

Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Организация: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОН"

Формат представления значений показателей: в тысячах рублей.

1¹. Общие сведения об организации

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОН"

Сокращенное наименование: ООО "РЕГИОН"

Организационно-правовая форма: ООО

ОГРН: 1143525008428 **ИНН/КПП:** 3525324339 / 781401001

Юридический адрес: 197374, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН. ТЕР. Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ № 65, УЛ. СТАРОДЕРЕВЕНСКАЯ, Д. 11, К. 2, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 239

Отчетный период: 01.01.2025 – 31.12.2025.

Среднесписочная численность: 1 человек.

Обособленные подразделения: отсутствуют.

2. Основание составления и состав бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с законодательством РФ о бухгалтерском учете и федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Состав бухгалтерской отчетности:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- приложения к ним, включающие в себя:
 - Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Отчетность составлена в рублях РФ, по методу начисления.

3. Основные виды экономической деятельности.

Организация осуществляет следующие виды экономической деятельности (по ОКВЭД): 41.20
Строительство жилых и нежилых зданий

4. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность ООО "РЕГИОН" составлена в соответствии со следующими федеральными стандартами бухгалтерского учета: ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская

¹ Показатель бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, к которому имеется пояснение, должен сопровождаться указанием на номер пояснения.

(финансовая) отчетность», ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учёте», ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация», ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Учетная политика утверждена приказом руководителя № 1 от 30.12.2024 г. и применяется последовательно.

5. Информация о деятельности в 2025 году

В течение 2025 года организация:

- осуществляла продажи (выручка — 295 785 433 руб.);
- несла производственных/коммерческих расходов (288 013 826 руб.);
- имела (2-х) работников и начислений по оплате труда (740 304 руб.).

6. Активы и обязательства на 31.12.2025

По состоянию на 31.12.2025 у организации отражены следующие показатели:

Денежные средства: 33 787 руб. (расчетный счет/касса).

Дебиторская задолженность: 53 868 019 руб., в том числе:

- перед поставщиками и подрядчиками – 42 495 387 руб.;
- перед покупателями и заказчиками – 10 247 065 руб.;
- по налогам и сборам – 1 116 421 руб.
- расчеты с персоналом – 9 146 руб.

Кредиторская задолженность: 214 111 757 руб., в том числе:

- перед бюджетом и внебюджетными фондами - 528 453 руб.;
- перед поставщиками и подрядчиками – 122 956 992 руб.;
- перед покупателями и заказчиками – 90 610 249 руб.;
- перед работниками – 16 063 руб.;

Основные средства: отсутствуют.

Запасы: 177 151 360 руб.

Уставный капитал: 10 000 руб. (оплачен полностью).

7. События после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты (после 31.12.2025), влияющих на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности, **не выявлено**.

8. Состав расходов по обычным видам деятельности.

Состав расходов по обычным видам деятельности, признанных в отчете о финансовых результатах (в разрезе экономических элементов) **в тыс. руб.:**

Наименование показателя	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
Материальные затраты	278 525	155 811
Затраты на оплату труда	740	1 441
Отчисления на социальные нужды	194	376
Амортизация	1 196	1 047
Прочие затраты		
Итого по элементам	280 655	158 675
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	280 655	158 675

9. Дополнительная информация.

1) количество долей в уставном капитале - 1

в том числе:

- оплаченных участниками - 1
- неоплаченных участниками - 0
- долей, принадлежащих ООО - 0

2) номинальная стоимость долей в уставном капитале – 10 000 руб.

3) лица, имеющие преимущество в управлении организацией - МАРКОВ НИКОЛАЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ

4) лица, имеющие право действовать без доверенности - МАРКОВ НИКОЛАЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ

5) лица, имеющие право действовать на основании доверенности - отсутствуют

10. Заключение

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена достоверно и отражает финансовое положение организации по состоянию на 31.12.2025.

Руководитель: МАРКОВ НИКОЛАЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ

Дата: «24» марта 2026 г.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.