

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«КОРД ИНВЕСТ-М»

109129, г. Москва ул. 8-ая улица Текстильщиков д.14, стр 2, помещение 3А

ИНН 7713194182

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах

ООО «Корд Инвест-М» ИНН7713194182/КПП772301001

1. Общие сведения

ООО «Корд Инвест-М» зарегистрировано в г. Москва. Основной вид деятельности — 73.20.1 Исследование конъюнктуры рынка, деятельность в 2025г. велась по дополнительному ОКВЭД 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Организация является субъектом малого предпринимательства (доход за 2025 год составил 10991 тыс. руб. (Налоговая декларация по УСН 2025), численность — 3 человека).

2. Учётная политика и способы ведения учёта

Бухгалтерская отчётность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учёта. Применяются упрощённые способы ведения учёта, предусмотренные для СМП:

- ПБУ 18/02 не применяется.

- Изменения учётной политики на будущие периоды отражаются перспективно (ретроспективный пересчёт не производится).

- Лимит стоимости основных средств для отнесения к МПЗ установлен в размере 100 000 рублей. Активы дешевле этой суммы списываются на расходы при передаче в эксплуатацию.

- Амортизация основных средств начисляется линейным способом один раз в год.

- Резервы по сомнительным долгам не создаются.

3. Расшифровка отдельных показателей

Основные средства: балансовая стоимость на конец года составляет 20476 тыс. руб. Дебиторская задолженность на 31.12.2025 составляет 8014 тыс. руб. (авансы выданные 2944, заемные денежные средства 4910, покупатели 160)., кредиторская задолженность 4294 тыс. руб. (заемные денежные средства 3640, поставщики 245, налоги 409).

4. События после отчётной даты

Существенных событий, которые могли бы повлиять на оценку активов и обязательств, после 31 декабря 2025 года не произошло.