

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
Общество с ограниченной ответственностью «КРОН»  
за 2025 год**

Бухгалтерская отчетность сформирована ООО «КРОН» исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности

**1. Общие сведения об организации**

Структура сведений	Сведения о организации
1.Сокращенное наименование	ООО «КРОН»
2. ИНН/КПП	7714330670/771401001
4.ОГРН	1157746171505 от 06.03.2015
5. Юридический адрес	125284, г. Москва, ул. Беговая, дом 1А
6.Среднегодовая численность работающих	1
7. Исполнительный орган общества	Генеральный директор Кравцов Юрий Тимофеевич
8. Бенефициар	Кравцов Юрий Тимофеевич
9. Основной вид деятельности	64.99.3 Капиталовложения в уставные капиталы, венчурное инвестирование, в том числе посредством инвестиционных компаний
10. Аудиторская организация (аудитор общества)	ООО «Консалтинговая группа «Новая Парадигма», ОРНЗ (в Реестре аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество») 11606085742 (Свидетельство о членстве № 9835 от 27.12.2016 г.)
11. Аудит отчетности за 2024 год	Аудит отчетности за 2024 год проводился компанией ООО Консалтинговая группа «Новая Парадигма»
12. Дочерние организации	-
13. Уставный капитал	Уставный капитал Общества составляет 1 000 000 (Один миллион рублей) рублей. Уставный капитал оплачен своевременно и полностью.
14. Чистые активы и базовая прибыль(убыток) на акцию	Чистые активы за 2025год составляют 216 843 тыс. руб. Чистые активы за 2024год составляют 187 878 тыс. руб. Чистые активы за 2023год составляют 155 376 тыс. руб.

**2.Информация об учетной политике в целях бухгалтерского учета. Существенные способы ведения бухгалтерского учета**

Информация о учетной политике	Учетная политика
1.Способы ведения бухгалтерского учета	Способ амортизации основных средств, НМА – линейный Способ оценки МПЗ - по средней себестоимости Расходы, произведенные по основному виду деятельности учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы», с ежемесячным списанием на счет 90 «Продажи». В годовом отчете о финансовых результатах затраты, учтенные на счете 26, отражаются в составе управленческих расходов. Расходы, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к нескольким отчетным периодам, относятся в состав расходов равномерно в течение всего срока действия таких расходов. Способ оценки финансовых вложений - по первоначальной стоимости каждой единицы. Доходы и расходы от операций по выбытию финансовых вложений признаются в составе прочих доходов и расходов.
2. Изменение учетной политики в 2025 году	В учетную политику вносились изменения, связанные с применением с 01.01.2025 г. Федерального стандарта бухгалтерского учета «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (ФСБУ 4/2023)
3. События после отчетной даты	Военные действия с Ираном в мире- не повлияли негативно на деятельность организации.

**3.Требования, содержащиеся в бухгалтерских стандартах**

Требования ПБУ	Информация	
<b>1. Объемы продаж продукции, товаров, работ, услуг по видам деятельности</b>	Выручки нет ввиду специфики деятельности	-
<b>2. Состав затрат на производство (издержки обращения)</b>	2025год а) материальные затраты _____ - _____ б) затраты на оплату труда 1800 тыс. руб. в) отчисления на страховые взносы 334 тыс. руб. г) амортизация _____ - _____ д) прочие затраты 38 тыс. руб. В отчете о финансовых результатах за 2025 год отражены в составе управленческих расходов	2024год а) материальные затраты _____ - _____ б) затраты на оплату труда 1800 тыс. руб. в) отчисления на страховые взносы 308 тыс. руб. г) амортизация _____ - _____ д) прочие затраты –35 тыс. руб. В отчете о финансовых результатах за 2024год отражены в составе управленческих расходов

