

# ООО «Евродизайн»

ИНН 5948039752 КПП 594801001

Юридический адрес 614500, Пермский край, Пермский район, д. Ясыри, ш. Космонавтов, 370, тел. 342 200 94 10  
р/с 40702810049520002384 в Волго-Вятском банке ПАО «Сбербанк» г. Нижний Новгород,  
БИК 042202603 к/с 30101810900000000603

---

(полное наименование организации, ИНН, КПП, ОГРН, адрес)

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

### 1. Основные виды деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом:

- 47.59. «Торговля розничная мебелью, осветительными приборами и прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах»
- 68.20. «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом»

## 2. Информация об учетной политике

### 2.1. Неиспользуемые стандарты

Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, на основании чего не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н. (Основание: п. 3 ПБУ 8/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 N 114н. (Основание: п. 2 ПБУ 18/02);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 N 48н. (Основание: п. 3 ПБУ 11/2008);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 N 143н. (Основание: п. 2 ПБУ 12/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 N 66н. (Основание: п. 3.1 ПБУ 16/02).

### 2.2. Исправление ошибок и изменение учетной политики

2.2.1. Организация, являясь СМП, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода.

(Основание: п. п. 9, 14 ПБУ 22/2010)

2.2.2. Организация, являясь СМП, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, отражает в бухгалтерской отчетности последствия изменения Учетной политики перспективно. Исключение составляют случаи, когда иной порядок установлен законодательством РФ и (или) нормативным правовым актом по бухгалтерскому учету.

(Основание: п. 15.1 ПБУ 1/2008)

### 2.3. Учет основных средств и капитальных вложений в них

2.3.1. Капитальные вложения в основные средства оцениваются в упрощенном порядке:

- без включения процентов, связанных с капвложениями;
- без учета скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых поставщиком;
- без учета дисконтирования в случае длительной отсрочки (рассрочки) платежа.

Затраты, не включенные в сумму капвложений в ОС, признаются расходами периода, в котором они понесены.

(Основание: пп. "а" п. 4 ФСБУ 26/2020, п. 12 ФСБУ 6/2020)

2.3.2. При осуществлении капитальных вложений в ОС организация определяет фактические затраты (в части оплаты неденежными средствами) в сумме балансовой стоимости передаваемых активов, фактических затрат на выполнение работ, оказание услуг, вне зависимости от возможности определения справедливой стоимости как передаваемых, так и приобретаемых активов, работ, услуг.

(Основание: п. 13 ФСБУ 26/2020)

2.3.3. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 000 (сто тысяч) руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. Для обеспечения контроля за сохранностью указанных активов они принимаются на забалансовый учет.

(Основание: п. 5 ФСБУ 6/2020)

2.3.4. Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

(Основание: пп. "а" п. 13 ФСБУ 6/2020)

2.3.5. Организация не проверяет ОС на обесценение.

(Основание: п. 3 ФСБУ 6/2020)

2.3.6. Организация не проверяет капитальные вложения на обесценение.

(Основание: пп. "а" п. 4 ФСБУ 26/2020)

2.3.7. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

(Основание: п. 33 ФСБУ 6/2020)

2.3.8. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

(Основание: п. 35 ФСБУ 6/2020)

## 2.4. Учет нематериальных активов

2.4.1. Затраты на приобретение, создание, улучшение объектов, которые подлежат принятию к бухгалтерскому учету в качестве НМА, признаются в составе расходов по обычным видам деятельности в полной сумме по мере их осуществления.

(Основание: пп. "б" п. 4 ФСБУ 26/2020)

## 2.5. Учет запасов

2.5.1. Организация принимает к бухгалтерскому учету приобретенные запасы по цене поставщика без учета скидок, вычетов, премий и льгот. При этом затраты, подлежащие включению в стоимость запасов согласно ФСБУ 5/2019 (затраты на заготовку, доставку и т.д.), включаются в состав расходов периода, в котором понесены.

(Основание: п. 17 ФСБУ 5/2019)

2.5.2. При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

(Основание: пп. "б" п. 36, п. 39 ФСБУ 5/2019)

2.5.3. Резерв под обесценение запасов не создается. Организация отражает запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости.

