

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год жилищно-строительный кооператив (ЖСК) «Радуга»

1. Основные виды экономической деятельности

ЖСК «Радуга» осуществляет деятельность – ОКВЭД 26.82.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе. ИНН 7718040404/ КПП 771801001

ЖСК «Радуга» не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и существует за счет источников целевого финансирования.

В 2025 году источники целевого финансирования состояли из:

- целевые взносы на оплату ресурсно-снабжающим организациям, на содержание жилого помещения и др. (согласно выставленным квитанциям)
- целевые взносы на капитальный ремонт.

В 2025 году поступлений приносящий доход не было.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

3. Учет целевого финансирования

3.1. Учет средств целевого финансирования ЖСК «Радуга» ведется с применением счета 86 «Целевое финансирование» и счета 76 «Расчеты с различными дебиторами и кредиторами».

3.2. Ведение раздельного учета доходов и расходов по видам реализуется путем аналитического учета на субсчетах, открытых к счету 86 «Целевое финансирование».

3.3. Прямые расходы на проведение целевых проектов/програм в рамках уставной деятельности отражаются с применением счета 20 «основное производство» и по итогам отчетного периода списываются за счет соответствующего источника финансирования в дебет 86 «Целевое финансирование».

3.4. Расходы на содержание аппарата ЖСК «Радуга» и прочие расходы административно-хозяйственного назначения учитываются с применением счета 26 «Общехозяйственные расходы» и распределяются ежемесячно по виду деятельности НКО.

Общехозяйственные расходы на конец каждого отчетного периода списываются с кредита счета 26 «Общехозяйственные расходы» в дебет счета 86 «Целевое финансирование» за счет соответствующего источника финансирования.

3.5. Целевое финансирование в виде бюджетных средств учитывается ЖСК на дату фактического их получения в следующей корреспонденцией

Дебет 51 «Расчетный счет» кредит 86 «Целевое финансирование»

4. Отчетность

С отчетности за 2025 год НКО применяет формы годовой и промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности, разработанные в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157Н



Handwritten signature in blue ink.