

Пояснения к бухгалтерскому балансу и Отчету о целевом использовании средств за 2025 год Товарищество собственников недвижимости "Наш Дом" (ТСН «Наш Дом»)

Довожу до вашего сведения, что ТСН «Наш Дом» ИНН 9104006317 является некоммерческой организацией, а именно Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе ТСН «Наш Дом», в лице Председателя Дмитрашко Светланы Алексеевны относительно хозяйственной деятельности за 2025 год сообщает следующее: - В соответствии с ч. 4 ст. 6 Закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ ТСН «Наш Дом» имеет право применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность; - ТСН «Наш Дом» не подлежит обязательному аудиту; - ТСН «Наш Дом» применяет упрощенную систему налогообложения «Доходы минус расходы».

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о целевом использовании средств могут не представляться в составе бухгалтерской отчетности некоммерческих организаций, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и формировать бухгалтерскую отчетность по упрощенной системе. Такой вывод следует из п.п. "б" п. 6 Приказа Минфина России от 02.07.2010 N 66н, п. 17 Информации Минфина России N ПЗ-3/2015

В рамках своей уставной деятельности ТСН «Наш Дом» никогда не занимался и не занимается коммерческой деятельностью.

ТСН «Наш Дом» является некоммерческой организацией. Руководство организацией осуществляется выборными органами. С выборными органами не заключаются трудовые и иные договора.

Сообщаю вам о том, что в подотчетном году (2025):

1. В ТСН «Наш Дом» отсутствовали трудовые отношения в виде заключенных трудовых, гражданско - правовых и других договоров. Отсутствовали какие-либо выплаты, осуществляемые организацией в пользу застрахованных лиц;
2. Не приобретались основные фонды (основные средства);
3. Отсутствовала инвестиционная деятельность;
4. Платные услуги населению не оказывались;
5. Среднесписочная численность сотрудников = 1 человек, выборная должность на общественных началах, Председатель;
6. Деятельность в 2025г. велась в соответствии с уставными целями ТСН «Наш Дом»;

На основании вышеизложенного, руководствуясь нормами действующего законодательства РФ, считаю, что у ТСН «Наш Дом» отсутствует обязанность подавать пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о целевом использовании средств за 2025г.

Председатель ТСН «Наш Дом»





Дмитрашко С.А