

Товарищество собственников жилья "Бежицкая 1/1"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование : ТСЖ "Бежицкая 1/1"

1.2. Юридический адрес: 241023, Брянская область, Брянск, Бежицкая, 1/1,

1.3. Дата государственной регистрации: 17.07.09

1.5. Численность сотрудников: 0 человек

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

68.32.1: Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления: Артюшков Игорь Владимирович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

3. Основные средства

Основные средства по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

4. Нематериальные активы

Не числятся.

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

ТСЖ не ведет деятельность, является только владельцем специального счета формирования фонда капитального ремонта.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 28.02.2026 года.

Руководитель

Артюшков

Артюшков И.В.