

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
ООО «АКДС СТРОЙ»  
за 2025 год**

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «АКДС СТРОЙ» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все суммы представлены в тысячах рублей. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

**• ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

Регистрация Общества состоялась 22 февраля 2017 г. Юридический адрес Общества:

143960, Московская область, г.о. Реутов, г Реутов, ш Автомагистраль Москва-Нижний Новгород, владение 19, литер 8Б, офис 1

ИНН 5041205447 КПП 504101001 ОГРН 1175053003355

Единственным участником общества в 2025г. являлся:

Физическое лицо, гражданин РФ, Кушбаков Эрмек Нарбаевич, ИНН 690902476602 , с 24 мая 2024 года по настоящее время.

Общество осуществляет следующие основные виды деятельности:

- Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием (46.73)

Среднесписочная численность работающих за отчетный период сотрудников Общества в 2025 году составила 1 человек.

С 16 февраля 2017 года по настоящее время Генеральным директором Общества является Кушбаков Эрмек Нарбаевич, согласно Решению №01 единственного участника общества от 16.02.2017 г.

Лицо, подписавшее настоящую отчетность – Кушбаков Эрмек Нарбаевич.

Общество не имеет дочерних и зависимых обществ.

**• ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ**

**Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 06 декабря 2011 г. «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г., а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету и Федеральными стандартами бухгалтерского учета.

**Основные средства**

В целях обеспечения сохранности объектов основных средств в Обществе учет объектов основных средств ведется по месту нахождения объекта и лицам, отвечающим за их сохранность.

Срок полезного использования объекта основных средств определяется организацией при принятии объекта к бухгалтерскому учету.

Определение срока полезного использования объекта основных средств производится исходя из:

- ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью;
- ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации (количества смен), естественных условий и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта;
- нормативно-правовых и других ограничений использования этого объекта (например, срок аренды).

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом.

По завершении работ по достройке, дооборудованию, реконструкции, модернизации объекта основных средств затраты, учтенные на счете 08.3 учета вложений во внеоборотные активы, увеличивают первоначальную стоимость объекта основных средств.

Отдельные части одного объекта основных средств могут быть учтены в качестве самостоятельных инвентарных объектов, если сроки их полезного использования существенно отличаются от сроков полезного использования объекта основного средства. Под существенным отличием сроков полезного использования отдельных частей одного объекта для целей определения возможности их учета в качестве самостоятельных инвентарных объектов Общества понимается их отличие не менее чем на три года. Если сроки полезного использования отдельных частей одного объекта отличаются менее чем на три года, то указанный объект со всеми составными частями принимается к учету как один инвентарный объект и срок полезного использования по нему определяется как наибольший из сроков, установленных для его составных частей.

Активы, в отношении которых выполняются условия принятия их к бухгалтерскому учету в качестве основных средств и стоимостью менее 100 тыс. рублей на дату составления отчетности, отражаются в бухгалтерском учете в составе материально-производственных запасов на счете 10.9 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности». По мере их отпуска в эксплуатацию они учитываются в сумме фактических затрат в расходах отчетного периода.

В бухгалтерском учете обеспечивается количественный учет этих средств по местам эксплуатации.

Переоценка основных средств по текущей восстановительной стоимости на начало года не проводится.

Принятые Обществом сроки полезного использования по основным группам основных средств приведены ниже.

Группа основных средств	Сроки полезного использования объектов, принятых на баланс (число лет)
Здания	30
Машины и оборудование (кроме офисного)	5-7
Производственный и хозяйственный инвентарь	5-10
Офисное оборудование	4-5
Транспортные средства	3-5
Другие виды основных средств	7-10

Отражение последствий изменения учетной политики в связи с переходом на ФСБУ 6/2020 «Основные средства» осуществляется ретроспективно в упрощенном порядке.

При этом руководствуясь исключительно требованием рациональности согласно п. 7.4. ПБУ 1/2008 основные средства, стоимостью ниже лимита, указанного ниже, не подлежат списанию с бухгалтерского учета на дату перехода, а продолжают учитываться в качестве ОС и амортизироваться, если данные объекты являются амортизируемым имуществом в налоговом учете.

Отражение последствий изменения учетной политики в связи с переходом на ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» осуществляется перспективно.

