. Страховые взносы 795 039,41 руб.)

Создание коллегиального исполнительного органа Уставом Общества не предусмотрено.

1.7. Данные о численности

Среднесписочная численность работников на конец отчетного периода составляет 5 чел.

1.8. Связанные стороны

Наименование связанного лица	*Основание, по которому лицо является связанным*
Гуральник Александр Давидович	Ст. 4 Закона о конкуренции: «лица, которые имеют право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции, либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица».
Красильникова Анна Владимировна, генеральный директор	Лицо, осуществляющее полномочия его единоличного исполнительного органа

Конечным бенефициаром Организации является Гуральник Александр Давидович (ИНН 380895658121)

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списания дебиторской задолженности связанных сторон не было. Все обязательства по расчетам со связанными сторонами подлежат погашению денежными средствами, либо путем зачета взаимных требований.

1.9. Сведения о санкциях, наложенных на общество и об участии его в судебных процессах и проверках

На Общество не наложено никаких санкций, в судебных процессах и проверках Общество не участвует.

2. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ И ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА В ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД

2.1 Описание основных видов деятельности общества

Основным и приоритетных видом деятельности Общества является предоставление услуг хостинга на выделенных серверах физическим и юридическим лицам.

Также Общество оказывает прочие услуги по размещению и предоставлению инфраструктуры информационных технологий, которые включают в себя:

- перевыставление услуг по размещению оборудования, т.е. предоставление стоечного пространства в защищенном помещении для размещения серверов и серверных платформ (услуга включает предоставление пространства для аппаратного оборудования и программного обеспечения клиента с выходом в информационно-коммуникационную сеть Интернет или к прочим коммуникационным сетям, а также повседневный контроль за серверами. Ответственность за управление операционной системой, аппаратным оборудованием и программным обеспечением несут клиенты);
- услуги по управлению резервным копированием данных, такие как услуги по дистанционному созданию резервных копий, хранению, или управлению иерархическими запоминающими устройствами (переносу данных);

2.2 Экспорт услуг

Общество не оказывает услуги зарубежным клиентам.

2.3 Деятельность в области научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ

В отчетном году общество не осуществляло деятельность в области научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.

2.4 Экологическая деятельность организации

Общество не осуществляло деятельность, связанной с загрязнением окружающей среды в виде выбросов в атмосферный воздух и загрязнением водных объектов. Затраты на вывоз ТКО в отчетном году составили 5 859,12 руб.

2.5 Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	2024	2025
Материальные затраты, тыс. руб.	10 495	82
Расходы на оплату труда, тыс. руб.	17 388	13 417
Отчисления на социальные нужды, тыс. руб.	2 940	2 354
Амортизация, тыс. руб.	57 851	24 746
Прочие затраты, тыс. руб.	48 881	9523
Итого	137 555	50 122

В состав прочих затрат включены расходы на размещение оборудования в дата-центре, коммунальные расходы, затраты на охрану и доступ в интернет

2.6 Прочие доходы и расходы

В составе прочих доходов по строке 2340 ОФР учитываются доходы от продажи оборудования, больше не используемого в хозяйственной деятельности в сумме 813,1 тыс. руб., проценты по договору банковского счета за пользование денежными средствами, находящимися на расчетном счете Общества в сумме 4 725,4 тыс. руб.

В состав прочих расходов по строке 2350 ОФР включены затраты на услуги регистратора по осуществлению деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг Общества в сумме 61,6 тыс. руб., комиссии и услуги банка за расчетно-кассовое обслуживание в сумме 36,1 тыс. руб. и начисленные проценты, увеличивающие обязательство по аренде в сумме 1 528, 3 тыс. руб.

