ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ЯСЕНЬ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ЖСК "ЯСЕНЬ"

1.2. Юридический адрес 117574, Г.МОСКВА, ПР-КТ НОВОЯСЕНЕВСКИЙ, Д. 14, К. 2, ПОДЪЕЗДЫ 5-8

1.3. Дата государственной регистрации 04.12.2002г.

1.5. Численность сотрудников: 1 человек

Председателем правления является:

КАРТАШОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ

1.6. Основным видом деятельности является:

Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.7. Сведения о руководстве

Председатель правления ЖСК: Карташов Алексей Николаевич (приказ №1 от 21.06.2016г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основных средств не имеется.

4. Нематериальные активы

Нематериальных активов не имеется.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 105 тыс. руб.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Председатель правления **А.Н. Карташов**