ФСБУ 6 не применяется к ОС, чья стоимость незначительна для отражения в бухгалтерской отчетности (незначительные активы). Затраты на приобретение, создание и улучшение таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. К незначительным активам организации относятся:

- ОС стоимостью за единицу до 100 000 руб.;
- затраты на ремонт и техническое обслуживание ОС периодичностью более 12 месяцев стоимостью до 100 000 руб.;
- стоимостной лимит для незначительных ОС проверяется ежегодно.

Стоимостной лимит не применяется для объектов недвижимости. Данные ОС считаются существенными для бухгалтерской отчетности, к ним применяются положения ФСБУ 6 вне зависимости от их стоимости.

Объекты основных средств, переданные в аренду, учитываются на счете 01.02 по первоначальной стоимости.

Проверка на обесценение объектов основных средств, объектов капитальных вложений осуществляется не реже одного раза в год.

### **Учет объектов аренды**

Отражение последствий изменения учетной политики в связи с переходом на ФСБУ 25/2018 осуществляется ретроспективно.

По договорам, истекающим до 31 декабря 2022 года, ФСБУ 25/2018 не применяется.

Объекты основных средств, полученные в операционную (финансовую) аренду, учитываются на счете 01.03 «Арендованное имущество» с одновременным открытием инвентарной карточки и присвоением инвентарного номера. Учет организуется по каждому объекту основных средств.

Оценка необходимости признания права пользования активом (ППА) и обязательства по аренде производится в отношении каждого предмета аренды.

Право пользования активом не признается в отношении предметов аренды по договорам сроком аренды не более 12 месяцев.

Проценты на обязательство по аренде начисляются раз в месяц исходя из графика расчета процента дисконтирования.

Способ амортизации ППА — линейный.

Для определения срока договора аренды (СПИ права пользования активом) анализируются следующие факторы:

- срок, указанный в договоре;
- условия продления и выхода из договора;
- условия повышения (сохранения) стоимости арендных платежей;
- иные факторы, стимулирующие продление договора аренды.

### **Запасы**

#### **Учет материалов**

Материалы отражаются по фактической себестоимости их приобретения без применения учетных цен.

Счет 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» не используется.

Материалы при отпуске в производство и ином выбытии учитываются по цене и стоимости материалов, списываемых методом ФИФО, рассчитываются в момент каждого отпуска материала.

Общество применяет метод оценки себестоимости материально-производственных запасов (МПЗ) по себестоимости первых по времени приобретения единиц (ФИФО) при их

списании в производство, отгрузке готовой продукции или товаров покупателю, а также при ином выбытии запасов.

Метод ФИФО предполагает, что запасы, первыми поступающие в производство или продажу, оцениваются по себестоимости первых по времени приобретений. Оценка остатков запасов на отчетную дату соответствует оценке последних по времени поступивших запасов.

Для применения метода ФИФО ведётся партионный учёт: каждая вновь поступившая партия однородных товаров, материалов и иных запасов отражается как самостоятельная группа с указанием даты поступления, количества и себестоимости. Списание осуществляется в хронологическом порядке — начиная с самой ранней партии.

### **Учет товаров**

Товары отражаются в учете по методу ФИФО.

Фактическая себестоимость товаров формируется с учетом транспортно-заготовительных расходов, осуществляемых до склада.

При реализации покупных товаров используется метод оценки товаров по средней скользящей себестоимости.

Общество образует в установленном порядке резерв под обесценение запасов. Проверка запасов на обесценение проводится на конец каждого отчетного периода, но не реже одного раза в год. При этом данный резерв не создается по запасам, если на отчетную дату чистая стоимость продажи этих запасов соответствует или превышает их фактическую себестоимость.

Фактическая себестоимость незавершенного производства и готовой продукции формируется без учета общехозяйственных расходов.

В составе коммерческих расходов отражены расходы на продажу. Транспортные расходы в части расходов по доставке товаров до Общества включаются в состав расходов на продажу пропорционально товара за вычетом их части, приходящейся на остаток нереализованных товаров.

### **Дебиторская задолженность**

Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на прочие расходы организации

Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. В частности, сомнительной признается дебиторская задолженность организации, которая не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

Если до конца отчетного года, следующего за годом создания резерва сомнительных долгов, этот резерв в какой-либо части не будет использован, то неизрасходованные суммы присоединяются при составлении бухгалтерского баланса на конец отчетного года к финансовым результатам.