Согласно п.28 ФСБУ 4/2023 в отчете о финансовых результатах показатели прочих доходов и прочих расходов, связанные с одним или несколькими аналогичными фактами хозяйственной жизни, зачитываются, поскольку раздельное представление таких доходов и расходов не способно повлиять на решения пользователей бухгалтерской отчетности;

2.7 Результаты развития общества по приоритетным направлениям деятельности

Показатель:	2024	2025
Выручка от деятельности в области инф.технологий, тыс. руб.	141 221	28 362
Себестоимость продаж, тыс. руб.	129 331	40 810
Чистая прибыль, тыс. руб.	890	-18 771
Стоимость чистых активов, тыс. руб.	46 784	28 014

Падение выручки относительно показателей 2024г. обусловлено спадом экономической активности покупателей и сокращением клиентской базы в условиях сложившейся рыночной ситуации, вызванной влиянием геополитической обстановки и ограничениями, введенными в отношении Российской Федерации. Вследствие чего по итогам отчетного года получен убыток, который вызван падением спроса на услуги в условиях кризиса, высокой конкуренцией на рынке, оттоком клиентской базы, в связи с отказом покупателей от услуг Общества.

Переход на методы работы, основанные на сбережении ресурсов: контроль над рациональностью расходования комплектующих к серверному оборудованию, сокращение расходов на аренду стоечного пространства повлекли за собой снижение себестоимости.

Изменение величины чистых активов вызвано продажей оборудования, больше не используемого в хозяйственной деятельности и снижением остаточной стоимости основных средств за счет начисления амортизации, а также уменьшением дебиторской задолженности и кредиторской задолженности Общества.

Убыток на акцию составил 37 542 руб. 00 коп.

На данный момент руководство Общества оценивает текущую ситуацию по итогам года, определяет конкурентные преимущества и способы оптимизации расходов (пересмотр технологических процессов) с целью выявления потенциальных возможностей для получения прибыли в следующем отчетном году.

2.8 Перечень совершенных Обществом в отчетном году крупных сделок, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными в отчетном периоде Обществом, не совершалось

2.9 Перечень совершенных Обществом в отчетном году крупных сделок, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными в отчетном периоде Обществом, не совершалось

2.10 Существенные договоры и обязательства Общества

Существенных договоров в отчетный период не заключалось и обязательств Общества не возникло

2.11 Существенные факты (события, действия), имевшие место в отчетном году

Других существенных фактов (событий, действий) в отчетный период не происходило.

3. СУЩЕСТВЕННЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ ОБЩЕСТВА

3.1 Организация ведения бухгалтерского учета в Обществе

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учёта и отчётности в соответствии с Законом о бухгалтерском учете и федеральными стандартами бухгалтерского учета в РФ. Ведение бухгалтерского учета осуществляется главным бухгалтером.

При ведении бухгалтерского учета, в том числе при составлении бухгалтерской отчетности, Общество руководствовалось следующими нормативными документами:

- Федеральный Закон РФ от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»
- Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. N 34н
- Федеральные стандарты бухгалтерского учета и ПБУ, утвержденные не ранее 01.10.1998;
- План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утвержденных приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н.

3.2 Состав бухгалтерской отчетности

Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В упрощённой бухгалтерской отчётности, показатели, предусмотренные ФСБУ 4/2023, могут объединяться в группы и отражаться в виде итоговых значений без детализации. Согласно пункту 64 ФСБУ 4/2023, для каждой группы показателей в упрощённой отчётности указывается код показателя, имеющего наибольший удельный вес (по Приложению № 10 к ФСБУ 4/2023).

Для групп показателей упрощенной отчетности отдельных кодов стандартом не предусмотрено. Действующим форматом упрощенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, утв. приказом ФНС от 15.11.2024 № ЕД-7- 1/1041@, группе показателей присвоен определенный код. Возможность выбора кода строки по группе показателей отсутствует.

Форматом упрощенной бухгалтерской (финансовой) отчетности не предусмотрена возможность указать явно код строки по каждой группе показателей, если наименование показателя вводится самостоятельно, даже если наименование приведено в приложении № 10 к Стандарту (письмо ФНС России от 19.09.2025 №1-7-05/0003@).

Некоторые показатели в бухгалтерской отчетности за предыдущий и отчетный периоды несопоставимы в связи с принятием решения о составлении упрощенной бухгалтерской отчетности за 2025 г.

