

Пояснительная записка к балансу ООО «ГСИ Инвест» за 2025г.

ООО «ГСИ- Инвест» ИНН 7723483585 КПП 772301001 ОГРН 5167746267706 Юридический и фактический адрес: 109380, Москва г, муниципальный округ Люблино вн.тер.г., Чагинская ул, дом 4 строение 13, помещение 2/4.

ООО «ГСИ –Инвест» занимается инвестиционной деятельностью и получает доходы от сдачи в аренду принадлежащих обществу земельных участков в ГПЗ.Константиново в городском округе Домодедово Московской области.

ООО «ГСИ-Инвест» является микропредприятием по форме и внесено в реестр МСП с 10.11.2016 г. Численность сотрудников 2 человека. В 2025 ООО «ГСИ –Инвест» использовало право на льготу при расчете страховых взносов как малое предприятие. Общество применяет упрощенную форму налогообложения (доходы).

Основным арендатором является ООО «СМУ1 ГСИ», основным поставщиком АО «Мосэнергосбыт».

Снижение выручки в 2025 по сравнению с 2024 вызвано тем, что в результате блокировки счетов ООО «ГСИ-Инвест» не смогло вовремя оплатить счета за электроэнергию и ее отключили от сети. В результате арендатор отказался оплачивать по прежним ценам, так как вынужден использовать и заправлять топливом генераторы. Таким образом чистая прибыль снизилась на 4 602 тыс.руб. На финансовый результат так же повлияло начисление земельного налога и пеней по Краснодарскому краю с 2022г. В размере 432 тыс руб и пени 140 тыс руб.и взыскание пеней 138 тыс.руб. с недоимки Мосэнергосбыт, вызванный блокировкой счета.

Генеральный директор Проворов Ф.А.