

Общество с ограниченной ответственностью «Уют»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Уют».

1.2. Юридический адрес 117152, г Москва, вн.тер.г муниципальный округ Донской, ш Загородное, 10 / корпус 3, ком 30

1.3. Дата государственной регистрации – 24 февраля 2016

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Наименование	Место нахождения/регистрации	Численность
нет	нет	нет
...	...	...

16. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Стрелковский Леонид Александрович 50%;
- Окулич Дмитрий Валерьевич 50%;

1.7. Основной вид деятельности:

Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом — 68.20

2. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Окулич Д.В. (приказ № 1 от 24.02.2016).

Главный бухгалтер Общества: Окулич Д.В. (приказ № 1 от 24.02.2016).

3. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

4. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса отсутствуют

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	-----	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 11 685 989,38, что ниже по сравнению с 2024 годом. Уменьшение произошло из-за расторжения договоров аренды.

8. Раскрытие строк баланса:

Строка 1170-займ

Остаток денежных средств на конец года: 1 822,63

Строка 1240

Дебиторская задолженность покупателей 3 135 009,64

Дебиторская задолженность поставщиков 1 341 493,16

Дебиторская задолженность расчеты перед бюджетом 142 548,91

Дебиторская задолженность по прочим расчетам с контрагентами 8000,00

Строка 1410-займ учредитель

Строка 1520 состоит:

Кредиторская задолженность перед поставщиками 974 830,08

Кредиторская задолженность перед покупателями 1 002 327,90

9. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24 марта 2026 года.

Генеральный директор

Окулич Д.В