Изменения приведены в таблице:

за 2024 год		**за 2025 год**	
Наименование показателя	**Код**	**Наименование показателя**	**Код**
Бухгалтерский баланс			
АКТИВ			
Нематериальные активы	1110	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170
Прочие внеоборотные активы	1190		

Дебиторская задолженность	1230	Финансовые и другие оборотные активы	1240
ПАССИВ			
Уставный капитал	1310	Капитал	1300
Добавочный капитал	1350		
Нераспределенная прибыль	1370		
Обязательство по оплате арендных платежей	1450	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520
Оценочные обязательства	1540	Другие краткосрочные обязательства	1550
Отчет о финансовых результатах			
Управленческие расходы	2220	Расходы по обычным видам деятельности	2120
Проценты к получению	2320	Прочие доходы	2340

3.3 Учет, амортизация и выбытие основных средств

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020, утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н. В связи с особенностями технологического процесса, учет основных средств ведется по техническим характеристикам номенклатуры, без указания серийных номеров. Учет комплектующих к серверам и серверным платформам (модули, процессоры, жесткие диски и т.п.), приобретенные не в составе серверов, учитываются в составе МПЗ независимо от стоимости объекта, без указания серийных номеров.

Начисление амортизации объектов основных средств производится независимо от результатов хозяйственной деятельности организации в отчетном периоде линейным способом. Активы, в отношении которых выполняются условия, предъявляемые к объектам основных средств, но со стоимостью менее 100 000 руб. учитываются в категории «Малоценное оборудование и запасы».

Затраты по достройке, дооборудованию, реконструкции, модернизации объектов учитываются на счете 08 «Вложения во внеоборотные активы». По завершению такие затраты увеличивают первоначальную стоимость объекта основных средств.

Доходы и расходы от выбытия объекта основных средств учитываются на счете 91 «Прочие доходы и расходы» и отражаются в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, к которому они относятся.

В связи с тем, что организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета она не пересчитывает стоимость основных средств при изменении оценочных обязательств, и не проверяет основные средства на обесценение.

3.4 Учет нематериальных активов

В составе НМА учитываются активы, удовлетворяющие условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, если их стоимость больше 100 тыс. руб. В отношении активов, характеризующихся признаками, установленными пунктом 4 ФСБУ 14/2022, но имеющих стоимость за единицу ниже лимита, затраты на приобретение признаются расходами периода, в котором совершены.

Все объекты НМА после признания оцениваются по первоначальной стоимости. Проверка НМА на обесценение не производится.

Срок полезного использования объектов НМА устанавливается исходя из периода времени, в течение которого организация ожидает получать экономическую выгоду от их использования с учетом нормативных, договорных и других ограничений.

По объектам НМА размер амортизационных отчислений определяется линейным способом.

Объект НМА подлежит списанию в том отчетном периоде, в котором он выбывает или становится неспособным приносить организации экономические выгоды в будущем.

Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, и применяет настоящий Стандарт перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения настоящего Стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).

3.5 Учет материально-производственных запасов

Приобретенные материалы принимаются к учету по фактической себестоимости. Способ списания материалов установлен по способу ФИФО. Затраты на приобретение запасов, включая транспортно-заготовительные расходы, производимые до момента их передачи в эксплуатацию или на продажу, включаются в фактическую себестоимость.

В связи с тем, что организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, проверка Запасов на предмет обесценения не производится.

3.6 Кассовая дисциплина

При работе с наличными денежными средствами Общество руководствуется Указанием от 11 марта 2014г. № 3210 –У «О порядке ведения кассовых операций юридическими лицами и упрощенном порядке ведения кассовых операций индивидуальными предпринимателями и субъектами малого предпринимательства».

В подотчет выдаются денежные средства как наличными, так и безналичным перечислением на зарплатную или любую другую карту подотчетного лица

3.7 Порядок учета расходов и формирование себестоимости продукции (работ, услуг)

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с деятельностью по обработке данных, предоставлению услуг по размещению информации и сопутствующими видами деятельности. Данные затраты, учитываются на счете 20 "Основное производство» на котором формируется фактическая себестоимость выполненных работ и услуг.

Остальные расходы, не связанные напрямую с производством и реализацией услуг, в зависимости от их назначения учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» или счете 91.02 «Прочие расходы».

