

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛКОМСТРОЙ»

413623 Саратовская область, Озинский район, р.п. Озинки, ул. Гагарина, 7 тел. 8 (845 76) 4-14-32, 4-23-41

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации

ООО «Жилкомстрой». Юридический адрес – 413623 Саратовская область, Озинский район, р.п. Озинки, ул. Гагарина, д. 7. Дата государственной регистрации – 23.02.2007г.

Основной вид деятельности – управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе, ОКВЭД 68.32.1 Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 14 человек.

Уставный капитал составляет 10 тыс.руб. Единственным участником является Заграничнов С.В. с долей 100 процентов.

Генеральный директор – Заграничнов С.В. Главный бухгалтер – Милосердная Т.М.

Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Жилкомстрой» бухгалтерский учет ведет по журнально-ордерной системе ручным способом, для расчета единого налога в рамках деятельности на УСН использует объект налогообложения в виде доходов. Доход по деятельности, облагаемой по УСН, отражаются в книге учета доходов и расходов и ведется в бумажном виде в ручную. По УСН объектом налогообложения признаются доходы от реализации. Датой получения доходов признается день поступления средств на счета в банке и в кассу. Расходами признаются затраты после их фактической оплаты. Расходы по заработной плате учитываются по начислению.

Резерв расходов на оплату отпусков не создаются.

Общая выручка от реализации товаров и расходы для определения прибыли признаются по методу начисления.

Организация в 2025 году госпомощь не получала.

3. Инвентаризация.

Основные средства – нет

Материально – производственные запасы, дебиторской и кредиторской задолженности проводится инвентаризация.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период 2025 года составила 14216 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период 2025 года составила 1521 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Снижение показателей связан с уменьшением работ по не основному виду деятельности.

5. Информация о деятельности

Организация планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Учетная политика ООО «Жилкомстрой» утверждена приказом генерального директора № 48-Р от 24.12.2024г. Объекты учета – основные средства, Материально – производственные запасы -в себестоимость приобретенных запасов включаются уплаченные суммы, затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы» Специальная оснастка и спец одежда в эксплуатации отражается на счете 10.11 В учетной политике прописаны все счета с которыми работает организация.

7. Дата составления текстовых пояснений: 20 марта 2026 года.

Генеральный директор
ООО «Жилкомстрой»



С.В.Заграничнов