(Основание: п. 32 ФСБУ 5/2019)

## 2.6. Учет финансовых вложений

2.6.1. Последующая оценка всех финансовых вложений производится в порядке, установленном ПБУ 19/02 для финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется. Переоценка финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, не производится.

(Основание: п. 19 ПБУ 19/02)

## 2.7. Выявление сомнительной дебиторской задолженности

2.7.1. Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.

(Основание: п. 23 ФСБУ 4/2023)

2.7.2. При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

- нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ или других источников;
- возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

2.7.3. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

(Основание: абз. 4 п. 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности)

## 2.8. Учет аренды

2.8.1. Организация признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете "Права пользования активами" к счету 03 "Доходные вложения в материальные ценности".

(Основание: п. 10 ФСБУ 25/2018)

2.8.2. Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде. Решение об использовании этого права в отношении каждого предмета аренды, в отношении которого выполняются указанные ниже условия.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

- 1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);
- 2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

(Основание: п. п. 11, 12 ФСБУ 25/2018)

2.8.3. Если организация принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

(Основание: п. 11 ФСБУ 25/2018)

## 2.9. Учет расходов и доходов

2.9.1. Расходы, учтенные на счете 44 "Расходы на продажу", ежемесячно списываются в дебет счета 90 "Продажи" в полной сумме.

(Основание: абз. 2 п. 9 ПБУ 10/99, Инструкция по применению Плана счетов (пояснения к счету 44))

## 2.10. Бухгалтерская отчетность

2.10.1. Организация применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, основанные на формах из Приложения N 9 к ФСБУ 4/2023, в которых в отношении показателей, объединенных в группы, приводятся только итоговые показатели по группам без детализации внутри групп.

Отчет об изменении капитала и отчет о движении денежных средств не составляются.

Формы бухгалтерской отчетности, применяемые организацией, приведены в Приложении N 5 к Учетной политике.

### 3. Основные средства

#### 3.1. Наличие и движение основных средств

тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоценная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 2025 г.	1 216	(1 116)		( )		(62)						1 216	(1 178)
	за 2024 г.	1 216	(1 021)		( )		(96)						1 216	(1 117)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	за 2025 г.	1 175	(1 075)		( )		(62)						1 175	(1 137)
	за 2024 г.	1 175	(980)		( )		(96)						1 175	(1 076)
Офисное оборудование	за 2025 г.	41	(41)		( )		0						41	(41)
	за 2024 г.	41	(41)		( )		0						41	(41)

#### 3.2. Наличие и движение прав пользования активами

тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоценная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	за 2025 г.		( )	1 282	(1 282)	1 282	(1 282)					( )
	за 2024 г.		( )		( )		( )					( )
в т.ч. Другие виды основных средств	за 2025 г.		( )	1 201	(1 201)	1 201	(1 201)					( )
	за 2024 г.		( )		( )		( )					( )
Земельные участки	за 2025 г.		( )	1 201	(1 201)	1 201	(1 201)					( )
	за 2024 г.		( )	81	(81)	81	(81)					( )

### 3.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

тыс.руб.

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	38	99	195
в том числе:			
Машины и оборудование (кроме офисного)	38	99	195
Офисное оборудование			

### 4. Запасы

#### 4.1. Наличие и движение запасов

тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за 2025 г.	29 619	( )	3 379	(7 707)			X	X	25 291	( )
	за 2024 г.	28 041	( )	11 197	(9 619)			X	X	29 619	( )
в том числе: товары	за 2025 г.	29 619	( )	3 379	(7 707)			X	X	25 291	( )
	за 2024 г.	28 041	( )	11 197	(9 619)			X	X	29 619	( )

### 5. Финансовые вложения

#### 5.1. Наличие и движение финансовых вложений

тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 2025 г.			13 100	(6 100)					7 000	
	за 2024 г.				( )						
в том числе: Депозитные счета	за 2025 г.			13 100	(6 100)					7 000	
	за 2024 г.				( )						