По причине применения Обществом упрощенной системы налогообложения, НДС по материальным расходам включается в состав расходов в том же порядке, что и сам материальный расход.

Согласно п.28 ФСБУ 4/2023 В отчете о финансовых результатах показатели прочих доходов и прочих расходов, связанные с одним или несколькими аналогичными фактами хозяйственной жизни, зачитываются, за исключением случаев, когда:
а) раздельное представление таких доходов и расходов способно повлиять на решения пользователей бухгалтерской отчетности;

б) иной порядок представления показателей таких доходов и расходов установлен федеральными или отраслевыми стандартами.

3.8 Оценочные обязательства

Общество может признавать оценочные обязательства по оплате отпусков работников; по выплате вознаграждений по итогам работы за год (в случае принятие решения об их выплате); по судебным искам; по налоговым искам/претензиям; по финансовым гарантиям/поручительствам; прочие оценочные обязательства.

Оценочные обязательства в отношении ожидаемых убытков от деятельности организации в целом, либо от отдельных видов ее деятельности, видов продукции (работ, услуг) и от иных факторов не признаются в бухгалтерском учете.

3.9 Учет аренды

Учет аренды ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н. Общество признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете "Арендованное имущество" к счету 01 "Основные средства". Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей.

Стандарт применяется в отношении договоров аренды, исполнение которых начинается с 1 января 2022 года.

Стандарт не применяется в отношении услуг, связанных с производственной необходимостью, при которых право определять, как и для какой цели используется предмет аренды в той степени, в которой это не предопределено техническими характеристиками предмета аренды не передается арендатору, а также предусмотрено право арендодателя по своему усмотрению заменить предмет аренды в любой момент в течение срока аренды.

В связи с тем, что организация воспользовалась правом применения упрощенных способов ведения бухучета, в том числе составлением упрощенной бухгалтерской отчетности, организация применяет ФСБУ 25/2018 в упрощенном порядке с 01 января 2026 года, то есть не отражает в учете право пользования активом (ППА) и обязательство по аренде, при условии, что организация арендует имущество без права выкупа и не сдает арендованное имущество в субаренду.

3.10 Инвентаризация

Ежегодная инвентаризация финансовых обязательств проводилась на основании приказа генерального директора № 1/1229 от 28.12.2025 г.

4. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА, СВЯЗАННЫЕ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

4.1 Риски, связанные с деятельностью Общества

Основными факторами рисков, связанных с деятельностью общества, являются отраслевые риски, страновые и региональные риски, финансовые риски, правовые риски. Представленный перечень факторов не является исчерпывающим, а лишь отражает точку зрения и собственные оценки Общества. Общество предпримет все возможные меры по уменьшению влияния сложившихся негативных изменений в случае их наступления.

4.2 Отраслевые риски

Отраслевые риски Общества можно разделить на три группы:

а) риски, связанные с усилением конкуренции;

Результат увеличения количества компаний, предоставляющих аналогичные услуги, оказывает конкурентное воздействие на АО «Сервер». Действия Общества в случае наступления указанных изменений: поддержание уровня цен в рамках текущих тенденций рынка, обеспечение высокого качества предоставляемых услуг и квалифицированной технической поддержки, проведение взвешенной финансовой политики.

б) риски, связанные с возможным изменением цен на аренду телекоммуникационных стоек и повышение тарифов на электроэнергию;

На данный момент Общество считает данные типы рисков существенными.

в) риски, связанные с возможным изменением цен на серверное оборудование;

Обострение геополитической ситуации уже сказались на финансовом рынке и привели к росту показателей валютных курсов. Главная проблема санкций заключается в зависимости российской экономики от импортного капитала и инвестиций. Повышение курса доллара США к рублю сказывается на стоимости серверного оборудования.

На фоне конфликта с Украиной есть риск перебоев поставок импортных комплектующих из-за санкций. На текущий момент у Общества недостатка в оборудовании не наблюдается, поэтому Общество считает данный тип риска несущественным.

