

Общество с ограниченной ответственностью «Мастер-Строй»»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Мастер-Строй».

1.2. Юридический адрес – 603000, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького ,дом 150 офис 405 «Б»

1.3. Дата государственной регистрации – 05.07.2011г.

1.4. Основной ОКВЭД – 52.21.22 Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей .

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 56 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	10 человек
Водители	22 человека
Механизаторы	8 человек
Дорожные рабочие	10 человек
Сторожа	3 человека
Вспомогательные рабочие	3 человека

Пенсионеров и предпенсионеров в компании 4 человека

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Наименование	Место нахождения/регистрации	Численность
Обособленных подразделений 1 (Дивеевское отделение)	Нижегородская обл. с.Дивеево , ул.Чкалова ,д.11	34
Обособленных подразделений 2 (Первомайское отделение)	Нижегородская обл.,г.Первомайск ,Промузел Северный ,стр.9	22

1.7. Уставный капитал составляет 20 000 руб. Участниками являются:

Единственный учредитель : Нестеров А.А.

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 52.21.22 Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей

- 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей
- 42.13 Строительство мостов и тоннелей
- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.*. Уставный капитал составляет 20 000 руб. Единственный учредитель:

- Нестеров Алексей Алексеевич.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: А.В. Гаврилов (Приказ № 5 от 17.05..2017).

Главный бухгалтер Общества: Н.В. Агафонова (Приказ № 2 от 01.01.2012)

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Мастер-Строй» составлена в тыс.руб.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

3. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"

	стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.

	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99 1
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

4. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует административное помещение по договору аренды № 01/2024 от 01.05.2024гГ. без права выкупа. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» . В табличной части пояснений к балансу представлено подробно в разделе 4 и 4.1.

7. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы. Основную часть материальных запасов составляют запчасти..

8. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	—
		—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 107787 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 58064 тыс.руб. Увеличение данного показателя связано со значительным увеличением

спроса на оказываемые услуги.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Общество провело количественную и качественную оценку применимости допущения непрерывности деятельности (НД). Количественная оценка заключается в расчете чистых активов и коэффициентов платежеспособности. Выписка из финансового анализа отчетности Общества приведена в таблице ниже.

Таблица. Выписка из финансового анализа по итогам оценки допущения непрерывности деятельности

Показатели по оценке НД	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
Чистые активы	304802	303437	300682
Коэффициент срочной ликвидности («кислотный тест»)	8,55	8,4	10,33
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,05	0,32	0,05

У Общества чистые активы за три года положительные и достаточны при уставном капитале в 20 тыс. рублей. Также не существуют проблем с финансовой устойчивостью компании и ее платежеспособностью. Показатели коэффициентов ликвидности, платежеспособности – положительные и соответствуют норме. Норма чистой прибыли за отчетный 2025 год составила положительную величину в 0,45%. За 2025 год Общество получило чистую прибыль в размере 1367 тыс. рублей. Все это указывает на безубыточность деятельности Общества в отчетном году. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Мастер-Строй»


А.В.

Гаврилов