

**ПОЯСНЕНИЯ  
К ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
АО «ИНДАСТРИ ПАРТНЕРС» за 2025 г.**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности АО «ИНДАСТРИ ПАРТНЕРС» за 2025 год. Все суммы представлены в тыс. рублей. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

## 1. Общие сведения об организации

- 1.1. Полное наименование организации: Акционерное общество "ИНДАСТРИ ПАРТНЕРС" (далее также – Общество, Организация).
- 1.2. Сокращенное наименование организации: АО «ИНДАСТРИ ПАРТНЕРС».
- 1.3. Общество создано 30.03.2022 г. и зарегистрировано за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1227700180993.
- 1.4. ИНН/КПП 7743378162 / 774301001.
- 1.5. Адрес (местонахождение): 127299, г.Москва, ул. Космонавта Волкова, дом 6А, этаж/помещ. 2/XXV, комната 114
- 1.6. Почтовый адрес: 127299, г.Москва, ул. Космонавта Волкова, дом 6А, этаж/помещ. 2/XXV, комната 114
- 1.7. Среднесписочная численность работников Общества за отчетный период 1 человек.
- 1.8. Состав акционеров Общества:

**Гражданин РФ Раппопорт Александр Натанович**, ИНН 720300856732, паспорт гражданина РФ серия 45 17 №975443, выдан ОУФМС России по Москве р-на Кунцево 08.02.2017 года, код подразделения 770-064, зарегистрирован по адресу: Московская обл., г. Красногорск, д. Глухово, тер. Горки-6, ул. ФГАУ «Рублево-Успенский ЛОК», д. 7А, владеющего акциями Общества в количестве 200 099 (Двести тысяч девяносто девять) штук, номинальной стоимостью в размере 200 099 000 (Двести миллионов девяносто девять) тысяч рублей 00 копеек.

**ООО «Рэвард Инвест»**, ИНН 7719726637, КПП 770301001, юридический адрес: 123610, г. Москва, наб. Краснопресненская, дом 12, помещение 1/13, владеющее акциями Общества в количестве 1 (одной) штуки, номинальной стоимостью 1 000 (Одна) тысяча рублей 00 копеек.

Акционерный капитал составляет 200 100 000 (Двести миллионов сто) тысяч рублей.  
Акционерный капитал оплачен полностью.

- 1.9. Органом управления Обществом являются Общее собрания акционеров и Генеральный директор.
- 1.10. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – Генеральным директором. Исполнительный орган подотчетен общему собранию акционеров Общества.
- 1.11. Генеральным директором Общества является Сумарока Сергей Анатольевич, (Приказ №2ЛС от 19.06.2024 года, Протокол №3/2024 ВОСА № б/н от 18.06.2024 года)
- 1.12. Перечень фактически осуществляемых видов деятельности с указанием обычных видов деятельности:  
ОКВЭД - Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления (70.22).

# Существенные аспекты учётной политики и представления информации в бухгалтерской отчётности

## 1.1. Организация бухгалтерского учёта в Обществе.

В соответствии с п. 1 ст. 7 Федерального Закона РФ № 402-ФЗ от 06.12.2011 г. «О бухгалтерском учете» ведение бухгалтерского учёта и хранение документов бухгалтерского учёта организуется руководителем общества – Сумарокой Сергеем Анатольевичем.

В соответствии с п. 3 ст. 7 Федерального Закона РФ № 402-ФЗ от 06.12.2011 г. «О бухгалтерском учете» (далее также – Закон «О бухгалтерском учете», Закон 402-ФЗ) ведение бухгалтерского учета в отчетном периоде возложено на руководителя общества Сумароку Сергея Анатольевича.