г) риски падения спроса, связанные с возможным ростом цен на продукцию и услуги;

Темпы роста потребления будут зависеть от темпов роста доходов клиентов. Падение рубля, новые санкции Запада и отток инвестиций негативно сказываются на бизнесе. Повышение закупочных цен, приводит к необходимости повышения отпускных цен на услуги, что приводит к снижению портфеля заказов у Общества.

4.3 Страновые и региональные риски

Деятельность любой компании, ведущей деятельность в России, подвержена ряду политических и экономических рисков. Стабильность и развитие российской экономики во многом зависит от эффективности экономических мер, предпринимаемых Правительством Российской Федерации и органами власти регионов. Дополнительным фактором, который может привести к ухудшению общей экономической ситуации, оказывающей влияние на компании, ведущие деятельность в России, может быть продолжение или усиление международных экономических санкций, введенных отдельными иностранными государствами против РФ, а также российских юридических и физических лиц.

АО «Сервер» является российской компанией, осуществляющей свою деятельность на территории Российской Федерации, поэтому существенное влияние на его деятельность оказывают общие изменения в государстве.

4.4 Финансовые риски

Проводимая Обществом финансово-экономическая политика направлена на снижение влияния финансовых рисков, в том числе, путем выражения его активов и обязательств в национальной валюте.

В рамках существующей финансово-экономической политики в стране на данный момент Общество не планирует привлекать различные заёмные средства под проценты. Следовательно, Общество не подвержено риску изменения процентных ставок по процентным обязательствам.

С точки зрения финансовых результатов деятельности Общества, влияние фактора инфляции неоднозначно. С одной стороны, ускорение темпов роста цен для Общества, основным видом деятельности которой является предоставление услуг хостинга на выделенных серверах, как правило, имеет меньше негативных последствий, чем для компаний с длительным производственным циклом. Кроме того, увеличение темпов роста инфляции привело к росту цен на услуги Общества, что могло бы позволить переложить часть бремени на потребителей, но есть в этом также есть риск оттока клиентской базы.

С другой стороны, увеличение темпов роста цен может привести к росту затрат Общества (за счет роста цен на серверное оборудование), замедлению оборачиваемости запасов и активов и стать причиной низких показателей рентабельности и падению прибыли.

Показатели финансовой отчетности Общества, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, а основным показателем, наиболее подверженным изменению, связанным с финансовыми рисками, является прибыль компании.

4.5 Правовые (юридические) риски

Деятельность Общества осуществляется в Российской Федерации и не подвержена рискам, связанным с изменением валютного регулирования, изменением правил таможенного контроля и пошлин.

Общество в полной мере соблюдает налоговое законодательство, касающееся его деятельности, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с соответствующими регулирующими органами по вопросам, допускающим неоднозначную интерпретацию.

Существует риск дополнений и изменений в Налоговый кодекс и иные законодательные акты Российской Федерации, которые могут привести к увеличению налоговой нагрузки, и, соответственно, к изменению итоговых показателей хозяйственной деятельности общества, включая уменьшение активов и чистой прибыли. Риски, связанные с изменением судебной практики, которые могут сказаться на результатах возможных судебных процессов, минимальны.

5. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ

5.1 Зарегистрированные нематериальные активы общества

Общество является правообладателем товарного знака. Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) зарегистрировано 22 декабря 2017 года в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания РФ на срок 10 лет до 04.10.2026 г.

Наименование	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Накопленная амортизация, тыс. руб.	Остаточная стоимость, тыс. руб.
Товарный знак	64	59	5

5.2 Основные средства

Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
				списано				
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	216 441	(193 094)	(132 264)	131 194	(15 596)	84 177	(77 495)
	За 2024 г.	216 441	(145 999)	-	-	(47 094)	216 441	(193 094)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	210 094	(188 193)	(132 264)	131 194	(14 865)	77 829	(71 863)
	За 2024 г.	210 094	(141 831)	-	-	(46 362)	210 094	(188 193)
Другие виды основных средств	За 2025 г.	6 347	(4 901)	-	-	(731)	6 347	(5 632)
	За 2024 г.	6 347	(4 168)	-	-	(733)	6 347	(4 901)