### **Доходы**

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности (с учетом положений п. 3 Положения по

бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99 № 32н)

Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то выручка, принимаемая к бухгалтерскому учету, определяется как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой поступлением).

Выручка признается Обществом в бухгалтерском учете при одновременном выполнении следующих условий (п. 12 ПБУ 9/99):

- организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

### **Расходы**

Коммерческие расходы списываются ежемесячно в полном объеме в дебет счета 90.7.1 «Расходы на продажу» без налога на добавленную стоимость.

Себестоимость проданных товаров списывается ежемесячно в полном объеме в дебет счета 90.2.1 «Себестоимость продаж».

Для целей признания расходов в бухгалтерском учете используется метод начисления.

### **Учет расходов по займам и кредитам**

Основная сумма долга по полученному от заимодавца займу и (или) кредиту учитывается в соответствии с условиями договора займа или кредитного договора в сумме фактически поступивших денежных средств или в стоимостной оценке других вещей, предусмотренной договором.

Задолженность по полученным займам и кредитам в бухгалтерском учете подразделяется на краткосрочную (срок погашения которой согласно условиям договора не превышает 12 месяцев) и долгосрочную (срок погашения которой по условиям договора превышает 12 месяцев). Общество осуществляет перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную в момент, когда по условиям договора займа и (или) кредита до возврата основной суммы долга остается 365 дней.

Дополнительные затраты по полученным займам и кредитам признаются расходами того периода, в котором они произведены за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива.

Начисление процентов по полученным займам и кредитам производится ежемесячно, а при погашении займов и кредитов начисление производится в соответствии с порядком, установленным в договоре. Затраты в виде процентов Общество учитывает в составе прочих расходов, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива. Начисление процентов производится исходя из ставки, установленной договором, и количеством дней фактического пользования заемными средствами в отчетном периоде.

Задолженность по полученным займам и кредитам показывается на балансе с учетом причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов и комиссионных выплат.

### **Способы оценки имущества**

В соответствии с п. 1 ст. 12 Федерального закона № 402-ФЗ оценка имущества и обязательств производится для их отражения в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в денежном выражении.

Оценка имущества, приобретенного за плату, осуществляется путем суммирования фактически произведенных расходов на его покупку; имущества, полученного безвозмездно, по рыночной стоимости на дату оприходования; имущества, произведенного в самой организации, по стоимости его изготовления.

Начисление амортизации основных средств и нематериальных активов производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде.

### **Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков**

#### Денежные средства и их эквиваленты

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. В частности, Общество относит к денежным эквивалентам депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и/или со сроком погашения три месяца и менее, а также высоколиквидные банковские векселя со сроком погашения до трех месяцев.

#### Свернутое отражение денежных потоков

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам. В частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки:

- косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее.

#### Учет денежных потоков в иностранной валюте

Для целей составления отчета о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа.

Остатки денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода отражаются в отчете о движении денежных средств в рублях в сумме, которая определяется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте" (ПБУ 3/2006). Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков Общества и остатков денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте по курсам на разные даты, отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от текущих, инвестиционных и финансовых денежных потоков организации как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю.

#### Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте».

Курсовая разница отражается в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в том отчетном периоде, к которому относится дата исполнения обязательств по оплате или за который составлена финансовая отчетность.

Курсовая разница подлежит зачислению на финансовые результаты Общества как прочие доходы или прочие расходы за исключением курсовой разницы.

Курсовая разница зачисляется на финансовые результаты Общества по мере ее принятия к бухгалтерскому учету.

Курсы Центрального Банка Российской Федерации (далее «ЦБ РФ») составили:  
на 31 декабря 2024 г. - Доллар США 101,6797 рублей, Евро 106,1028 рублей  
на 31 декабря 2025 г. - Доллар США 78,2267 рублей, Евро 92,0938 рублей

### Иное

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида. В бухгалтерском учете данные затраты отражаются по счету 97 «Расходы будущих периодов», и в том случае, если они имеют долгосрочный характер, включаются в строку баланса «Прочие внеоборотные активы» за исключением части, подлежащей погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Такая краткосрочная часть, а также затраты изначально краткосрочного характера включаются в строку баланса «Прочие краткосрочные активы».

