
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «ИСТРСТРОЙ»
- 1.2. Юридический адрес: 143582, Московская область, м.о. Истра, д Красный Посёлок, б-р Английский, д. 126
- 1.3. Дата государственной регистрации: «08» декабря 2021 года
- 1.4. Численность сотрудников составила 30 человек
- 1.5. Организация имеет транспортные средства в лизинге, отражено в балансе как материальные внеоборотные активы.
- 1.6. Уставный капитал составляет: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.
Участниками являются: Юшин Денис Валерьевич с долей 100 процентов.
- 1.7. Основной вид деятельности:
 - 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий;
- 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Генеральный директор Общества: Юшин Денис Валерьевич (№ 1 от 08.12.2021)
Главный бухгалтер Общества: Юшин Денис Валерьевич (№ 1 от 08.12.2021).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Организация применяет Общую систему налогообложения.
Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 268 853 206 руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с внешними факторами — политические и экономические, изменения в законодательстве, инфляция, структура спроса на услуги, конкуренция и другие.

4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений «20» марта 2026 года.

Генеральный директор

Д.В. Юшин