Поскольку имеющееся на балансе оборудование способно работать максимально отведенный срок и нет возможности оценить его потенциал в будущем, то, исходя из намерений организации о порядке использования каждого объекта, ожидаемого физического износа с учетом режима эксплуатации и исторической информации об устаревании аналогов, ликвидационная стоимость по основным средствам:

— для серверного оборудования признается равной нулю, т.к. Общество не ожидает поступлений от выбытия объектов ОС по окончании СПИ, в том числе от продажи извлеченных из него материальных ценностей по причине их быстрого морального устаревания и несовместимостью устаревших архитектурных решений сервера с современным программным обеспечением;

— для оборудования коммутации и маршрутизации признается равной нулю, т.к. не предполагается продажа этих объектов ОС, планируется их использование до полного физического или морального износа, что к моменту их списания они не смогут быть реализованы;

— Для других видов основных средств, используемых на арендованном объекте, признается равной нулю, т.к. не предполагается продажа этих объектов ОС, планируется их использование до полного физического или морального износа, кроме того оставшийся срок полезного использования предварительно установлен в пределах ожидаемого срока аренды помещения и по истечению может быть пересмотрен в сторону увеличения, поэтому спрогнозировать величину ожидаемых поступлений через значительный временной интервал не представляется возможным;

Таким образом, ликвидационная стоимость по основным средствам считается равной нулю.

По результатам проверки элементов амортизации, установлено соответствие применяемых элементов, на 31.12.25 пересмотр не требуется.

5.3 Арендные операции

Для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год организация признает право пользования активом и обязательство по аренде в отношении договоров аренды, исполнение которых начинается с 1 января 2022 года.

Обязательство по аренде равно приведенной стоимости остающихся не уплаченными арендных платежей, дисконтированных по ставке, по которой арендатор привлекал или мог бы привлечь заемные средства на условиях, сопоставимых с договором аренды недвижимого имущества от 29.12.2021 на дату начала применения Стандарта, где

- Объект аренды – нежилое помещение по адресу Сурнова, 22
- Срок аренды (оценочный, исходя из прошлой практики и намерений Общества) с 01.01.2022 – 48 мес.
- Сумма ежемесячного платежа - 1 164 920,00 руб.

Данные по объекту аренды на конец отчетного года:

Сумма начисленных процентных расходов за отчетный год: 1 528 тыс. руб.

Сумма обязательства по аренде на конец отчетного года составляет 2 330 тыс. руб.

В связи с пересмотром намерения Общества арендовать помещения в течении следующего календарного года, принято решение установить срок окончания аренды 31.12.2025 г. Данное решение обосновано отключением оборудования, вызванного оттоком клиентской базы и отсутствием необходимости использования арендованных площадей.

Кроме того, Общество воспользовалось правом применения упрощенных способов ведения бухучета и с 01.01.2026 применяет ФСБУ 25/2018 в упрощенном порядке, т.е. не отражает в учете право пользования арендой (далее — ППА) и обязательство по аренде, так как выполняется условие, что организация арендует имущество без права выкупа и не сдает арендованное имущество в субаренду. По истечении оценочного срока аренды ППА подлежит списанию в бухгалтерском учете.

5.4 Сведения о формировании и использовании средств резервного и других специальных фондов общества

По состоянию на конец отчетного периода резервный фонд полностью сформирован в размере 5% от величины Уставного капитала; оценочное обязательство по предстоящей оплате отпусков сотрудникам определено. Другие специальные фонды в отчетный период не формировались. Добавочный капитал сформирован в 2018 году путем внесения акционером вклада в имущество в сумме 5 926 400 руб., который не увеличивает уставный капитал и не изменяет номинальную стоимость акций.

5.5 Сделки общества в отчетном году, размер которых составляет десять и более процентов от активов общества на конец года, предшествующего отчетному

В отчетном году общество не осуществляло сделок, размер которых составляет десять и более процентов от активов общества на конец года, предшествующего отчетному, выходящих за пределы обычной хозяйственной деятельности.

5.6 Финансовые вложения Общества

Финансовые вложения Общества на дату окончания отчетного года отсутствуют.

