Общество с ограниченной ответственностью «АнКом»
ОГРН 086602000275 ИНН/КПП 6602011924/667901001
Юридический адрес: 620142, Свердловская обл, Екатеринбург г, Щорса ул, 35 - 7

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «АнКом»
Краткое наименование	ООО «АнКом»
ИНН / КПП	6602011924 / 667901001
ОГРН	086602000275
Дата регистрации	02.07.2008
Юридический адрес	620142, Свердловская обл, Екатеринбург г, Щорса ул, 35 - 7
ФИО руководителя	Директор Филатов Антон Викторович, действует на основании Устава
Среднесписочная численность	4 человека

Основным видом деятельности ООО «АнКом» является Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2)

ООО «АнКом» относится к субъектам малого предпринимательства. Система налогообложения – УСН с объектом «Доходы минус расходы». Применяет упрощенный способ составления бухгалтерской отчетности: сокращенный бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах.

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 40 000 руб. полностью внесен и принадлежит единственному учредителю Филатову Антону Викторовичу.

1.3 Информация об органах управления

Исполнительный орган:
— директор Филатов Антон Викторович, Протокол №7 от 10.04.2025, на 3 года.

2. Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

В составе ОС имеются здания и помещения, предназначенные для сдачи в аренду. Амортизация ОС осуществляется линейным способом.

В составе Запасов находятся материалы, используемые в текущей хозяйственной деятельности организации, офисная техника.

Выручка за 2025 г. составила 29936 тыс.руб., в том числе:
— по основному виду деятельности — 13749 тыс.руб.,
— прочие доходы (проценты по депозитным вкладам, продажа ОС) — 16187 тыс.руб.

Расходы за 2025 г. составили 24356 тыс.руб., в том числе:
— расходы по основному виду деятельности (себестоимость продаж) – 16930 тыс.руб.,
— прочие расходы (расходы на услуги банков, штрафы, убыток с продажи ОС) – 4157 тыс.руб.,
— выплата процентов – 1448 тыс.руб.,
— налог на прибыль – 1821 тыс.руб.

Чистая прибыль за 2025 г. составила 5580 тыс.руб.

Заработная плата выплачивается вовремя.
Все налоги и взносы начислены и уплачены в установленные сроки, задолженности перед бюджетом нет.

Директор Филатов Антон Викторович