Общество с ограниченной ответственностью «АЭРОСПЕЦСТРОЙ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО «АСС»

1.2. Юридический адрес: 353460, Краснодарский край, г.о. Город-Курорт Геленджик, г Геленджик, ул. Тельмана, дом 137, комната 36

1.3. Дата государственной регистрации: 08.10.2020

1.5. Численность сотрудников: 33

1.6. Уставный капитал составляет: 10.000,00 рублей

Участниками являются:

- Шухова Людмила Дмитриевна с долей 50 процентов;
- Райханов Эльдар Артурович с долей 30 процентов;
- Райханова Зара Эльдаровна с долей 20 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;
- 41.10 Разработка строительных проектов;
- 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Райханов Эльдар Артурович (Приказ от 08.10.2020 № 1)
Главный бухгалтер Общества: Дмитрюкова Людмила Николаевна (Приказ от 10.05.2023 № 20-К).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ, а именно Федеральным законом «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ от 06.12.2011г., Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации № 34Н от 29.07. 1998г. и иными нормативными актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Организация является субъектом малого предпринимательства, имеющая право на составление упрощенной бухгалтерской отчетности.

Информация в бухгалтерской отчётности за 2025 год считается существенной, если она составляет более 5 % строки баланса, или строки в отчете о финансовых результатах.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, на основании чего не применяет следующие Стандарты бухгалтерского учета:

Положение по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н;

Положение по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н;

Положение по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н;

Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н;

Положение по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н.

3. Основные средства

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.

Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет капвложения в ОС на обесценение.

По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

4. Нематериальные активы

Нематериальных активов в представленных периодах нет. Организация не приобретала и не создавала НМА. Амортизация по НМА не начислялась в связи с отсутствием объектов учёта.

5. Дебиторская задолженность

В составе дебиторской задолженности числится:

Задолженность покупателей - 293 977 193,50;
Авансы выданные - 71 036 861,84.
Гарантийные удержания по договорам с заказчиками - 62 718 965,67.

6. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	30.12.2025	–
Материально-производственные запасы	30.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Обязательства

В составе обязательств числятся:

Кредиторская задолженность поставщикам - 250 189 716,33
Авансы полученные - 20 045 144,33
Кредиторская задолженность по налогам - 15 338 947,32

8. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	141 844	361 818
Затраты на оплату труда	53 526	55 975
Отчисления на социальные нужды	10 822	10 621
Амортизация	12 574	5 005
Прочие затраты	481 347	508 209
Итого по элементам	700 113	941 628
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства	-	43 243
Итого расходы по обычным видам деятельности	700 113	984 871

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 774 461 923,46, что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с тем, что большая часть выполненных работ по основному объекту строительства, а именно «Пункт технического осмотра на станции Анапа» была произведена в течение 2024 года, на 2025 год приходились работы, относящиеся к концу производственно-строительного цикла, соответственно и их стоимостное выражение значительно ниже.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.

Директор ООО «АСС» _____ Райханов Э.А.