

Общество с ограниченной ответственностью "ИнтерПромСтрой"
(ООО "ИнтерПромСтрой")
ИНН: 2311308176, КПП: 910201001, ОГРН: 1202300043626,
адрес: 295026, Крым Респ. г. Симферополь, ул. Гайдара, д. 4Б,офис 1

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах

на 31 декабря 2025 г.

1. Основные виды экономической деятельности
(информация об основных видах экономической деятельности
в текстовой форме)

Основной вид деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом: 42.21.

В отчетном периоде Общество осуществляло:

- Деятельность по строительству инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения;

Общество является членом саморегулируемой организации Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей» (Ассоциация «МОТС») для осуществления права ведения деятельности по ОКВЭД. Регистрационный №1763 в реестре саморегулируемой организации. Дата регистрации 28.06.2023г. Среднесписочная численность сотрудников за отчетный 2025г - 25 человек. Имеется обособленное подразделение КПП 231145001, место нахождения 350044, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Калинина, д13, к.60, помещ.48,49.

2. Учетная политика
(информация об учетной политике, а также информация,
предусмотренная п. 45 Федерального стандарта
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность", в текстовой форме)

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программой 1С: Бухгалтерия 8,редакция 3,0

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1. Основные средства

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

2.2. Нематериальные активы

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., удовлетворяющие условиям п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы", утвержденного Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н, принимаются к учету в качестве нематериальных активов (НМА) по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам НМА применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта НМА начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по НМА и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца. Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

2.3. Финансовые вложения

При выбытии финансовых вложений, текущая рыночная стоимость которых не определяется, их стоимость устанавливается по первоначальной стоимости каждой единицы. В отчетном периоде изменения способа оценки финансовых вложений при их выбытии не было.

<...>

2.4 Иная информация

(информация, предусмотренная пп. "в", "г", "и" п. 46,
п. 48 Федерального стандарта бухгалтерского учета
ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
в текстовой и табличной форме)

<...>

4.Расшифровка пояснений бухгалтерской отчетности

Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	21 551	(9 804)	8 416	(4 676)	2 958	(4 482)	-	-	-	-	-	29 048	(12 635)	
	За 2024 г.	7 732	(3 768)	725	-	-	(3 417)	-	-	-	-	-	21 551	(9 804)	
в том числе:															
Здания	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Сооружения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	3 552	(3 196)	6 846	-	-	(805)	-	-	-	-	-	10 398	(4 001)	
	За 2024 г.	3 552	(2 129)	-	-	-	(1 067)	-	-	-	-	-	3 552	(3 196)	
Офисное оборудование	За 2025 г.	345	(52)	125	-	-	(162)	-	-	-	-	-	470	(214)	
	За 2024 г.	-	-	345	-	-	(52)	-	-	-	-	-	345	(52)	

[illegible]

	Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств		За 2025 г.	392	(171)	-	-	-	(175)	-	-	-	-	-	392	(346)
		За 2024 г.	108	(31)	284	-	-	(140)	-	-	-	-	-	392	(171)
Инвестиционная недвижимость - всего		За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе:														
Здания		За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения		За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки		За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6. Запасы

6.1 Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	123 110	-	623 435	(503 191)	-	-	X	X	243 354	-
	За 2024 г.	114 446	-	424 625	(415 962)	-	-	X	X	123 110	-
в том числе:											
Сырье и материалы	За 2025 г.	43 104	-	437 324	(15 340)	-	-	(340 920)	-	124 168	-
	За 2024 г.	42 455	-	321 472	(17 193)	-	-	(303 629)	-	43 104	-
Готовая продукция	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары	За 2025 г.	299	-	17 914	-	-	-	-	-	18 213	-
	За 2024 г.	-	-	475	(1 524)	-	-	1 347	-	299	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	79 707	-	168 197	(487 852)	-	-	340 920	-	100 972	-
	За 2024 г.	70 719	-	102 678	(395 973)	-	-	302 282	-	79 707	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	1 272	-	-	(1 272)	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<...>

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

[illegible]