<b>3. Прочие доходы</b>			2025 год	2024 год		
	Проценты, причитающиеся получению за предоставление в пользование денежных средств сторонним организациям, тыс. руб.		152 579 тыс. руб.	90 637 тыс. руб.		
<b>4. Прочие расходы</b>			2025 год	2024 год		
	4.1. Проценты, подлежащие уплате организацией за предоставление ей в пользование денежных средств (кредитов, займов);		111 711 тыс. руб.	47 775 тыс. руб.		
	4.2. Расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями;		59 тыс. руб.	56 тыс. руб.		
	4.3. Прочие расходы		17 тыс. руб.	32 тыс. руб.		
<b>5. Информация о связанных сторонах. (ПБУ 11/2008)</b>	2025 год		2024 год			
	5.1. Сумма вознаграждения АУП - 1800 тыс. руб.		1800 тыс. руб.			
	5.2. Отчисления с суммы вознаграждения АУП на ФСС, ОПС, ОМС - 334 тыс.руб.		308 тыс. руб.			
Характер отношений		Перечень юридических и (или) физических лиц				
1) Организация контролируется или на нее оказывается значительное влияние юридическим и (или) физическим лицом;		1) Кравцов Юрий Тимофеевич (учредитель 100%, генеральный директор)				
2) Организация контролирует или оказывает значительное влияние на юридическое лицо;		--				
3) Организация и юридическое лицо контролируются или на них оказывается значительное влияние (непосредственно или через третьи юридические лица) одним и тем же юридическим и (или) одним и тем же физическим лицом (одной и той же группой лиц).		ООО «Калуга-Девелопмент» (учредитель Кравцов Ю.Т. 100%)				
<b>6. Займы, кредиты ПБУ (15/2008)</b>	Показатель	Величина на 31.12.2024г тыс. руб.	Получено в течение отч.периода, тыс.руб.	Погашено в течение отч. периода, тыс. руб.	Величина на 31.12.2025, тыс. руб.	Срок погашения
	Займы полученные	700 597	90 000	191 000	599 597	01.09.2029
	Проценты к уплате по полученным займам	323 470	111 711	-	435 181	-
	Проценты, подлежащие уплате, учтенные в составе прочих расходов за 2025 год составляют 111 711 тыс. руб. Проценты к уплате отражены в балансе в составе долгосрочных заемных средств. <i>Справочно:</i> Проценты, подлежащие уплате, учтенные в составе прочих расходов за 2024 год составляют 47 775 тыс. руб.					
<b>7. Учет налога на прибыль. (ПБУ 18/02)</b>	ПБУ 18/02 применяется. Оснований для создания ОНА и ОНО не выявлено.					
<b>8. Сделки со связанными сторонами (ПБУ 11/2008)</b>	Дивиденды учредителю в течение 2025г. не выплачивались. Конечный бенефициар – Кравцов Юрий Тимофеевич Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списания дебиторской задолженности связанных сторон не было.					
	тыс.руб.					
	Связанная сторона	Вид операции	Данные за 2025 г.			
			Объем операции	Условия и сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на 31 декабря 2025 г.	
Кравцов Юрий Тимофеевич	Долгосрочный займ (получен)	90 000	процентный займ, на финансирование текущей фин-хоз. деятельности, возврат -не позднее 01.09.2029г, путем перечисления на р/счет займодавца, либо иным	599 597		
	Погашен	191 000		-		
	Проценты к уплате (начислены)	111 711	435 181			