## 1.2. Основы составления отчётности

Бухгалтерский учет в Организации ведется по Российским стандартам бухгалтерского учета (РСБУ) в соответствии с:

- ✓ Федеральным законом № 402-ФЗ от 6 декабря 2011 г. «О бухгалтерском учете»;
- ✓ Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г.;
- ✓ Приказом Минфина России от 02.07.2010 г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций»;
- ✓ Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкцией по его применению (утв. приказом Минфина РФ № 94н от 31.10.2000 г.);
- ✓ Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика Организации» ПБУ 1/2008 (утв. приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н);
- ✓ Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» ФСБУ 4/2023 (утв. приказом Минфина РФ от 04.10.2023 г. № 157н);
- ✓ другими Положениями и Стандартами по бухгалтерскому учёту и иными нормативно-правовыми актами, входящих в систему регулирования бухгалтерского учёта и отчётности организаций в Российской Федерации;
- ✓ Приказом Общества «Об утверждении Учётной политики для целей бухгалтерского учёта № 1/12-2017 от «11» декабря 2017г.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год была подготовлена в соответствии с вышеуказанными НПА и состоит из: бухгалтерского баланса, отчёта о финансовых результатах.

Общество применяет общий режим налогообложения.

Отчётным годом является календарный год – с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Активы и обязательства Общества отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения).

Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчётной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах и расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчётности обособленно в случае их существенности.

Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчётный год составляет не менее 5%.

### **1.3. Основные положения учётной политики для целей бухгалтерского учёта**

#### ***1.3.1. Учёт основных средств, НМА***

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей включительно и/или со сроком полезного использования не более одного года, а также приобретенные издания (книги, брошюры, журналы и т.п.) учитываются в бухгалтерском учёте в составе МПЗ и списываются в материальные расходы по мере их отпуска в производство или эксплуатацию без начисления амортизации.

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом. Понижающие (повышающие) коэффициенты к действующим нормам амортизационных отчислений основных средств не применяются

Переоценка основных средств в Обществе не производится.

Ожидаемый срок использования объекта в соответствии определяется на основании классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1.

Сроки использования нематериальных активов (НМА) определялись исходя из предполагаемого срока получения выгод от их использования и устанавливались приказом руководителя. Переоценка нематериальных активов в Обществе не производится.

#### ***1.3.2. Учёт материалов, товаров, готовой продукции и др.***

Материалы оценивались по сумме фактических затрат на их приобретение. Способ оценки МПЗ при выбытии - по средней себестоимости.

Поступления от продажи материально-производственных запасов являются прочими доходами.

Материально-производственные запасы, которые морально устарели, полностью или частично потеряли свое первоначальное качество, либо текущая рыночная стоимость, продаж которых снизилась, отражаются в бухгалтерском балансе на конец отчетного года за вычетом резерва под снижение стоимости материальных ценностей.

Товары принимаются к бухгалтерскому учёту по договорной стоимости с учётом транспортных и заготовительных расходов, формируя фактическую стоимость материалов.

В конце месяца определяется средняя стоимость единицы каждой номенклатуры товаров

При продаже товаров и ином их выбытии их оценка производится по средней себестоимости, определяемой в момент их отпуска.

Учёт незавершенного производства ведется в разрезе номенклатурных групп. Незавершенное производство отражается в балансе по фактически произведенным затратам.

#### ***1.3.3. Учёт расходов будущих периодов***

Списание расходов будущих периодов производится равными частями в течение периода, к которому они относятся.

Способ списания, срок списания, статья расходов и дата начала списания расходов будущих периодов, утверждается уполномоченным лицом в момент принятия к учёту.

#### ***1.3.4. Учёт оценочных обязательств и резервов***

В отчетном периоде Обществом формировался резерв на оплату отпусков, сумма которого на 31.12.2025 года составила 56 тыс. руб.

Оценочное обязательство, связанное с возникновением у работников права на оплачиваемые отпуска, состоит из суммы обязательства по выплате отпускных работникам и суммы обязательства по уплате страховых взносов на обязательное социальное страхование. Оценочное обязательство на отчетную дату рассчитано по каждому сотруднику как увеличенное на сумму страховых взносов произведение количества дней отпуска, не использованного

сотрудником на конец отчетного периода, и среднедневного заработка сотрудника. При этом среднедневной заработок сотрудника определяется в соответствии с порядком, применяемым для расчета отпускных.