Если по конкретному вопросу в нормативных правовых актах не установлены способы ведения бухгалтерского учета, то при формировании учетной политики осуществляется разработка организацией соответствующего способа, исходя из настоящего и иных положений по бухгалтерскому учету, а также Международных стандартов бухгалтерской (финансовой) отчетности (п.7 ПБУ 1/2008).

### Изменения в учетной политике

Общество не вносило в 2024г. изменения в учетную политику на 2025 год.

#### **• ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА И ДОХОДНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЦЕННОСТИ**

По состоянию на 31 декабря 2025 года основные средства в организации отсутствуют. В отчетном периоде операции по приобретению, созданию или поступлению основных средств не осуществлялись. В связи с отсутствием объектов основных средств амортизация не начислялась.

#### **• Финансовые вложения**

Общество учитывает финансовые вложения в соответствии с ПБУ 19/02 „Учёт финансовых вложений“ и иными применимыми нормативными актами.

#### **• ЗАПАСЫ**

В результате инвентаризации материально-производственных запасов на 31.12.2025 Общество не обнаружило обесценение текущей стоимости. В результате, резерв под снижение материально производственных запасов не создавался.

По состоянию на 31 декабря 2025 г. у Общества отсутствуют запасы, находящиеся в залоге, а также запасы, не оплаченные по состоянию на отчетную дату.

- **ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ**

Вся дебиторская задолженность является краткосрочной.

В виду с отсутствием сомнительной дебиторской задолженности резерв по сомнительным долгам не создавался.

- **ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ**

Денежные средства включают по состоянию на 31 декабря: тыс. руб.

	2025 г.	2024 г.
Денежные средства в рублях в кассе и на счетах в банках	68	21
Денежные средства в иностранной валюте на счетах в банках	0	0
Депозиты краткосрочные (срок от 1 до 15 дней)	0	0
<b>Итого денежные средства в составе бухгалтерского баланса и отчета о движении денежных средств</b>	<b>68</b>	<b>21</b>

- **УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ**

тыс. руб.

	<b>Уставный капитал</b>
На 31 декабря 2025 г.	10
На 31 декабря 2024 г.	10
На 31 декабря 2023 г.	10

Единственным участником Общества является физическое лицо, гражданин РФ Кушбаков Эрмек Нарбаевич.

- **ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

Резервы на предстоящую оплату отпусков работникам

Резерв не создан в отношении предстоящих расходов по оплате Обществом отпусков работников.

- **РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО ДОХОДАМ И РАСХОДАМ ОБЩЕСТВА**

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) (ПБУ 9/99), представлена в таблице, тыс. руб:

Виды деятельности	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	Валовая прибыль

	других аналогичных платежей)		
Выручка от продажи товаров, услуг	1 675	(923)	752
<b>Итого за 2025 г.</b>	<b>1 675</b>	<b>(923)</b>	<b>752</b>

Виды деятельности	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и других аналогичных платежей)	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	Валовая прибыль
Выручка от продажи товаров	1 855	(1 832)	23
<b>Итого за 2024 г.</b>	<b>1 855</b>	<b>(1 832)</b>	<b>23</b>

#### • РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» с 01.01.2025 изменены налоговые ставки по налогу на прибыль организаций: налоговая ставка по налогу увеличивается с 20 до 25 процентов.

В соответствии с п.14 ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» изменение величины отложенных налоговых активов в отчетном периоде равняется произведению вычитаемых временных разниц, возникших (погашенных) в отчетном периоде, на ставку налога на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующую на отчетную дату.

В случае изменения ставок налога на прибыль в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах величина отложенных налоговых активов подлежит пересчету на дату, предшествующую дате начала применения измененных ставок с отнесением возникшей в результате пересчета разницы на счет учета прибылей и убытков.

#### • УСЛОВНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

##### Факторы, влияющие на финансовое состояние Общества

##### Условия ведения деятельности Общества

В России продолжают экономические реформы и развитие правовой, налоговой и административной инфраструктуры, которая отвечает бы требованиям рыночной экономики. Стабильность российской экономики будет во многом зависеть от хода этих реформ, а также от эффективности предпринимаемых Правительством мер в сфере экономики, финансовой и денежно-кредитной политики.

