

Общество с ограниченной ответственностью ТСЖ «Ленина 95»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г

Краткая характеристика деятельности организации

- Сокращенное наименование – ТСЖ «Ленина 95».
- Полное наименование Товарищество собственников жилья «Ленина 95»
- Юридический адрес – 353560, Краснодарский край, р-н Славянский, г Славянск-на-Кубани, ул Ленина, 95, 8
- Дата государственной регистрации – 19 мая 2011
- Организация является некоммерческой, в связи с этим не имеет уставного капитала.
- Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:
 - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе — 68.32.1

Сведения о руководстве

- Председатель: Шмакова Нина Ивановна (Приказ №2 от 16.06.2025 г).

Основные средства, капитальные вложения в основные средства

- Основных средств в ТСЖ нет.

Дебиторская задолженность

- По строке 1240 «Дебиторская задолженность» на 31.12.2025 г. по основному виду деятельности составила 288 755,55руб.
233 207,26-Задолженность собственников жилья по членским и целевым взносам.
1500,00 руб.-задолженность покупателей
16 890,98 руб.-Задолженность поставщиков
37157,31 руб. - Платежи в бюджет и фонды.

Целевые средства

- По строке 1300 «Целевые средства» на 31.12.2025 г.
Остаток по взносам от собственников жилья составил 673 059,78руб.

Кредиторская задолженность

- По строке 1520 "Краткосрочная кредиторская задолженность" на 31 декабря 2025 г." составила 57 172,01руб.
 1. Виды платежей в бюджет (фонды) – 11 021,30 руб.
 - 2.Задолженность перед работниками -11 559,11 руб.
 - 3.Задолженность перед поставщиками-34 591,60руб.

Председатель

Шмакова Т.Н. _____