### ***1.3.5. Авансы полученные***

Денежная сумма или ее эквивалент, полученный в виде аванса за товары или услуги, отражается на счете 62.02 «Авансы полученные» до тех пор, пока организация не выполнит свои обязательства по поставкам товара или предоставлению услуг на указанную сумму.

### ***1.3.6. Денежные средства и их эквиваленты***

Денежные средства и их эквиваленты включают наличные денежные средства в кассе, безналичные денежные средства на расчетных и депозитных счетах в банках, а также переводы в пути с момента проведения оплаты через терминал организации до момента зачисления на расчетный счет в банке.

У общества не имеется денежных средств и их эквивалентов, которые по состоянию на 31.12 отчетного года недоступны для использования.

По состоянию на 31 декабря отчетного года у организации не имеется средств в аккредитивах.

### ***1.3.7. Добавочный капитал***

В 2025 году добавочный капитал не создавался.

### ***1.3.8. Доходы и расходы***

Для определения доходов и расходов применялся метод начисления.

К доходам от обычных видов деятельности относилась выручка от продажи продукции и услуг по основному и дополнительному видам деятельности.

Остальные доходы являлись прочими доходами и отражаются с применением счета 91 «Прочие доходы и расходы».

Факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Выручка отражена в отчётности за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и иных обязательных платежей.

Расходами по обычным видам деятельности признавались расходы, связанные с производством и реализацией продукции (работ, услуг). Остальные расходы считались прочими расходами.

Расходы учитываются на балансовом счете 20 «Основное производство».

По способу включения в себестоимость расходы относятся к прямым затратам и ежемесячно списываются в дебет балансового счета 90 «Продажи». Данные расходы отражаются по статье 2120 «Себестоимость продаж» отчета о финансовых результатах.

Расходы, связанные с управлением организацией, учитываются на балансовом счете 26 «Общехозяйственные расходы» по следующим статьям:

Аренда офисного помещения
Взносы в ФСС от НС и ПЗ
Оплата труда
Расходы на приобретение ПО
Страховые взносы
Юридические и нотариальные услуги

Расходы по управлению относятся к косвенным расходам и ежемесячно списываются в дебет балансового счета 90 «Продажи». Общехозяйственные расходы отражаются по статье 2220 «Управленческие расходы» отчёта о финансовых результатах.

Расходы, связанные с продажей и рекламой, учитываются на балансовом счете 44 «Расходы на продажу»

Расходы на продажу ежемесячно списываются в дебет балансового счета 90 «Продажи». Коммерческие расходы отражаются по статье 2210 «Коммерчески расходы» отчета о финансовых результатах.

Прочие доходы показываются в отчете о финансовых результатах за минусом расходов, относящихся к этим доходам, когда:

1. соответствующие правила бухгалтерского учета предусматривают и (или) не запрещают такое отражение доходов;

2. доходы и связанные с ними расходы, возникающие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной деятельности, не являются существенными для характеристики финансового положения организации.

#### **1.4. Изменения в Учетной политике для целей бухгалтерского учета**

Общество не вносило изменения в учетную политику на 2025 год. Общество не планирует менять учетную политику в 2026 году, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

## **2. Финансово-хозяйственная деятельность Организации**

### **2.1. Расшифровка статей Бухгалтерского баланса**

#### **2.1.1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР) - стр. 1110 Баланса**

Незаконченные операции по приобретению НМА по состоянию на 31.12.2025 года отсутствуют.

#### **2.1.2. Основные средства и незавершенные капитальные вложения – стр. 1150 Баланса**

Основные средства по состоянию на 31.12.2025 года отсутствуют.

Незавершенные капитальные вложения на 31.12.2025 года отсутствуют.

