

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой и табличной форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

Полное наименование организации - Общество с ограниченной ответственностью «ВОДЦЕНТРСТРОЙ»

Сокращенное наименование организации - ООО «ВОДЦЕНТРСТРОЙ»

ИНН/КПП 9715224421/771501001,

ОГРН 1157746987111,

Юридический адрес: 127490, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Отрадное, улица Мусоргского, дом 3

тел.+7 (916) 651-49-74

Информация о банковских счетах: р/с 40702810200000190871 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ ПАО г. Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411.

Остаток денежных средств на расчетном счете организации на конец отчетного периода: 21,834 млн.руб.

ООО «ВОДЦЕНТРСТРОЙ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации, зарегистрировано в ЕГРЮЛ 28.10.2015, относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. С момента регистрации общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы 6%». С 2025 года является плательщиком НДС 5%.

Организация занимается узконаправленной деятельностью по предоставлению комплекса строительно-монтажных работ по устройству строительного водопонижения. ОКВЭД 41.20.

Уставный капитал общества составляет 10 тыс. руб., состоит из 100%-ой доли одного участника – Лежнев Всеволода Николаевича. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует.

Среднесписочная численность сотрудников за 2025 год составляет 27 человек.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 23 человека, в том числе:

Наименование подразделения	Численность, чел.
Администрация	2 человека
Производственно-технический отдел	5 человек
Рабочий персонал	16 человек

Пенсионеров в компании нет, предпенсионеров – 1 чел.

Обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств компания не имеет.

Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор Общества: Лежнев Всеволод Николаевич (приказ № 1 от 01.11.2015, решение о продлении полномочий № 14 от 10.09.2025г.). В связи с отсутствием в штате Общества бухгалтерского работника, обязанности главного бухгалтера ООО «ВОДЦЕНТРСТРОЙ» возложены на генерального директора Лежнев Всеволода Николаевича (приказ № 1 от 01.11.2015).

Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации федеральных, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации (далее – Минфин России) от 4 октября 2023 г., и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н, а также иных

действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

3. Учетная политика

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Основных средств и нематериальных активов на балансе общества не имеется. При выполнении работ при необходимости организация привлекает субподрядчиков или арендует специальную технику.

5. Инвентаризация

Общество на конец года не имеет материально-производственных запасов.

На конец 2025 года проведена инвентаризация дебиторской и кредиторской задолженности.

В ходе инвентаризации проведена сверка расчетов с дебиторами и кредиторами.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка общества за отчетный период составила 149,966 млн. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 7,515 млн.руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности. Прочие доходы отсутствуют (или незначительны). Резервы по сомнительным долгам отсутствуют.

Прибыль за 2025 год составила 46,532 млн руб, часть из которой пошла на выплату дивидендов.

Фонд заработной платы за 2025 г. составил 48,584 млн.руб.

Взносы от ФОТ 9,460 млн.руб.

Материалы, необходимые для выполнения работ 22,034 млн.руб.

Услуги сторонних организаций, необходимые для выполнения работ 20,400млн.руб.

НДС 8,076 млн.руб.

Налог 6% при УСН «Доходы» 4,856 млн.руб.

7. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

ООО «ВОДЦЕНТРСТРОЙ» не имеет связанных сторон и бенефициаров.

8. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 23 марта 2026 года.

Генеральный директор
ООО «ВОДЦЕНТРСТРОЙ»



/В.Н. Лежнев/