

Общество с ограниченной ответственностью «АС-СТРОЙ»

ИНН/КПП 9721223610/772101001

109443, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Кузьминки, пр-кт Волгоградский,
дом 135, корпус 3, помещение 3/1

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование ООО "АС-СТРОЙ".

1.2. Юридический адрес – 109443, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Кузьминки, пр-кт Волгоградский, дом 135, корпус 3, помещение 3/1

1.3. Дата государственной регистрации – 22.12.2023г.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человека, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	1 человека

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.5. Общество не имеет обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств на 31.12.2025г.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Маликов Асан Омурзакович с долей 100 процентов.

1.7. Основным видом деятельности общества в 2025 году было:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.8. Сведения о руководстве.

Генеральный директор Общества: Маликов Асан Омурзакович (Решение единственного участника №1 от 18.12.2023).

Бухгалтерский и налоговый учет передан на обслуживание в специализированную организацию **Общество с ограниченной ответственностью «Баланс Профи»** по договору № Б- 189/АС-23 от 23.12.2023г.

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

На 31.12.2025 Общество не имело основных средств.

4. Нематериальные активы

На 31.12.2025 Общество не имело нематериальных активов.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	30.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 62 163 тыс. руб. Общество значительно увеличило свои обороты по сравнению с 2024 годом. Чистая прибыль за 2025 год составила 1 582 тыс. руб.

7. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является г-н Маликов Асан Омурзакович, гражданин РФ (Россия).

8. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Чистые активы общества за 2025 год положительные.

Дата составления текстовых пояснений 24 марта 2026 года.

Генеральный директор Общества

_____Маликов Асан Омурзакович