

Общество с ограниченной ответственностью «РЕНТА»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

- 1. Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование — ООО «РЕНТА». Юридический адрес: 129323 г.Москва, ул.Сельскохозяйственная, д.37, пом.3Н. Дата государственной регистрации - 11.07.2023г.

Основной вид деятельности -Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб. Единственным участником является Гусейнов Фаиг Гусейн Оглы с долей 100%.

Генеральный директор общества — Гусейнов Фаиг Гусейн Оглы. Главный бухгалтер — Гусейнов Фаиг Гусейн Оглы

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

- 2. Стандарты, по которым составлена отчетность.** Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «РЕНТА» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ). Налогообложение – УСН (доходы минус расходы)

ООО «РЕНТА» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 460 тыс. руб. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 105 тыс. руб.,

Расходы организации за отчетный период составили 337 тыс. руб., остаток денежных средств 42 тыс.руб., налог УСН 18 тыс.руб. Основные средства организации 31 132 тыс.руб. Дебиторская задолженность 676 тыс.руб.Кредиторская задолженность 20 887 тыс.руб. Долгосрочные займы 9 354 тыс.руб.

4. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

5. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

Основные средства: о расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;

Переоценка не проводится.

Оценка при списании МПЗ: о осуществляется по средней стоимости.

Финансовый результат от текущей деятельности определяется: от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

6. Дата составления текстовых пояснений: 16 марта 2026 года.

Генеральный директор Гусейнов Фаиг Гусейн Оглы