5.7 Раскрытие процентов за пользование банком денежными средствами, находящимися на счете общества

По договору банковского счета, за пользование денежными средствами, находящимися на счете Общества, банк уплачивает проценты, сумма которых зачисляется на расчетный счет. За отчетный год суммы денежных средств, зачисленные на счет Общества в качестве процентов, составили 4 725 тыс. руб.

5.8 Оценочные обязательства

Оценочная величина начисленных обязательств по оплате отпусков работников на дату окончания отчетного года составила 586 тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 051	1 693	2 156	2	586
	За 2024 г.	1 583	1 696	2 070	157	1 051
в том числе: Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	1 051	1 693	2 156	2	586
	За 2024 г.	1 583	1 696	2 070	157	1 051

5.9 Дебиторская и кредиторская задолженность общества за отчетный год

Дебиторская задолженность (краткосрочная) по состоянию на конец отчетного года:

Вид задолженности	*Сумма, тыс. руб.*	
	2025 год	*2024 год*
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	-	-
Дебиторская задолженность по авансам выданным	398	435
Прочая дебиторская задолженность	573	1250
Итого	971	1685

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует, в связи с этим резерв по сомнительным долгам не создавался.

Кредиторская задолженность (краткосрочная) по состоянию на конец отчетного года

Вид задолженности	*Сумма, тыс. руб.*	
	2025 год	*2024 год*
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	2330	55
Кредиторская задолженность по авансам полученным	556	5239
Кредиторская задолженность по налогам и взносам	458	1447
Прочая кредиторская задолженность	28	118
Итого	3 372	6859

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

5.10 Затраты на энергетические ресурсы

Совокупные затраты Общества за отчетный год на потребление энергетических ресурсов составили 620,9 тыс. руб.

5.11 Движение денежных средств

Денежные потоки от текущих операций	**2025 год**	**2024 год**
Поступления - всего	29 344	139 630
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	24 573	136 115
прочие поступления	4 771	3 515
Платежи - всего	(26 308)	(88 202)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	(7 288)	(64 066)
в связи с оплатой труда работников	(15 823)	(20 448)
прочие платежи	(3 197)	(3 688)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	3 036	51 428
Денежные потоки от финансовых операций	**2025 год**	**2024 год**
Платежи - всего	(11 649)	(53 979)
в том числе:		
Аренда производственных помещений	(11 649)	(13 979)
Уплата дивидендов	-	(40 000)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	32 913	35 464
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	24 300	32 913

5.12 Прочая информация

Существенные отступления от правил бухгалтерского учета и отчетности, действующих в Российской Федерации, в отчетном периоде отсутствуют.

По причине применения Обществом упрощенной системы налогообложения в Отчете о финансовых результатах в строках 2410 вместо информации о налоге на прибыль отражаются соответствующие показатели, связанные с уплатой налога УСН (Письмо Минфина России от 06.02.2015 N 07-04-06/5027).

Государственная помощь Обществу в отчетном периоде не предоставлялась.

5.13 События после отчетной даты

Существенные события после отчетной даты, обусловленные фактами хозяйственной деятельности, которые имели место в отчетном периоде, Обществом не установлены.

По состоянию на отчетную дату Общество не располагает сведениями о фактах хозяйственной деятельности, в отношении последствий которых и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность.

Согласно изменениям в Налоговый кодекс РФ, внесенным Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ, с 1 января 2025 года Общество признается налогоплательщиком НДС по ставке 5%.

6. НЕПРЕРЫВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Руководство полагает, что компания сохранит способность продолжать непрерывную деятельность в обозримом будущем, поскольку значительная часть операционной деятельности компании ориентирована на внутренний рынок, но существующие риски, описанные в п.4 настоящих пояснений, указывают на наличие неопределенности, которая может вызвать сомнения в способности Общества непрерывно продолжать свою деятельность.

Руководство Общества на постоянной основе отслеживает изменения сложившейся ситуации и оценивает вероятность негативных последствий для деятельности Общества, а также принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества.

Генеральный директор _____ **А.В. Красильникова**

(подпись)

(М.П.)

26 февраля 2026 г.