Расчеты факторинговыми компаниями		с	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочная дебиторская задолженность всего		-	За 2025 г.	88 757	(1 644)	88 847	-	(37 924)	-	(14 945)	-	139 679	(1 314)
			За 2024 г.	123 124	(440)	49 397	-	(83 764)	-	(1 086)	-	88 757	(1 644)
	в том числе:												
Расчеты поставщиками подрядчиками		с и	За 2025 г.	50 712	-	26 143	-	(19 803)	-	-	-	57 052	-
			За 2024 г.	104 356	-	21 238	-	(74 883)	-	-	-	50 712	-
Расчеты покупателями заказчиками		с и	За 2025 г.	9 321	(1 644)	58 841	-	(7 206)	-	(7 482)	-	60 957	(7 775)
			За 2024 г.	9 293	(440)	8 751	-	(8 723)	-	(1 086)	-	9 321	(1 644)
Расчеты с прочими поставщиками подрядчиками		и	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями заказчиками		и	За 2025 г.	17 453	-	1 790	-	(9 950)	-	(7 463)	-	9 293	6 462
			За 2024 г.	393	-	17 060	-	-	-	-	-	17 453	-
Расчеты с разными дебиторами кредиторами		и	За 2025 г.	8 910	-	437	-	(437)	-	-	-	8 910	-
			За 2024 г.	8 910	-	-	-	-	-	-	-	8 910	-
	Авансы по аренде (лизингу)		За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам			За 2025 г.	-	-	583	-	-	-	-	-	583	-
			За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС			За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС			За 2025 г.	337	-	245	-	-	-	-	-	583	-

Расчеты по аренде	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	-	14 294	-	-	-	-	14 294
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Безвозмездные поступления	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по возмещению материального ущерба	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	212 746	275 025	-	(116 053)	-	-	371 717
	За 2024 г.	275 683	130 062	-	(193 000)	-	-	212 746
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	55 253	161 877	-	(37 785)	-	-	179 346
	За 2024 г.	28 292	41 884	-	(14 923)	-	-	55 253
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	74 776	106 957	-	(66 539)	-	-	115 194
	За 2024 г.	162 593	74 658	-	(162 475)	-	-	74 776
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	66 360	-	-	-	-	-	66 360
	За 2024 г.	66 360	-	-	-	-	-	66 360
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	170	-	-	(163)	-	-	7
	За 2024 г.	150	170	-	(150)	-	-	170
Расчеты по аренде	За 2025 г.	4 037	-	-	(3 119)	-	-	918
	За 2024 г.	8 088	3 201	-	(7 253)	-	-	4 037
Краткосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	5 304	-	-	(5 304)	-	-	-
Краткосрочные займы	За 2025 г.	9 085	-	-	(6 760)	-	-	2 325
	За 2024 г.	-	9 085	-	-	-	-	9 085

Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	518	14	-	(486)	-	-	46
	За 2024 г.	853	48	-	(384)	-	-	518
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	1 138	5 936	-	-	-	-	7 073
	За 2024 г.	3 599	-	-	(2 461)	-	-	1 138
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	209	97	-	-	-	-	306
	За 2024 г.	148	60	-	-	-	-	209
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	1 195	-	-	(1 195)	-	-	-
	За 2024 г.	296	950	-	(51)	-	-	1 195
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	5	143	-	(5)	-	-	143
	За 2024 г.	-	5	-	-	-	-	5
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	233 411	305 828	-	(136 718)	-	X	402 520
	За 2024 г.	276 247	150 727	-	(193 564)	-	X	233 411

9. Уставный капитал Общества

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 составил 100 000 (сто тысяч) руб., в том числе оплаченный - 100 000 (сто тысяч) руб.

Структура уставного капитала

N п/п	Полное наименование	На 31.12.2024		На 31.12.2025	
		Сумма	Доля, %	Сумма	Доля, %
1.	Костенецкий Александр Сергеевич	100 000	100	100 000	100
Итого:		100 000	100	100 000	100

Вознаграждение основного управленческого персонала ООО "ИнтерПромСтрой" за январь - декабрь 2025г. не начислялось и не выплачивалось. Взносов по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, заключенным в пользу основного управленческого персонала, не начислялось и не выплачивалось.

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списания дебиторской задолженности связанных сторон не было.

Генеральный директор
(наименование должности)
20 марта 2026 г.

(подпись)

Костенецкий А.С.
(расшифровка подписи)