Пояснения к бухгалтерскому балансу ООО «Созвездие» за 2025 год

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «Созвездие» зарегистрировано ИФНС № 26 по г. Санкт-Петербургу 27.05.2009. Свидетельство о гос. регистрации № 007069272, ИНН 7814438950, КПП 781401001, юридический адрес: г. С.-Петербург, пр. Испытателей, д. 35, литера А

1. Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности. С использованием программы 1С: Бухгалтерия предприятия
2. Уставный капитал организации 100 000 (сто тысяч) рублей оплачен полностью.
3. Количество учредителей - три физических лица : Макаров Ю. И., Маркова В. П. и Нор О. В.
4. Основной вид деятельности – аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом ОКВЭД 68.20.2
5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 16 человек.
6. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика ООО «Созвездие» утверждена приказом директора Нор Т. К. № 33 от 24.12.2024. Используется упрощенная система налогообложения. Применяется линейный метод амортизации. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

3. Информация об аффилированных лицах

1 Макаров Юрий Иванович - учредитель 90 % доли собственности в УК, занимает должность заместителя директора.
2 Маркова Валентина Петровна – учредитель 5 % доли собственности в УК.
3 Нор Олег Владимирович - учредитель 5 % доли собственности в УК, занимает должность заместителя директора.

4. Основные показатели деятельности организации

В отчетном году выручка составила:
по основному виду деятельности «аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом» — 51 705 199 рублей;
прочие доходы — 24 323 967 рублей (Проценты по договорам депозита к получению).

5. Затраты на производство и реализацию продукции:

заработная плата сотрудников - 13 514 140 рублей;
электропотребление -6 415 837 рублей
амортизация ОС - 2 959 868 рублей;
страховые взносы – 3 059 268 рублей;
тепло- и водоснабжение – 1 712 274 рубля;
юридическое сопровождение - 2 827 480 рублей;
текущий ремонт помещений – 574 908 рублей;
техобслуживание и клининг - 1 306 274 рубля
прочие расходы – 1 991 648 рублей.