#### **2.1.3. Долгосрочные финансовые вложения – стр. 1170 Баланса**

Долгосрочные финансовые вложения, состоящие из предоставленных займов и ценных бумаг, по состоянию на 31.12.2025 года составляют 1 148 936 тыс. руб.

#### **2.1.4. Запасы – стр. 1210 Баланса**

Запасы по состоянию на 31.12.2025 года отсутствуют.

#### **2.1.5. Дебиторская задолженность – стр. 1230 Баланса**

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 года составляет 7 286 тыс. руб.

#### **2.1.6. Краткосрочные финансовые вложения - стр. 1240 Баланса**

Краткосрочные финансовые вложения по состоянию на 31.12.2025 года отсутствуют.

#### **2.1.7. Денежные средства и денежные эквиваленты – стр. 1250 Баланса**

Денежные средства и денежные эквиваленты по состоянию на 31.12.2025 года составляют 15 966 тыс. руб.

#### **2.1.8. Прочие оборотные активы – стр. 1260 Баланса**

Прочие оборотные активы состоят из расходов будущих периодов по состоянию на 31.12.2025 года составляют 2 403 тыс. руб.

#### **2.1.9. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) – стр. 1370 Баланса**

Непокрытый убыток по результатам работы 2025 года составил (39 863) тыс. руб.

Непокрытый убыток по состоянию на 31.12.2025 года составил (39 949) тыс. руб.

#### **2.1.10. Долгосрочные обязательства**

##### **Заемные средства – стр. 1410 Баланса**

Заемные средства по состоянию на 31.12.2025 года составляют 869 800 тыс. руб.

#### **2.1.11. Краткосрочные обязательства**

##### **Заемные средства – стр. 1510 Баланса**

Заемные средства состоят из процентов по долгосрочным заемным средствам и по состоянию на 31.12.2025 года составляют 58 410 тыс. руб.

Кредиторская задолженность – стр. 1520 Баланса

Кредиторская задолженность по состоянию 31.12.2025 года составляет 83 032 тыс. руб.

## **2.2. Расшифровка статей Отчета о финансовых результатах**

### **Доходы и расходы по обычным видам деятельности**

#### **2.2.1. Выручка от продаж – стр. 2110 Отчета о финансовых результатах**

Выручка от продаж оказанных услуг в 2025 году отсутствовала.

#### **2.2.2. Управленческие расходы - стр. 2220 Отчета о финансовых результатах**

Управленческие расходы за 2025 год составили (987) тыс. руб.

#### **2.2.3. Проценты к получению – стр. 2320 Отчета о финансовых результатах**

Проценты к получению за 2025 год составили 24 297 тыс. руб.

#### **2.2.4. Проценты к уплате – стр. 2330 Отчета о финансовых результатах**

Проценты к уплате за 2025 год составили (62 463) тыс. руб.

### **Прочие доходы и расходы**

#### **2.2.5. Доходы от участия в других организациях – стр. 2310 Отчета о финансовых результатах**

В 2025 году дивиденды отсутствовали.

#### **2.2.6. Прочие доходы – стр. 2340 Отчета о финансовых результатах**

Прочие доходы за 2025 год составили 24 536 тыс. руб.

Сумма прочих доходов в основном сформирована за счет:

Доходов от операций по сделкам РЕПО

Доходов от переоценки актива по справедливой стоимости

Доходов от продажи ценных бумаг

#### **2.2.7. Прочие расходы – стр. 2350 Отчета о финансовых результатах**

Прочие расходы за 2025 год составили (39 885) тыс. руб.

Сумма прочих расходов в основном сформирована за счет расходов от операции с инструментами финансового рынка

## Раскрытие информации в соответствии с требованиями действующих положений по бухгалтерскому учету

### 2.3. Связанные стороны

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество производит операции с юридическими и физическими лицами, которые являются связанными сторонами.

