Товарищество собственников недвижимости-Садоводческое некоммерческое товарищество «Березка»
ИНН/КПП 5030023357/503001001
Московская область, Наро-Фоминский г.о.
Территория СНТ Березка, Чеблоково, 143323

.

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу

СНТ «Березка» за 2025 год

1. Общие сведения

Товарищество собственников недвижимости-Садоводческое некоммерческое товарищество «Березка»(кратко СНТ «Березка») (зарегистрировано в ИФНС № 5030 по г. Наро-Фоминску Московской области 22.10.2003.) ОГРН 1035005918199, ИНН 5030023357, КПП 503001001. Адрес: 143323, Московская область, Наро-Фоминский г.о., территория СНТ Березка, Чеблоково.
ОКВЭД 68.32- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.
Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.
Председатель СНТ «Березка» Симаков Евгений Иванович (ГРН 2125030030695 от 04.072012 г.) Деятельность ведется на основании Устава ЮЛ в новой редакции от 29.08.2020 г.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика ведется по принципу кассового метода (упрощенным способом для СНТ). СНТ «Березка» находится на УСН (доходы 6 %).

3. Общая сумма поступлений за 2025 год составила 5 023 тыс.рублей. В том числе 4 861 тыс.рублей - членские взносы и оплата электроэнергии, 162 тыс. рублей пени от садоводов за задержку платы членских взносов и электроэнергии.

4. Основные направления расходов: ремонт дороги – 527 тыс. рублей, электросети 146 тыс. рублей, вывоз мусора 235 тыс.рублей, бухгалтерские программы 60 тыс. рублей, заработная плата 1 395 тыс. рублей, налоги 835 тыс. рублей и т.д.

5. Состав основных средств (руб.):

Наименование	Первоначальная стоимость	Амортизация	Балансовая стоимость на 31.12.2025

			тыс.рублей
Здания, сооружения	1 647	1502	145
Оборудование	113	48	65

6. Труд и заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025 составила 672 рублей. (за декабрь 2025 года, зарплата выплачена 29.12.2025 г.). Списочная численность — 4 чел. Среднемесячная зарплата — 28 000 руб.

7. Задолженность по членским взносам и электроэнергии составляет 217 тыс. рублей.

Председатель Симаков Е.И.