

**Пояснения  
к годовой бухгалтерской отчетности  
за 2025 г.  
по ООО «Платформа Роста»**

**1. Краткая характеристика структуры и основные направления  
деятельности предприятия.**

Общество с ограниченной ответственностью «Платформа Роста» (ИНН 2452042948 КПП 245201001) создано в соответствии с гражданским кодексом РФ и ФЗ от 08.002.1998 года № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Дата государственной регистрации 22.10.2015г.

ОГРН 1152452002130

**Юридический адрес организации:**

662970, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ. КРАСНОЯРСКАЯ, Д. 80Б.

Фактическое местонахождение организации совпадает с юридическим адресом.

Обособленных подразделений ООО «Платформа Роста» не имеет

Уставный капитал предприятия составляет 10 000,00. рублей, что составляет 100% уставного капитала.

В январе 2025 года произошла смена учредителей общества.

На 31.12.2025 г. Учредителями ООО «Платформа Роста» являются:

- Куклин Сергей Иванович

- Ускова Елена Викторовна

Куклину Сергею Ивановичу принадлежит доля в уставном капитале в размере 72% уставного капитала общества.

Усковой Елене Викторовне принадлежит доля в уставном капитале в размере 28% уставного капитала общества.

Органами управления общества является общее собрание участников и генеральный директор. Высшим органом управления общества является общее собрание участников. В обществе избирается исполнительный орган - генеральный директор, осуществляющий текущее руководство деятельности предприятия.

Генеральный директор регулирует все вопросы деятельности предприятия, кроме тех, которые входят в исключительную компетенцию общего собрания участников общества.

На основании протокола общего собрания участников №01 от 02.08.2021г. полномочия генерального директора возложены на Куклина Сергея Ивановича сроком на 5 лет.

Основной вид деятельности (ОКВЭД):

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

ООО «Платформа Роста » в 2025г. применяет режим . Упрощенной системы налогообложения, согласно НК РФ гл.26.2 ст.346.11, с объектом налогообложения 6%.

В ООО «Платформа Роста» ведение бухгалтерского и налогового учетов осуществляет Индивидуальный предприниматель Ускова Е.В. в рамках договора №6 от 31.10.25 г.

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось.

Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости

Отчётность общества не подлежит обязательному аудиту.

Средняя численность работников за 2025 год составляет 1 человек.

Основными видами деятельности ООО «Платформа Роста» в 2025 г. являлась:

- сдача недвижимого имущества в аренду

Структура продаж ООО «Платформа Роста» за 2023-2025 приведена в следующей таблице:

в тыс. руб. (без учета НДС)

Виды деятельности	Выручка 2025 г.	Выручка 2024 г.	Выручка 2023 г.
Аренда недвижимого имущества	10828	10806	8027

## 2. Финансовые и хозяйственные результаты деятельности предприятия.

Покупателями продукции, товаров, работ (услуг) являются предприятия и физические лица Российской Федерации.

Оплачено покупателями в 2025 г. денежными средствами 801 тыс. рублей .

Платежи поставщикам и подрядчикам за полученные внеоборотные активы, материалы, работы, услуги в 2025 г. перечислены в сумме 245 тыс. рублей (с учетом НДС).

В 2025 году перечислено:

- налогов и сборов – 426 тыс. руб.

Просроченной задолженности по налогам и внебюджетным фондам нет.

Остаток денежных средств на 31.12.2025 г. составляет 9 тыс. руб. в том числе:

- на расчетных счетах: 9 тыс. руб.

Финансовые результаты деятельности ООО «Платформа Роста» представлены в таблице:

Прибыль от обычных видов деятельности, в т. ч.	2025г.	2024г.	2023г.
Аренда недвижимого имущества	5809	5893	4383
<b>ИТОГО</b>	<b>5809</b>	<b>5893</b>	<b>4383</b>

**Расшифровка Стр. 2220** Отчета о финансовых результатах «Расходы по обычным видам деятельности»:

- Себестоимость продаж 3657 тыс. руб.

**Итого расходы: 3657 тыс. руб.**

**Расшифровка Стр. 1150** Бухгалтерский Баланс «Материальные внеоборотные активы»:

- остаточная стоимость нежилые здания - 33758 тыс. руб.

- объект незавершенного строительства - 4 551 тыс. руб.

**Итого по стр. 1150 : 38309 тыс. руб.**

**Расшифровка Стр. 1240** Бухгалтерский Баланс «Финансовые и другие оборотные активы»:

**Дебиторская задолженность:**

- Расчеты с поставщиками и подрядчиками - 2514 тыс. руб.

- Расчеты с покупателями и заказчиками - 29681 тыс. руб.

**Итого по стр. 1240: 32195 тыс. руб.**

**Расшифровка Стр. 1510** Бухгалтерский Баланс «Краткосрочные заемные средства»

- краткосрочные займы - 16107 тыс. руб.

- проценты по краткосрочным займам - 2464 тыс. руб.

**Итого по стр. 1510: 18571 тыс. руб.**

**Расшифровка Стр. 1520** Бухгалтерский Баланс «Краткосрочная кредиторская задолженность»:

**Кредиторская задолженность:**

- Расчеты с поставщиками и подрядчиками - 50 тыс. руб.

- Расчеты по налогам и сборам - 196 тыс. руб.

- Расчеты с разными дебиторами и кредиторами - 23668 тыс. руб.

**Итого по стр. 1520 : 23914 тыс. руб.**

### **3. Основные средства и доходные вложения.**

Основные средства и доходные вложения организации учитываются согласно ФСБУ 6/2020.

Стоимость объектов основных средств менее лимита, установленного организацией в соответствии с п. 5 ФСБУ 6/2020 списана на расходы текущего периода.

Установленный лимит стоимости ОС – 100 тыс. руб.

Объекты основных средств по всем группам оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости, включая инвестиционную недвижимость.

Общество начисляет амортизацию линейным способом ежемесячно с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств.

Основные средства и доходные вложения, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав или находящиеся в залоге, отсутствуют.

#### **4. Государственная помощь.**

Субвенций, субсидий и бюджетных кредитов в 2025г. ООО «Платформа Роста» не получало.

#### **5. Дивиденды.**

Дивиденды за 2024г. и промежуточные дивиденды за 2025 г. не начислялись и не выплачивались.

Генеральный директор

Куклин С.И.