

## **ПОЯСНЕНИЯ**

### **к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «Профинвест» за 2025 год**

#### **1. Общие сведения**

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «Профинвест» зарегистрировано ИФНС № 43 по г. Москве 12.12.2019г. ОГРН 11977467264, ИНН 7743325347, КПП 774301001, юридический адрес: 125057, г. Москва, пр-кт Ленинградский, д. 65, эт. 1 пом 1, ком.1-20.

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности:

1. Уставный капитал организации: 10 000 (десять тысяч) рублей, оплачен полностью.
2. Учредитель Атаев Шакир Хайритдинович
3. Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (68.20)
4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 1 человек.
5. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

#### **2. Основные положения учетной политики**

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет **не менее 5 (пяти) процентов.**

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

*Основные средства:*

расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом; переоценка не проводится.

*Оценка при списании МПЗ:* осуществляется по средней стоимости.

*Финансовый результат от текущей деятельности определяется:* от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

### **3. Основные средства**

Основные средства отсутствуют.

### **4. Нематериальные активы**

Нематериальные активы отсутствуют.

### **5. Финансовые вложения**

Финансовые вложения отсутствуют.

### **6. Информация об аффилированных лицах, о капитале и распределении прибыли**

#### **6.1 Информация об аффилированных лицах:**

Атаев Шакир Хайритдинович – учредитель, 100% доли собственности в УК

Йылдыз Суат Ондер – генеральный директор.

#### **6.2. Информация о капитале Общества:**

Уставный капитал: 10 000 руб.

Резервный капитал отсутствует

Добавочный капитал отсутствует

Непокрытый убыток 9 242 513,15 руб.

Изменения уставного капитала в отчетном периоде отсутствовали.

## **7. Обязательства**

### **7.1. Лизинговые договоры**

По состоянию на 31.12.2025 лизинговых договоров не имеет.

### **7.2. Кредиты и займы**

По состоянию на 31.12.2025 Общество имеет следующие заёмные обязательства:

Заимодавец Дронов Андрей Алексеевич, сумма обязательства 2 081 600 руб.

Заимодавец Йылдыз Суат Ондер, сумма обязательств 6 951 500 руб.

## **8. Основные показатели деятельности организации**

В отчетном году выручка составила 7 470 891,65 руб;

Затраты на реализацию 7 673 375,18 рублей.

В связи с тем, что ООО «Профинвест» относится к субъекту малого предпринимательства, обязанность предоставлять прочие пояснений к балансу отсутствует.

Генеральный директор ООО «Профинвест»

Йылдыз С.О.