

Общество с ограниченной ответственностью «КузбассТИСИЗ»
(ООО «КузбассТИСИЗ»)
ИНН 4205073649, КПП 420501001, ОГРН 1044205060679,
адрес: 650066, г. Кемерово, пр. Ленина, д. 77

(полное наименование организации, ИНН, КПП, ОГРН, адрес)

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Историческая справка и краткая характеристика деятельности компании

Трест инженерно-строительных изысканий (КузбассТИСИЗ) Кузбасского совнархоза создан Распоряжением Совета народного хозяйства Кузбасского экономического района РСФСР от 23.04.1963 № 389-р в соответствии с постановлением Совета Министров РСФСР от 07.07.1962 № 905 и Распоряжением Совета Министров РСФСР от 19.03.1963.

Приказом Госстроя РСФСР от 03.10.1963 № 162 Трест инженерно-строительных изысканий (КузбассТИСИЗ) Кузбасского совнархоза принят в ведение Госстроя РСФСР.

В 1964 – 1968 КузбассТИСИЗ был подчинён «РосглавНИИстройпроект» в составе Государственного комитета Совета Министров РСФСР по делам строительства. С 1969 подчинён непосредственно Государственному комитету Совета Министров РСФСР по делам строительства.

С 09.09.1988 Кемеровский трест инженерно-строительных изысканий (КузбассТИСИЗ) вошел в состав Научно-производственного объединения по инженерным изысканиям в строительстве (НПО «Стройизыскания») Госстроя РСФСР.

В соответствии с Основами законодательства Союза СССР и союзных республик об аренде решениями конференции трудового коллектива от 28.11.1990 и 19.12.1990 был образован Арендный территориальный Кузбасский трест инженерно-строительных изысканий (АТ «КузбассТИСИЗ»), зарегистрированный Решением исполнительного комитета Совета народных депутатов г. Кемерово от 25.04.1991 № 269. Согласно Уставу АТ «КузбассТИСИЗ» является правопреемником имущественных прав и обязанностей государственного треста «КузбассТИСИЗ».

В соответствии с решением конференции коллектива арендаторов АТ «КузбассТИСИЗ» от 26.05.1992 и решением Комитета по управлению госимуществом Кемеровской области № 78 от 23.07.1992 в соответствии со статьями 15 Закона РФ «О приватизации государственных и муниципальных предприятий в РФ» и Указом Президента РФ № 1230 от 14.10.1992 «О регулировании арендных отношений и приватизации имущества государственных и муниципальных предприятий, сданного в аренду», Арендный трест «КузбассТИСИЗ» преобразован в Акционерное общество открытого типа «КузбассТИСИЗ» (АООТ «КузбассТИСИЗ»), став правопреемником АТ «КузбассТИСИЗ».

Решением собрания акционеров от 27.04.1996 АООТ «КузбассТИСИЗ» реорганизовано в Открытое акционерное общество «КузбассТИСИЗ».

Учредительным договором от 22.09.04 о создании Общества с ограниченной ответственностью «КузбассТИСИЗ» ОАО «КузбассТИСИЗ» 19.10.2004 реорганизовано в ООО «КузбассТИСИЗ» с сохранением прав и обязанностей, имевшихся у него на момент реорганизации.

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 составил 9 166 667 (Девять миллионов сто шестьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей. Единственным участником Общества является Дорошенко Ю.А.

Единоличный исполнительный орган – генеральный директор Дорошенко Ю.А.

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД в 2025 году:

72.19 – Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие;

71.12.5 – Деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, мониторинга состояния окружающей среды, ее загрязнения;

71.12 – Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

ООО «КузбассТИСИз» является субъектом МСП (микропредприятием).

2. Общие положения

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» ООО «КузбассТИСИз» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета с 01.01.2015. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью. Отчет об изменениях капитала и отчет о движении денежных средств не составляются.

3. Учетная политика и исправление ошибок

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.2 В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

не применяется ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»;

не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;

не применяется ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;

не применяется ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;

не применяется ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;

не применяется ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

2.3 Организация исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода. (Основание: п.п. 9, 14 ПБУ 22/2010)

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
	2.4 Основные средства	
Принятие к учету	Актив относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 000 (сто тысяч) рублей. Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются	п. 4 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» п. 5 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	расходами периода, в котором они понесены.	
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п. 33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	п. 9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
2.5 Учет запасов		
Принятие к учету	Организация принимает к бухгалтерскому учету приобретенные запасы по цене поставщика без учета скидок, вычетов, премий и льгот. При этом затраты, подлежащие включению в стоимость запасов, включаются в состав расходов периода, в котором понесены.	п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы» (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н)
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 «Запасы» (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н)
Учет заготовления материалов	Учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение	пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв.

	материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»	Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 № 64н); п. 3.1 Информации Минфина РФ от № ПЗ-3/2012
Учёт расходов	Расходы, осуществленные организацией после перехода на упрощенную систему налогообложения, признаются расходами, вычитаемыми из налоговой базы, на дату их осуществления, если оплата таких расходов была осуществлена до перехода на упрощенную систему налогообложения	пп. 4 ст. 346.25 НК РФ
Оценка готовой продукции, отгруженной продукции	Учет готовой продукции в организации ведется по фактической производственной себестоимости (счет 40 «Выпуск продукции (работ, услуг)» не используется).	п. 59, 61 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н
	2.6 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	п. 4 ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам», утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 107н
	2.7 Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 «Продажи».	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н) (пояснения к счету 26)
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 «Доходы организации» (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 № 32н)

4. Иная информация

Виды экономической деятельности за 2025 год не изменились.

Выручка организации в 2023 – 2025 годах составляла соответственно, тыс. рублей:

2023	2024	2025
731,0	2725,0	2598,0

Прибыль (убыток) организации в 2023 – 2025 годах составляли соответственно, тыс. рублей:

2023	2024	2025
(-1565,0)	85,0	518,0

Большая часть объёмов работ (услуг) в 2025 году выполнено по государственным контрактам.

Генеральный директор

24 марта 2026 г.



Дорошенко Юрий Анатольевич