Российская экономика подвержена влиянию рыночных колебаний и снижения темпов экономического развития в мировой экономике. Продолжающийся мировой финансовый кризис привел к нестабильности на рынках капитала, существенному ухудшению ликвидности в банковском секторе и ужесточению условий кредитования внутри России. Несмотря на стабилизационные меры, предпринимаемые Правительством Российской Федерации с целью обеспечения ликвидности и рефинансирования зарубежных займов российских банков и компаний, существует неопределенность относительно возможности доступа к источникам капитала, а также стоимости капитала для Общества и ее контрагентов. Это, в свою очередь, может повлиять на финансовое положение, результаты операций и экономические перспективы Общества.

Руководство Общества считает, что оно предпринимает все необходимые меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в данных условиях. Однако дальнейшее ухудшение ситуации в описанных выше областях может негативно повлиять на результаты и финансовое положение Общества. В настоящее время невозможно определить, каким именно может быть это влияние.

## **• ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

### ***1. Потенциально существенные риски хозяйственной деятельности, которым подвержено Общество***

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

### ***2. Механизм управления рисками***

Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

### ***3. Финансовые риски***

Общество подвержено рыночному риску.

#### ***Рыночный риск***

Рыночный риск – это риск того, что у Общества могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения определенных рыночных параметров. Рыночные параметры включают в себя следующие типы риска: риск изменения процентной ставки, риск изменения курсов иностранных валют, риск изменения цен на товары и ценовых индексов и прочие ценовые риски.

#### ***Риск изменения процентной ставки***

Обязательства Общества имеют плавающие ставки процента, зависящие от ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Поскольку процентный расход Общества в общей структуре расходов носит незначительный характер (менее 2%), руководство считает, что Общество не подвержено риску изменения процентной ставки в отношении его обязательств.

#### ***Валютный риск***

Общество осуществляет покупку товаров и реализацию товаров и услуг, как в российских рублях, так и в иностранной валюте (долларах США, ЕВРО). Таким образом, руководство считает, что Общество подвержено влиянию валютного риска в части изменения стоимости дебиторской и кредиторской задолженности в соответствии с

изменением курса рубля РФ. Общество не применяет какие-либо специальные инструменты для хеджирования валютного риска.

Ослабление курса рубля по отношению к указанным выше валютам по состоянию на 31 декабря 2024г. оказало бы влияние на финансовые результаты деятельности общества.

### ***Информация об условных фактах хозяйственной деятельности***

По состоянию на дату составления и подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «АКДС СТРОЙ» судебных решений не было. Претензий, способных оказать существенной влияние не было.

### ***Непрерывность деятельности***

Бухгалтерская отчетность ООО «АКДС СТРОЙ» подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности Общества. Руководством Общества осуществляется постоянный мониторинг факторов (рисков, событий), способных оказать влияние на продолжение непрерывной деятельности предприятия. Основные финансовые показатели прогнозируются в пределах установленных нормативов. Руководство ООО «АКДС СТРОЙ» не имеет намерений ликвидировать Общество или изменять его основную деятельность. В среднесрочной перспективе Общество планирует сохранить свою основную специализацию.

Общество строит свою деятельность в соответствии с действующим законодательством, отслеживает и своевременно реагирует на его изменение.

Руководство Общества принимает все необходимые меры для минимизации рисков, поддержания финансового положения и дальнейшего развития деятельности Общества в сложившихся обстоятельствах.

Таким образом, основания для возникновения событий или условий, которые в отдельности или в совокупности могут вызвать значительные сомнения в способности предприятия продолжать непрерывно свою деятельность отсутствуют.

Общество планирует продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 2026 года и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов.

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Фискальные органы могут изменить интерпретацию законодательства при проверке налоговых расчетов вследствие чего нельзя исключать возможность предъявления претензий по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли.

### ***События после отчетной даты***

С 31 декабря 2025 года по дату подписания годовой бухгалтерской отчетности не произошло событий, существенно повлиявших на финансовое положение ООО «АКДС СТРОЙ».

Генеральный директор

Кушбаков Эрмек Нарбаевич

24 марта 2026 года