## 6. Дебиторская задолженность

### 6.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	866	( )	809		(714)	( )			961	( )
	за 2024 г.	639	(61)	866		(639)	( )	(61)		866	( )
в том числе:	за 2025 г.	696	( )	34		(693)	( )			37	( )
По расчетам с поставщиками и подрядчиками	за 2024 г.	596	(61)	696		(596)	( )	(61)		696	( )
По расчетам с покупателями и заказчиками	за 2025 г.	3	( )	11		(3)	( )			11	( )
	за 2024 г.		( )	3		0	( )			3	( )
По расчетам с разными поставщиками и подрядчиками	за 2025 г.	18	( )	20		(18)	( )			20	( )
	за 2024 г.	18	( )	18		(18)	( )			18	( )
По расчетам с разными дебиторами и кредиторами	за 2025 г.	149	( )	229		0	( )			378	( )
	за 2024 г.	25	( )	149		(25)	( )			149	( )
Расчеты по налогам и сборам	за 2025 г.		( )	452		0	( )			452	( )
	за 2024 г.		( )			0	( )				( )
Расчеты по ЕНС	за 2025 г.		( )	63			( )			63	( )
	за 2024 г.		( )				( )				( )

## 7. Обязательства

### 7.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклас сифицир овано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Краткосрочные обязательства - всего	за 2025 г.	7 258	11		(2 975)	( )	( )	4 294
	за 2024 г.	9 017	4 115		(5 874)	( )		7 258
в том числе: по кредитам и займам	за 2025 г.	1 486			( )	( )	( )	1 486
	за 2024 г.	1 486			( )	( )		1 486
Перед поставщиками и подрядчиками	за 2025 г.	1 503			(153)	( )		1 350
	за 2024 г.	1 684	155		(336)	( )		1 503
Перед покупателями и заказчиками	за 2025 г.	2 217	-		(2 217)	( )		-
	за 2024 г.	5 619	2 136		(5 538)	( )		2 217
Перед прочими дебиторами и кредиторами	за 2025 г.	1 776			(380)	( )		1 396
	за 2024 г.		1 776		( )	( )		1 776
Перед бюджетом по налогам и сборам	за 2025 г.	225			(225)	( )		-
	за 2024 г.	182	43		( )	( )		225
По страховым взносам	за 2025 г.	51	11		( )	( )		62
	за 2024 г.	46	5		( )	( )		51

## 8. Расходы по обычным видам деятельности

тыс.руб.

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	12 411	17 891
Затраты на оплату труда	2 530	2 722
Отчисления на социальные нужды	740	700
Амортизация	62	95
Прочие затраты	840	1 978
Итого по элементам	16 583	23 386
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	16 583	23 386

## 9. Структура прочих доходов и расходов

тыс.руб.

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Прочие доходы, всего	15 966	6 651
в т.ч. от сдачи помещений в субаренду	15 559	6 554
надбавка за обслуживание сетей и установок	262	94
прочие доходы	145	3
Прочие расходы, всего	1 373	160
в т.ч. амортизация ППА	1 282	-
расходы на услуги банка	89	138
прочие расходы	2	22

## 10. Капитал Общества

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 составил 11 000 (одиннадцать тысяч) руб., в том числе оплаченный - 11 000 (одиннадцать тысяч) руб.

### Структура уставного капитала

№ п/п	Полное наименование	На 31.12.2024		На 31.12.2025	
		Сумма	Доля, %	Сумма	Доля, %
1.	Лазданс Иварс	11 000	100	11 000	100
	Итого:	11 000	100	11 000	100

## 11. Информация о связанных сторонах

Операции с аффилированными лицами, тыс. руб.							
Связанная сторона	Вид операции	За 2025 г.			За 2024 г.		
		Объем операции	Условия и сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на 31.12. 2025	Объем операции	Условия и сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на 31.12.2024
Бенефициарный владелец, контролирурующий Общество, - Лазданс Иварс			Согласно решению единственного участника прибыль в полном объеме направляется на развитие компании	9 978		Согласно решению единственного участника прибыль в полном объеме направляется на развитие компании	1 804

## 12. Иная информация

12.1. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

12.2. Долгосрочная дебиторская задолженность и долгосрочные финансовые вложения отсутствуют.

\_\_\_\_\_  
Директор

(наименование должности)  
24 марта 2026 г.



\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
Власенко Елена Анатольевна

(расшифровка подписи)