

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АДАМАС СТРОЙ ИНВЕСТИЦИИ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

## 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "АС ИНВЕСТ"

1.2. Юридический адрес – 450059, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, Г.О. ГОРОД УФА, Г УФА,  
УЛ РИХАРДА ЗОРГЕ, Д. 9, К. 1, ОФИС 401А

1.3. Дата государственной регистрации –12.05.2021.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию  
на 31.12.2025 составляет 1 человек

1.5. Уставный капитал составляет 50000руб. Участниками являются:

- Я.В. Игнатова с долей 100 процентов;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

До 2025 года 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

С 2026 года 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях...

## 1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Игнатова Я. В. (приказ № 2 от 10.12.2025).

Обязанности главного бухгалтера возлагает на себя

## 1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

## 2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

## 3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует производственное помещение по договору долгосрочной аренды без права выкупа. У Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности

## 4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

По итогам инвентаризации по состоянию на 28 декабря 2025 года основные средства отсутствуют

#### **5. Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА отсутствуют

#### **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 418,9тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со значительным снижением спроса на продукцию. Это связано со снижением уровня платежеспособности покупателей.

#### **7. Способ раскрытия информации о господомощи**

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

#### **8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

Дата составления текстовых пояснений 23 марта 2026 года.

Руководитель Общества



Игнатова Я. В.