К связанным сторонам относятся, в том числе:

- *Общества, контролируемые и зависимые от участника, оказывающего значительное влияние имеются.*

Для целей настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны:

Связанная сторона (наименование орг., ФИО ф. л.)	Характер отношений	Характер проводимых операций	Оборот тыс. руб.	Остаток расчетов на 31.12.2025 тыс. руб.
Сумарока Сергей Анатольевич	Генеральный директор – единоличный исполнительный орган	Заработная плата, премии и т.д.	(581)	
ООО Рэвард Инвест	Акционер Раппопорт Александр Натанович является 100% участником ООО Рэвард Инвест	Займ, включая проценты	(590 902) 165 500	(425 402)
ООО Рэвард Инвест	Акционер Раппопорт Александр Натанович является 100% участником ООО Рэвард Инвест	Займ, включая проценты	(502 808)	(502 808)

Расчеты осуществлялись своевременно, в денежной форме.

Сомнительные долги по операциям со связанными сторонами не выявлены.

### 2.4. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»

Общество не выделяет отдельные отчетные сегменты, так как экономическая деятельность осуществляется в рамках одного отчетного сегмента.

### 2.5. События после отчетной даты

Существенных фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год (событий после отчетной даты и условных фактов хозяйственной деятельности) не имеется.

### 2.6. Оценочные обязательства

Сумма оценочных обязательств на 31.12.2025 года составила 56 тыс. руб. – стр. 1540 Баланса

## **2.7. Отложенные налоговые активы и обязательства**

Сумма отложенных налоговых активов по состоянию на 31.12.2025 года составила 16 860 тыс. руб. – стр. 1180 Баланса

Сумма отложенных налоговых обязательств по состоянию на 31.12.2025 года составила 2 тыс. руб. – стр. 1420 Баланса

## **2.8. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности**

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности в 2025 году отсутствовали.

## **2.9. Неоконченные судебные разбирательства**

По состоянию на 31 декабря 2025 г. у Общества нет незаконченных судебных разбирательств

## **2.10. Имущество в залоге**

По состоянию на 31.12.2025 года у Общества отсутствует имущество, находящиеся в залоге.

## **Информация о рисках хозяйственной деятельности**

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию правовых факторов (существенных условий событий обстоятельств действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности общества.

Руководство Общества контролирует процесс управления рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Общество внимательно следит за текущими изменениями налогового законодательства, уделяя внимание практическим семинарам и совещаниям с участием ведущих экспертов в данной области.

Развитие событий в Российской Федерации в последнее время указывает на то, что налоговые органы могут занимать более жесткую позицию при интерпретации налогового законодательства и налоговых расчетов. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методом учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате могут начислены значительные дополнительные налоги пени и штрафы. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние годы.

В целом Общество не может оказать влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае негативных изменений ситуации Общество предпримет все меры по снижению отрицательного их влияния на финансовое положение и финансовые результаты Общества.

## **2.11. Государственная помощь**

Государственная помощь в 2025 году Обществу не оказывалась

## **2.12. Допущение о непрерывности деятельности**

Обществом проведена оценка способности продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, будут погашаться в установленном порядке.

Общество:

- успешно осуществляет производственно-хозяйственную деятельность;
- имеет на балансе ликвидные активы, которые приносят доходы;
- не имеет просроченной задолженности перед бюджетом по налоговым обязательствам;
- соблюдает обязательства по оплате труда перед своими работниками;
- не имеет претензий кредиторов.

Таким образом, руководство Общества предпринимает необходимые действия, чтобы обеспечить способность Общества непрерывно продолжать деятельность и своевременно погашать обязательства.

Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации деятельности.

Основным видом деятельности общества на текущий момент является инвестирование в различные активы, обращающиеся на организованном рынке и предоставление займов.

По мнению руководства бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подготовлена в соответствии с принципом допущения непрерывности деятельности.

Генеральный директор \_\_\_\_\_ /Сумарока С.А./

Дата подписания пояснительной записки: 24.03.2026 года