		Проценты к уплате (погашены)	-	дополнительно согласованным способом.																													
	Кравцов Юрий Тимофеевич (цедент)	Уступка права требования долга		Приобретение права требования долга, ООО «Крон» - цессионер, Кравцов Ю.Т. – цедент, срок расчетов – 31.12.2026г.	99 000																												
	Кравцов Юрий Тимофеевич (цессионер)	Уступка права требования долга	26 007	Приобретение права требования с ООО «Крон» (должник) от АО «Инвест-Групп» (цедент)	26 007																												
	ООО «Калуга-Девелопмент»	Долгосрочный займ (выдан)	-	процентный займ, выданный на финансирование текущей фин-хоз. деятельности заемщика, возврат - не позднее 31.08.2029г., путем перечисления на р/счет займодавца, либо иным дополнительно согласованным способом.	330																												
		Долгосрочный займ (погашен)	-																														
		Проценты к получению (начислены)	57		20 799																												
		Проценты к получению (погашены)	-																														
<b>9. Финансовые вложения. (ПБУ 19/02)</b>	<p>Способы оценки финансовых вложений при их выбытии по группам (видам):  Вклады в уставные капиталы других организаций, предоставленные другим организациям займы, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования, оцениваются по первоначальной стоимости каждой выбывающей из приведенных единиц бухгалтерского учета финансовых вложений.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Показатель</th> <th>Ед. изм.</th> <th>Величина на 31.12.2025г.</th> <th>Величина на 31.12.2024г.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><i>Долгосрочные финансовые вложения, всего в т.ч.:</i></td> <td>Тыс.руб.</td> <td>819 685</td> <td>932 889</td> </tr> <tr> <td>Займ выданные</td> <td>Тыс. руб.</td> <td>819 685</td> <td>932 889</td> </tr> <tr> <td>прочее</td> <td>Тыс. руб.</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td><i>Краткосрочные финансовые вложения, всего в т.ч.:</i></td> <td>Тыс.руб.</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Займы выданные</td> <td>Тыс. руб.</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>прочее</td> <td>Тыс.руб.</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>					Показатель	Ед. изм.	Величина на 31.12.2025г.	Величина на 31.12.2024г.	<i>Долгосрочные финансовые вложения, всего в т.ч.:</i>	Тыс.руб.	819 685	932 889	Займ выданные	Тыс. руб.	819 685	932 889	прочее	Тыс. руб.	-	-	<i>Краткосрочные финансовые вложения, всего в т.ч.:</i>	Тыс.руб.	-	-	Займы выданные	Тыс. руб.	-	-	прочее	Тыс.руб.	-	-
Показатель	Ед. изм.	Величина на 31.12.2025г.	Величина на 31.12.2024г.																														
<i>Долгосрочные финансовые вложения, всего в т.ч.:</i>	Тыс.руб.	819 685	932 889																														
Займ выданные	Тыс. руб.	819 685	932 889																														
прочее	Тыс. руб.	-	-																														
<i>Краткосрочные финансовые вложения, всего в т.ч.:</i>	Тыс.руб.	-	-																														
Займы выданные	Тыс. руб.	-	-																														
прочее	Тыс.руб.	-	-																														

<b>10. Основные средства. (ФСБУ 6/2020)</b>	Принятые организацией сроки полезного использования объектов основных средств и ликвидационная стоимость Установленный лимит стоимости основных средств по УП Основные средства стоимостью ниже установленного лимита по УП	Основных средств в организации нет 100 тыс. руб. Принимаются в состав мпз
<b>11. Изменения оценочных значений (ПБУ 21/2008)</b>	Оценочные обязательства. Оснований для создания резервов по сомнительным долгам не имеется. Резерв на неиспользованные отпуска не создан.	
<b>12. Дебиторская и кредиторская задолженность</b>	11.1.1. Долгосрочная дебиторская задолженность на 31.12.2025: -----  11.1.2. Краткосрочная дебиторская задолженность на 31.12.2025: -Начисленные проценты к получению 556 629 тыс.руб. -Прочая 296 тыс.руб.	11.2.1. Долгосрочная кредиторская задолженность на 31.12.2025: -полученные займы 1 034 778 тыс.руб.  11.2.2. Краткосрочная кредиторская задолженность на 31.12.2025: -Расчеты с бюджетом 28 тыс.руб. -Прочая 125 007 тыс.руб.
<b>13. Учет аренды (ФСБУ 25/2018)</b>	Арендных обязательств у организации нет.	
<b>14. Бухгалтерская (финансовая) отчетность (ФСБУ 4/2023)</b>	Состав бухгалтерской отчетности за 2025 год: - бухгалтерский баланс - отчет о финансовых результатах - отчет об изменении капитала - отчет о движении денежных средств - пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.	

#### 4. Информация о рисках хозяйственной деятельности организации к годовой бухгалтерской отчетности за 2025г.

##### 1). Риски ликвидности

Показатели	Порядок расчета	Экономическое содержание
Коэффициент текущей ликвидности, % (Оборотные активы/ Краткосрочные обязательства) × 100%	$(1200/1500) \times 100\%$	2025 г. – 445,3% 2024 г. – 323,1% У организации присутствуют достаточные запасы ликвидных активов на погашение срочных обязательств.

##### 2). Кредитные риски

На отчетную дату у Общества присутствует кредитный риск, связанный с возможными неблагоприятными последствиями при ненадлежащем исполнении заемщиками обязательств по возврату им заемных средств, тем более, что договоры займа не обеспечены ликвидным залогом ни по одному из заемщиков.

##### 3). Правовые риски

По мнению Руководства Общества, по состоянию на 31.12.2025 г. соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и положение Общества с точки зрения налогового законодательства будет стабильным.

##### 4). Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране: Общество является резидентом России и несет все риски, присущие данной стране. А именно: риски, возникающие вследствие возможности изменения законодательства России, изменения налоговой политики, условий государственного регулирования и т.д. При отрицательных изменениях политической ситуации в РФ Общество в целом не прогнозирует значительных изменений в своей работе.

##### 5). Репутационные риски

В качестве возможных рисков потери деловой репутации ООО «КРОН» рассматривает наличие возможных претензий, рекламаций, негативной информации о Компании в общедоступных информационных источниках (СМИ, включая электронные). В 2025 году у Общества не возникало указанных ситуаций, угрожающих его деловой репутации (ренеме). Репутационные риски ничтожны.

#### 5. Принцип непрерывности хозяйственной деятельности организации при составлении годовой бухгалтерской отчетности за 2025г.

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

По мнению Общества, существенная неопределенность в способности Общества продолжать деятельность непрерывно отсутствует. По оценке руководства, выявленные условия, на основании которых может возникнуть сомнение в применимости допущения непрерывности деятельности, надежно нейтрализуется реализацией планов руководства по получению прибыли.

В Обществе не планируется ликвидация, реорганизация, прекращение или существенное сокращение деятельности.

Общество своевременно исполняет свои обязательства перед контрагентами, сотрудниками организации, бюджетом, просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Риск недостатка ликвидности обусловлен спецификой деятельности Общества – вложения в уставные капиталы других организаций и выдача займов для ведения хозяйственной деятельности. С целью недопустимости реализации риска ликвидности Общество заручилось гарантией основного кредитора об отсутствии его намерений взыскивать в принудительном порядке задолженность.

#### 6. Прочие сведения

Сложившаяся ситуация в стране, обусловленная внешнеполитическими событиями связанные с действиями Правительства Российской Федерации по проведению специальной военной операции по демилитаризации Украины, не оказала существенного негативного влияния на финансовые показатели деятельности Общества.

Руководство уверено в том, что Общество будет продолжать непрерывно свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения по прекращению или существенному сокращению деятельности. Руководство Общества оценивает указанные события внешнеполитической деятельности как не способные оказать существенного влияния на бухгалтерскую отчетность, будущие финансовые результаты и финансовое положение Общества, корректировка или иное дополнительное раскрытие информации в бухгалтерской отчетности Общества не требуется.

Следует отметить, что следствием событий, связанных с СВО, стали падение финансовых рынков, непрогнозируемые изменения курсов валют, введение санкций. Невозможно предвидеть, как данная ситуация будет развиваться в будущем, и это создает неопределенность в отношении деятельности российского бизнеса в целом. Руководство Общества непрерывно оценивает ситуацию. В настоящее время Общество осуществляет свою деятельность в прежнем режиме.

Руководство Общества считает, что ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов недружественными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление, не оказали негативного влияния на возможность организации осуществлять свою деятельность в будущем. Однако данный вывод основывается на информации, доступной на момент подписания данной бухгалтерской отчетности и влияние дальнейших событий на деятельность Общества в дальнейшем может отличаться от оценки руководства.

Руководство Общества считает, что военные действия, происходящие в мире с Ираном не повлияли негативно на деятельность организации.

Генеральный директор ООО «КРОН»

Кравцов Ю.Т.

24 марта 2026г.